

清远市房屋检测公司报告真实有效

产品名称	清远市房屋检测公司报告真实有效
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

清远市外资厂房验收检测报告保证真实有效

房屋受潮后，容易导致房屋外表粉刷层和室内的壁纸脱落、木地板翘边、家具损坏、发霉和细菌孳生、墙体出现裂缝等问题。

粉刷层和壁纸的脱落以及木地板翘边，这几个问题等到天气晴朗以后进行简单修补就可以了。发霉和细菌孳生，看似不是很严重的问题，实际上如果不及时处理很容易导致安全隐患，影响人的身体健康引发疾病，的解决方法就是对这些受潮严重的地方进行翻新工作，做好预防措施。对于墙体出现裂缝就是房屋的重伤了，像老房子和平房，不及时处理有可能导致房子坍塌，造成人身及财产的危害。

如果墙体出现裂缝，那么就需要去找正规的第三方房屋检测鉴定单位给您的房子做房屋检测鉴定，来确认您的房屋是否有安全问题及质量问题，并及时给予修复或加固建议和方案，让您的房屋更安全，也让您的人身更安全！

对于房屋的修复工作，并不是越快越好，要根据实际情况等雨季过后修复，雨后看似平静，但是空气中湿度大而且房屋内部还很潮湿没有干透，如果此时修复的话，等到房屋内部干透以后，墙体粉刷层依旧还会脱落等问题，达不到预期想要的效果，并且影响居住的质量。

受潮后对于一些细节也要注意检查，比如电路管线及家具底座等都要及时排查，如果处理不当有可能为以后的生活埋下安全隐患。

同时，如果您的房屋在暴雨侵袭中有严重的渗漏迹象，那么等雨停了后，也要去找正规的第三方房屋检测鉴定机构给您的房子来一次整体的房屋质量检测，比如武汉京翼房屋检测鉴定就是专业的第三方房屋检测鉴定单位秉承以社会需求为中心，以建筑安全为导向！给您的房子来一次“体检”。

我们居住的房屋中，由于房屋设计结构的不同，其抗震能力也不尽相同。那么，什么样的房屋结构比较抗震呢，它们的抗震级别是多少，有什么特点？

钢结构

抗震级别

特点：钢结构是以钢材为主要结构材料。钢材的特点是强度高、重量轻，同时，由于钢材料的匀质性和强韧性，可有较大变形，能很好地承受动力荷载，具有很好的抗震能力。

应用：一般的超高层建筑（100米以上）或者跨度较大的建筑通常应用钢结构。由于钢结构建筑的造价相对较高，目前应用不是非常普遍。

剪力墙结构

抗震级别

特点：剪力墙是用钢筋混凝土墙板来承担各类荷载引起的内力，能有效控制结构的水平力，这种用剪力墙来承受竖向和水平力的结构称为剪力墙结构。

应用：在高层建筑（10层及10层以上的居住建筑或高度超过24米的建筑）中被大量运用。

框架结构

抗震级别

特点：由钢筋混凝土浇灌成的承重梁柱组成骨架，再用空心砖或预制的加气混凝土、陶粒等轻质板材作隔墙分户装配而成。墙主要是起围护和隔离的作用，由于墙体不承重，所以可由各种轻质材料制成。

在框架结构中，还有一种框剪结构，又名框架—剪力墙结构，它是框架结构和剪力墙结构两种体系的结合，吸取了各自的长处，既能为建筑平面布置提供较大的使用空间，又具有良好的抗力性能。这种结构的住房有很好的抗震性。

应用：框架结构在现代建筑设计中应用较为普遍，我们所见的大多数建筑都是框架结构。

砖混结构

抗震级别

特点：砖混结构中的“砖”，是指一种统一尺寸的建筑材料，也包括其他尺寸的异型黏土砖、空心砖等。“混”是指由钢筋、水泥、沙石、水按一定比例配制的钢筋混凝土配料，应用于楼板、过梁、楼梯、阳台等。这些配件与砖做的承重墙相结合，所以称为砖混结构。砖混结构主要应用于多层住宅（24米以内，10层以下），其抗震性能比起上述三者相对弱一些。

应用：砖混结构一般应用在多层或者跨度不大的建筑，但由于砖混结构的房屋格局死板，墙面不能改动，加之近些年框架结构以及剪力墙结构的应用范围越来越广，在城市建设中已经很少应用砖混结构，目前，我国只有城郊的一些建筑中还采用砖混结构。

欢迎来到清远市外资厂房验收检测报告保证真实有效的页面，由深圳市天博检测技术有限公司为您提供