

# 机房楼板承重检测第三方中心

产品名称	机房楼板承重检测第三方中心
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

机房楼板承重检测第三方中心，经过厂房结构安全检测鉴定之后，就可以得出厂房的等级，那么厂房安全鉴定的标准是怎么划分的呢？A级：结构承载力能满足正常使用要求，未发现危险点，厂房结构安全。B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，厂房整体出现险情，构成整幢危房。厂房安全鉴定的结果可以为后续的改造重建提供建议，若是鉴定过程中发现有重大安全隐患需立即报告业主进行相应的加固措施。钢结构厂房施工便捷、质量可靠而且环保无污染，因此使用范围越来越广。钢结构厂房设计是有承重标准的，不能随意增加荷载、加层，也不能随意改变使用功能，振动也应符合设计要求，以免底层结构以及楼板、墙体承受不了过大的压力而发生危险。钢结构厂房改变使用功能或者荷载明显变大的情况下，是必须进行厂房承载力检测的。若是厂房内产生振动的设备过多，振动的时间过长，不仅需要做厂房承重检测，还要做厂房安全检测。以确保钢结构厂房能够承受多大荷载，现阶段厂房是否安全，以及日后能否继续在过大荷载及振动下正常使用。

### 一、机房楼板承重检测第三方中心——机房楼板承重检测主要内容如下：

- 1) 混凝土结构强度现场检测（超声回弹综合法、回弹法、钻芯法等）；
- 2) 现场砌体砂浆强度检测（贯入法、回弹法等）；
- 3) 现场砌体强度检测（原位轴压法）；
- 4) 钢筋保护层厚度检测（无损检测）；
- 5) 混凝土构件结构性能静荷载试验（挠度、抗裂、承载力、裂缝宽度）；
- 6) 混凝土后锚固抗拔承载力检测；
- 7) 结构变形检测（倾斜、裂缝等）；
- 8) 混凝土外观质量与缺陷检测（超声波检测）；
- 9) 砌体结构变形与缺陷检测（裂缝、风化、剥落、垂直度）；
- 10) 结构动力测试；
- 11) 氯离子含量检测；
- 12) 钢筋锈蚀电化检测；

### 二、机房楼板承重检测第三方中心——机房楼板承重检测鉴定的过程：

#### 一.计算依据：

《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2002)

《建筑结构荷载规范》(GBJ9-87),《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001)

## 二.计算软件:

理正工具箱5.11(异形板计算)

六所提供的理正异形板程序计算基站楼板承重傻瓜书

## 三.主要计算内容:

1.机房无设备时机房楼板的跨中弯矩值;(理正工具箱计算)

2.机房在原有设备荷载作用下的机房楼板跨中弯矩值;(理正工具箱计算)

3.机房新增设备后,在所有设备荷载作用下的机房楼板跨中弯矩值;(理正工具箱计算)

4.以上数据计算完毕后,相关数据代入《六所提供的理正异形板程序计算基站楼板承重傻瓜书》进行承重结论分析.

## 四.理正工具箱计算参数

### 1.固定参数取值说明:

(1).楼板尺寸取值:楼板计算宽度=内墙尺寸+200mm

(2).楼板的边界形式:无设备及有设备统一采用简支方式,

(3).作用的荷载形式:局部均载、局部线荷载、集中荷载(理正软件计算时,设备荷载局部等效均载输入,在荷载数量超过理正均布荷载个数5个时,考虑采用集中等效荷载输入,局部线荷载主要针对墙下无梁的墙体荷载);

### 2.计算无设备时机房楼板的跨中弯矩值参数说明:

(1)均布恒载标准值取 $1.0\text{kN/m}^2$

此处概念是单位力1时的弯距。

(2)均布活载标准值取 $0\text{kN/m}^2$

(3)板容重取 $0\text{kN/m}^3$

(4)恒活载分项系数均取1.0

(5)活荷载准永久值系数取0.5

### 3.计算原有设备时机房楼板的跨中弯矩值参数说明:

(2)均布活载标准值取 $0.6\text{kN/m}^2$

(3)板容重取25kN/m<sup>3</sup>

(4)恒活载分项系数均取1.2

3.计算所有设备荷载作用下机房楼板的跨中弯矩值参数说明:

三、机房楼板承重检测第三方中心——造成地基和房屋基础不均匀沉降的原因主要有三种.

种是由于房屋的地基土质较差.承载力较低而产生变形,第二种是房屋建成后.由于在房屋邻近地区施工(挖沟.挖坑.挖隧道.灌水.降水).使房屋的地基变形,第三种是和第二种的综合情况.但是.若要确定是什么原因导致这种情况的发生.还要有精确.可靠的检测数据.准确的计算和反复论证才能确定.这一类的鉴定有五个要素需要确定.才能得出较准确的鉴定结论:(1)房屋地基和基础的状况,(2)邻近房屋的地面和地下工程的位Z和深度,(3)邻近房屋的灌水和降水工程影响的范围和程度,(4)邻近房屋的地下和地面或灌水和降水工程的施工时间和过程,(5)房屋地上部分墙体不均匀沉降裂缝开裂的位Z.时间和过程.1)房屋地基和基础的状况和变化直接影响房屋地上结构的状态和安全.如果房屋的地基有软弱下卧层和流沙层.或基础为埋Z深度较浅的条形基础和独立基础.则受外界因素的影响较大.容易出现变形和不均匀沉降.2)邻近房屋的地面和地下工程的位Z和深度直接决定对房屋的地基和基础影响的程度.离房屋的地基和基础越近影响越大.深度越深影响越大.