

芜湖市房屋加装电梯前需要房屋安全鉴定报告

产品名称	芜湖市房屋加装电梯前需要房屋安全鉴定报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.01/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

芜湖市房屋加装电梯前需要房屋安全鉴定报告

房屋会衰老吗？答案是肯定会，地震、台风自然灾害与火灾、爆炸等人为因素对在役房屋造成了不同程度的损伤甚至破坏。其次,当前房屋结构正朝着高层次、大柔度方向发展,因此在风载、地震荷载及周围环境作用下可能会产生危险振动。房屋在施工过程中,由于被偷工减料等原因未能达到设计要求,还有房屋使用过程中的随意改造等,致使房屋使用安全难以得到保证。本公司房屋质量检测鉴定报告是运用一定的技术手段和方法,通过对既有房屋质量(而不是在建工程质量),特别是对其结构质量进行检查测定,实施动态监控,以起到保障国家人民生命财产的安全,促进现有房屋资源的充分、合理利用,保证社会的稳定作用,因此具有巨大的社会效益和经济效益。房屋检测又称房屋质量检测评估,是指由具备资质的检测单位对房屋质量进行检测,评估,并开具报告的过程。本公司技术力量雄厚,拥有一批德才兼备的长期从事结构加固、房屋结构安全鉴定、质量检测等的高、中级技术职称人才,以及完备的工程检测设备;先后完成了办公楼、住宅、厂房、学校、医院、幼儿园、学生接送站、旅馆、宾馆、星级酒店等过万项工程的房屋安全鉴定、抗震鉴定、加固设计和加固施工工作。公司本着诚信的态度,诚实可靠的技术力量,为您提供*满意的服务。

一、房屋加装电梯前需要房屋安全鉴定报告—在进行装修改造的时候,人们应重视建筑结构,对于承重墙和重要梁柱等要谨慎改造。尤其是要注意对隔墙的拆除等改造。要注意顶面横梁不能拆除,房屋中间的横梁进行装修拆掉后,对结构整体安全性造成严重影响,使得横梁支撑楼板出现坠落,导致危险事件发生。还要注意连接阳台的一面墙体也不可拆除,有的房主为了增加建筑室内采光,将阳台部分墙体进行拆除,使得阳台到室内的面积增加许多,这样的情况很危险,由于房子的外墙属于承重墙,如果在此进行凿洞开窗,会造成结构整体安全性影响,如果拆除此面墙体,会使阳台的承重力下降,严重情况会使阳台坠落。装修改造对结构整体安全性影响,应禁止承重墙的拆除,以本文案例分析,住宅楼的承重墙一般设在卫生间和过道,有的建筑楼在储藏间和厨房等位置。在进行装修改造房屋的时候,要先看房屋结构设计图纸,了解哪些墙体是承重墙,才能保证对结构整体安全性。