

上海外墙翻新-外墙清洗施工服务

产品名称	上海外墙翻新-外墙清洗施工服务
公司名称	上海敏蕊保洁服务有限公司
价格	15.00/平方米
规格参数	安利:1 外墙清洗:2 上海:3
公司地址	上海市奉贤区奉浦开发区灵芝村943号3幢101室
联系电话	86-02164770705 13636576428

产品详情

一、外墙粉刷的方式---手机：13671516721

1、目前外墙粉刷主要有两种方式：吊板方式和吊篮方式。

2、吊板方式是用吊绳、吊板将人吊到工作位置进行清洗。一般的大楼都可以用这种方式进行清洗，但是这种方式的作必须使安全措施到位，否则危险性很大，造成伤亡事故的都是因安全措施不到位造成的。

二、外墙粉刷的条件

1、气候条件外墙粉刷必须要在良好的气候条件下进行，风力应小于4级，4级以上停止工作。因此工作前应测定风力，尤其是高空风力。另外下雨、下雾、下雪能见度差以及高温（35 以上）和低温（0 以下）等条件下都不适合进行外墙粉刷。

外墙涂料粉刷施工方案3篇活动方案

- 2、人员条件高空操作者必须是年满18周岁的男性公民，并经过身体检查和安全技术培训，经考试合格方可作业，工人上岗前不得饮酒，有感冒等身体不适症状就暂停高空作业。
- 3、设备条件外墙粉刷的设备必须处于良好的工作状态，凡吊板有发毛、部分绳股渐裂等现象应立即更换新绳。

三、上海外墙涂料粉刷

1. 新的水泥砂浆、混凝土表面需经一段通风干燥保养期，让墙面充分干燥，使墙面含水率小于10%，PH值小于10方可施工。通常在25度，相对湿度65%的条件下水泥砂浆墙面要干燥7天以上，混凝土墙面要干燥21天以上。
2. 现浇或预制的水泥混凝土基底，需要更长的养护期，并彻底清除表面脱膜剂。
3. 对已风化的混凝土基底、吸水性强且粗糙起砂的水泥抹灰层，应通过湿法涂刷工艺进行底涂处理。
4. 严重泛碱析白的基层，用钢刷去除结晶物，并用5%的草酸水溶液反复清洗，再用清水洗净。
5. 对于无承载能力、疏松、起皮的旧涂层，应连同腻子彻底铲除，洗净且干燥后再用腻子找平。对于轻度粉化但牢固的旧涂层打磨平整后用封底漆底涂即可。严重粉化的旧涂层应事先彻底清洗，旧的油性涂料应完全去除。
6. 污染严重的基层应清洁干净。对已受霉菌、藻类侵蚀的墙体用机械方法去除，也可用

漂白粉水溶液处理，再用水冲洗干净，待干燥后找平。

7. 局部较深的凹槽应先用水泥砂浆填充，局部凸起应先削平。基层墙面在批刮腻子前必须坚实牢固，不应有起砂、裂缝、疏松等缺陷。

8. 墙面破损、裂缝、不平整等部位在底涂前用外墙耐水腻子修补平整。每次批刮腻子的厚度控制在2mm之内，批刮腻子的总厚度不超过5mm.腻子应坚实牢固，不得粉化、起皮或干裂。

9. 腻子干后，要用砂纸打磨平整，再用湿布将腻子上的浮灰抹去，并尽快涂漆，以免再次落灰。

10. 被涂层表面必须坚实牢固，不应有脱砂、裂纹、疏松、剥落等缺陷。被涂层表面必须清洁，无灰尘、泥土、油污、霉斑等附着物。