

全新惠州市施工周边房屋裂缝安全性排查鉴定检测中心

产品名称	全新惠州市施工周边房屋裂缝安全性排查鉴定检测中心
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	房屋排查检测:1 房屋检测鉴定:2 房屋检测评估:3
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

全新惠州市施工周边房屋裂缝安全性排查鉴定检测中心

我公司是从事于构建筑物的质量安全检测鉴定、房屋安全检测鉴定、房屋抗震检测鉴定、厂房安全检测、钢结构检测、桥梁检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定等服务，为客户提供部门的出具的检测报告

。

施工周边房屋安全检测鉴定

建筑工程鉴定公司，房屋建筑工程检测服务范围：?????1、安全（可靠？）性检测鉴定????? 对房屋主体结构质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核检测鉴定；?????a、结构安全性：包括地基基础出现不均匀沉降、滑移、变形等；上部承重结构出现开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等；围护系统有出现因地基基础不均匀沉降、承重构件承载能力不足而引起的变形、开裂、破损等。?????b、主体结构质量：包括混凝土结构以及砖混结构工程的混凝土强度、楼板厚度、钢筋布置情况、截面尺寸、结构布置、钢筋强度、混凝土构件内部缺陷、砖砌体强度、砌筑砂浆强度及施工工艺等；钢结构工程的钢材性能、施工工艺、截面尺寸、结构布置、螺栓节点强度、焊缝质量、涂层厚度等。????? 对房屋改变使用用途、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数、装修前及安装广告屏幕等装修加固改造前的性能检测鉴定或装修加固改造后的验收检测鉴定。?????

2、施工周边房屋安全性检测鉴定 ??????3、结构检测鉴定??????

构筑物(包括烟囱、水塔、冷却塔、通廊等)检测鉴定。????? 桥梁、公路等检测鉴定。??????

灾后（火灾、爆炸、地震及事故等）结构检测鉴定。?????

核电安全壳结构及大型结构的检测评估。????? 建(构)筑物及工业设备抗震鉴定。??????

古建筑检测鉴定。????? 4、受损后的房屋结构安全性检测鉴定 ??????5、办理房产证和宾馆、酒店、娱乐、文化、体育、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全检测鉴定

?????6、建筑抗震性能检测鉴定

所有鉴定工程，既高质，又可信;同时严格遵守物价部门的规定，收费合理;从而赢得了社会的广泛好评以及相关行政主管部门的充分肯定。

1、施工前对工地周边房屋进行安全鉴定，是通过鉴定人员对周边房是否完好或损坏进行公正的计量、记录或不稳定裂缝等损伤进行监测，评定房屋损坏程度，保存目前房屋损坏记录，目的为减少日后因房屋损坏而产生的纠纷。

2、施工前对工地周边房屋进行安全鉴定，是通过鉴定勘查，既周围房屋在施工中正常、安全使用，亦对房屋目前存在的危险状况提出有效措施，使施工方能掌握情况，减少塌方伤人事故。

3：施工前对工地周边房屋进行安全鉴定，有效的避免相邻工地施工产生的影响造成周围居民tousu，因为施工前没有向房屋鉴定机构对周边房屋进行安全鉴定，居民的tousu就有可能令建设方及施工方被责令停工，影响施工进度，房屋损坏纠纷不断，责任难分，施工单位对房屋损坏影响赔偿费用增加。

4、施工过程中或施工结束后，再次对工地周边房屋进行房屋安全鉴定可通过施工前后两次鉴定结构对比，分析房屋损坏原因，确定上述工程施工是否影响房屋安全及影响程度，若发生房屋损坏纠纷时，施工前鉴定纪律可作为区分房屋损坏责任的依据。