

# 即墨市房屋抗震安全检测公司

产品名称	即墨市房屋抗震安全检测公司
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

即墨市房屋抗震安全检测公司，由于学校、幼儿园等教育场所的特殊性，对房屋结构安全及抗震能力的要求均高于普通房屋建筑，我国建筑设计及抗震规范明确规定，此类场所的抗震等级均需在当地原有抗震等级的基础上提高一个等级，以确保学校、幼儿园的建筑安全，为学生、小孩提供安全保障。我公司在广东、广西、贵州、湖南等全国各地承接了上千个幼儿园的检测鉴定工作，积累了丰富的检测鉴定经验，可为各种类型的学校、技校、幼儿园、午托班、培训机构等教育提供专业的检测鉴定服务，同时，也提供免费的技术咨询。经过多年的工作实践积累，我们公司已经组建培养出一批专业知识过硬，技术能力突出的检测鉴定人员，可面向社会提供专业完善的检测鉴定。

### 一、即墨市房屋抗震安全检测公司——即墨市房屋抗震安全检测办理流程：

#### 第1步：接受委托

接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

#### 第2步：收集资料现场检查

对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

#### 第3步：制定方案

制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查；

#### 第4步：方案现场检测

在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

#### 第5步：信息处理

根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

## 第6步：综合分析

根据房屋现状和检测取样得到的数据进屋综合分析。

## 第7步：编写报告

编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查；

## 第8步：签发报告

## 二、即墨市房屋抗震安全检测公司——什么是地震抗震设防：

对于地震的理解，有两个度量指标：一个是地震的震级，这是衡量地震能量大小的。另外一个地震烈度，是具体确定不同区域地震的影响。

一次地震只有一个震级，但可以对应不同区域的不同地震烈度，烈度才真正决定了地震对该区域建筑物造成的破坏程度。根据划分，弱震震级小于3级。有感地震震级等于或大于3级、小于或等于4.5级。这种地震人们能够感觉到,但一般不会造成破坏。中强震震级大于4.5级、小于6级。属于可造成破坏的地震,但破坏轻重还与震源深度、震中距等多种因素有关。强震震级等于或大于6级。

其中震级大于等于8级的又称为巨大地震。而对于地震烈度的划分，则分为12度。

小于3度人无感觉；4至5度睡觉的人会惊醒,吊灯摇晃；6度器皿倾倒,房屋轻微损坏；7至8度房屋受到破坏,地面出现裂缝；9至10度房屋倒塌,地面破坏严重; 11至12度毁灭性的破坏。

也就是说6度设防是指抗震设防烈度为6度，国家在建筑物抗震设计当中，明确提出抗震设防的原则：“小震不坏，中震可修，大震不倒。”也就是说，6度设防的工程项目，假如地震烈度为5度以下(含5度)，建筑物不坏；

## 三、即墨市房屋抗震安全检测公司——房屋抗震安全检测实例：

一、检测鉴定目的汶川地震后，中小学房屋质量引起了社会关注。2009年，国务院推出中小学校舍安全工程，旨在对全国各中小学校舍进行整体质量调查和改造重建。为落实《全国中小学校舍安全工程实施方案》，受委托对曹杨新村第六小学校舍进行抗震鉴定，为房屋抗震加固处理提供技术依据。二、现场检测情况2.1现场完损检测该辅助楼二目前使用正常，未发现有严重的缺陷，检测发现局部房间有预制板拼接处裂缝外（见附录一照片6~8），未发现结构有明显损伤。2.2结构材性测试2.2.1混凝土强度测试现场采用回弹法对结构混凝土构件的混凝土强度进行随机抽查测试，具体操作过程按照《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2001）进行。现场检测发现：混凝土外观质量较好，构件表面硬度较为均匀。经测试，梁混凝土平均碳化深度20mm，柱平均碳化深度15mm。结合测定的混凝土碳化深度，推定混凝土现有强度，具体测试结果见附录二。根据测试结果可以看出：梁柱测区回弹强度修正值范围在20.3~27.0MPa之间，梁柱混凝土强度等级推定值C20；圈梁混凝土强度等级推定值C15。2.2.2砌体强度测试现场采用贯入法随机测试房屋砌体中砌筑砂浆强度，采用回弹法随机测试房屋砌体中砌块强度，具体操作过程参照《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》（JGJ/T136-2001）和《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》（JC/T796-1999）进行。现场检测发现：砌体整体外观质量良好，灰缝平齐，饱满根据现场测试结果可知，房屋砂浆强度等级推定为M1.1，各层砌块强度等级推定为MU10。2.3建筑物倾斜检测现场采用经纬仪棱线投射法对房屋外墙棱线进行了倾斜测量，测量结果见附录四，倾斜测量结果包含施

工误差在内。由倾斜测量结果分析，主体结构倾斜无明显规律，结构沿横向（东西向）纵向（南北向）倾斜无明显规律，东西局部倾斜率为3.0‰（具体见附录四），南北局部倾斜率为4.0‰（具体见附录四）。测量结果表明，房屋有一定倾斜，但倾斜量均小于规范规定的4‰，由于各方向倾斜无一致性，可能存在部分施工误差或其它因素，可认为房屋地基基础无严重静载缺陷。