

四会市检测公司-检测单位

产品名称	四会市检测公司-检测单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

教育局教学管理办公室（教办）要求，荆门市内各公（私）立学校、幼儿园在取得经营许可时，应保证教学楼、宿舍及其附属设施的结构安全及抗震能力，我公司积极响应政府文件要求，我司在武汉市、宜昌市、黄石市等湖北省多市区对多所学校、幼儿园教学楼进行结构安全及抗震性能鉴定，帮助学校、幼儿园了解所使用教学楼的质量安全及抗震能力，帮助校方、园方向上级教育主管部门进行备案，且均已获得审核通过。

二、学校在平时的房屋维护过程中，应当根据教学楼、综合楼、宿舍等建筑物的设计使用年限、使用时间、使用情况，自行定期进行安全排查，当发现学校教学楼、综合楼、宿舍等建筑物存在安全隐患时，也应当及时委托房屋安全鉴定机构对其进行安全评估。

我司承接位于某市区光明中学房屋安全鉴定项目，主要针对对该学校宿舍、教学楼、综合楼进行房屋安全鉴定、抗震性能鉴定。我院根据《建筑抗震鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》等国家有关标准规范的相关规定，制定了详细的鉴定方案。对学校宿舍、教学楼、综合楼进行了抽芯、钢筋开凿及扫描、基础开挖、建筑物倾斜沉降监测、抗震措施检测等，并进行房屋安全鉴定、抗震性能鉴定。

- 1、施工周边房屋纠纷鉴定；
- 2、房屋结构可靠性鉴定；
- 3、房屋完损等级评定；
- 4、房屋装修质量检测 and 鉴定；?
- 5、自然灾害损坏房屋检测鉴定；?

- 6、 超过使用年限房屋损坏鉴定；
- 7、 安装广告屏幕等装修加固改造前的性能鉴定；？
- 8、 五无工程房屋的检测鉴定五无工程房屋质量检测鉴定；？
- 9、 特种营业的房屋质量安全年审鉴定；
- 10、 公共场所及特种营业场所申请、 变更营业执照等安全鉴定；
- 11、 因地基基础不均匀沉降、 承重构件承载能力不足而引起房屋可靠性鉴定；
- 12、 建筑物的年限鉴定；
- 13、 房屋主体工程质量、 结构安全性、 构件耐久性、 使用性存在质疑时的复核鉴定；

改变使用用途、 拆改结构布置、 增加使用荷载、 延长设计使用年限、 增加使用层数可靠性鉴定

=====

=====

学校、 幼儿园抗震检测鉴定：

学校、 幼儿园抗震检测鉴定中心， 幼儿园教学楼建筑的检测鉴定在一般建筑的检测鉴定基础上， 应再进行抗震措施鉴定， 限度的保证建筑的安全， 满足即使在地震作用下， 仍能满足大震不倒， 小震可修的要求。 依据《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008） 和《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023-2009） 的规定， 学校、 幼儿园检测鉴定按抗震设防分类为乙类建筑， 抗震设防烈度为8度， 抗震等级为二级（提高一个等级）， 其它地区的幼儿园检测鉴定可参照当地的抗震要求提高一个等级确定， 完整的幼儿园检测及抗震鉴定报告样板可咨询深圳市住建工程检测有限公司， 公司可免费提供相应的报告模板及咨询服务。

学校、 幼儿园抗震鉴定方法分为两级。

- 1、 一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，
- 2、 第二级鉴定以抗震验算为主， 结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。
- 3、 房屋满足一级抗震鉴定的各项要求时， 房屋可评为满足抗震鉴定要求， 不再进行第二级鉴定； 否则应由第二级抗震鉴定做出判断。

4、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。
