

# 泉州市周边房屋裂缝排查检测鉴定公开标准

产品名称	泉州市周边房屋裂缝排查检测鉴定公开标准
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	泉州市房屋排:1 房屋检测鉴定:2 房屋抗震检测:3
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

### 泉州市周边房屋裂缝排查检测鉴定公开标准

#### 一、房屋安全鉴定综合单价

当建筑面积计算  $500\text{m}^2$ ：按8000元/栋；当建筑面积计算 $500\text{m}^2\sim 2000\text{m}^2$ ：按建筑面积8~15元/ $\text{m}^2$ ，?按照房屋有正式设计图纸资料，可适当调整检测收费；?对于C级或D级较复杂的、较重要的房屋，或要加固加层、超层、超高等房屋，应另外增加房屋试验检测项目。

#### ??二、房屋安全性检测与鉴定综合单价

对于C级或较难判定为C、D级较复杂的、较重要的房屋，或有特殊要求，如加层改造、加固设计、超层、超高等情况应进行进一步的现场检测，特别是针对结构（构件）承载力、材料强度、整体或部倾斜等应另外增加进行现场试验检测工作。

综合单价收费：按建筑面积计算，15~40元/ $\text{m}^2$ 。

#### 三、房屋检测单项收费标准?

单项收费标准依据《福建省建设工程质量检测试验收费标准》（鄂价房服[2008]20号）有关规定综合制定。

根据房屋实际情况，可选做以下各单项检测试验。

（1）危房检测鉴定，农村危房面积小于 $300\text{m}^2$ ，按一栋4000元收费；面积大于 $300\text{m}^2$ ，按面积5~20元/ $\text{m}^2$

## 收费

(2) 整体倾斜观测：1100元/(点·次)，不少于8个点/栋；

(3) 混凝土材料钻芯取样强度测试：1600元/点，6个点为一组；

(4) 厂房、办公楼、住宅楼、养老院、医院等结构安全鉴定收费标准，按建筑面积5~35元/m<sup>2</sup>收费；

(5) 建筑抗震鉴定依据建筑面积面积，参考建筑结构复杂程度和设计图纸资料，按建筑面积10~40元/m<sup>2</sup>收费；

欢迎来到房屋工程质量检测有限公司网站，我公司位于历史悠久，水运发达，投资商聚集的泉州市。

主要经营房屋工程质量检测有限公司，公司涵盖房屋安全鉴定、房屋(中小学校舍)抗震能力检测、施工周边房屋安全鉴定、危房鉴定、房屋加层、扩建及改变使用用途的鉴定、灾后房屋安全鉴定、房屋受损评估等。公司下设工程实验室、鉴定部、检测部、资料部、行政部、财务部，实施标准化、规范化及化管理。

单位注册资金单位注册资金人民币 500 - 1000 万元。