

# 香洲区厂房验厂检测鉴定报告认可单位

产品名称	香洲区厂房验厂检测鉴定报告认可单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	2.00/平方
规格参数	厂房验厂检测:香洲区厂房验厂检测单位
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

### 香洲区厂房验厂检测鉴定报告认可单位

只有具备颁发的建筑工程质量检测机构认证的单位才可以从事厂房承重检测。厂房承重检测属于建筑工程检测范围，主要是对厂房的结构质量进行检测，根据检测结果对厂房楼面的活荷载即承重能力进行鉴定评估，得出厂房楼面活荷载的限值

屋顶承重检测鉴定危险构件的评定标准：主要构件检测：柱、墙 1 柱产生裂缝，保护层部分剥落，主筋外露；或一侧产生明显的水平裂缝，另一侧混凝土被压碎，主筋外露；或产生明显的交叉裂缝。 2 墙中间部位产生明显的交叉裂缝，或伴有保护层剥落。 3 柱、墙产生倾斜，其倾斜量超过高度的1 / 100。 4 柱、墙混凝土酥裂、碳化、起鼓，其破坏面超过全面积的1 / 3，且主筋外露，锈蚀严重，截面减少。 梁、板 1 单梁、连续梁跨中部位，底面产生横断裂缝，其一侧向上延伸达梁高的2 / 3以上；或其上面产生多条明显的水平裂缝，上边缘保护层剥落，下面伴有竖向裂缝；或连续梁在支座附近产生明显的竖向裂缝；或在支座与集中荷载部位之间产生明显的水平裂缝或斜裂缝。

四、框架梁在固定端产生明显的竖向裂缝或斜裂缝，或产生交叉裂缝。 3 简支梁、连续梁端部产生明显的斜裂缝，挑梁根部产生明显的竖向裂缝或斜裂缝。 4 捣制板上面周边产生裂缝，或下面产生交叉裂缝。 5 预制板下面产生明显的竖向裂缝。 6 各种梁、板产生超过跨度1 / 150的挠度，且受拉区的裂缝宽度大于1mm。 7 各类板保护层剥落，半数以上主筋外露，严重锈蚀，截面减少。 8 预应力预制板产生竖向通裂缝；或端头混凝土松散露筋，其长度达主筋的100以上的。 屋架 1 产生超过跨度1 / 150的挠度，且下弦产生裂缝大于1mm竖向裂缝。 2 支撑系统失效导致倾斜，其倾斜量超过屋架高度的2 / 100。 3 保护层剥落，主筋多处外露、锈蚀。 4 端节点连接松动，且有明显裂缝。

梅州市厂房建筑质量安全检测鉴定报告 梅州市厂房屋面荷载安全检测鉴定机构

梅州市厂房结构安全性检测鉴定报告

屋面承重检测|承重检测机构随着太阳能发电技术的日趋成熟，许多工厂利用闲置的屋面安装大型光伏设

备，在安装光伏设备前首先要考虑到房屋结构的安全性，根据国现行的建筑结构荷载规范要求，结合现场实际情况，委托专业的房屋安全鉴定机构对工厂进行屋面承重检测，如有不满足规范要求的，必须对房屋进行加固处理，才能保证工厂安全可靠。屋宇承重检测报告评估/承重检测单位/屋面承载力检测，找深圳市太科建筑检测鉴定有限公司，鉴定技术依据及相关的法律、法规：（1）

《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-1999）（2）

《工业建筑可靠性鉴定标准》（GBJ144-2008）（3）《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-2009）（4）

《房屋完损等级评定标准》（城住字[84]第678号）（5）

《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99，2004年版）（6）

《城市危险房屋管理规定》（令[2004]第129号）（7）

《广州市房屋安全管理规定》（广州市人民政府令第30号）（8）

《建筑结构可靠度设计统一标准》（GB50068-2001）（9）《混凝土结构设计规范》（GB50010-2002）（

10）《砌体结构设计规范》（GB50003-2001）（11）《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2002）（12）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（13）《建筑地震破坏等级划分标准》（1990）建抗字第377号

（14）《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）（15）《建筑结构荷载规范》（GB50009-2001，

2006年版）（16）《建筑变形测量规程》（JGJ/T8-2007）（17）《建筑结构检测技术标准》（GB/750344-

2004）（18）《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03：2007）（19）《回弹仪评定烧结普通砖强度

等级的方法》（JC/T796-1999）

工业厂房楼层的承重问题应该找政府哪个部门核实

政府对应的是质监站，可先找物业公司协调

工业厂房楼层的承重问题？

楼板是水泥层，钢混水泥有相互连带作用，又是楼层，为安全肯定是实载量要大干现载。

你说的机器在楼层要按占地的总体面积来算，而不是机脚那零点零几的面积算。建筑设计荷载里面有，等效均布荷载的概念以及公式方法。可以将集中荷载等效成均布荷载。7.5kN/m<sup>2</sup>，即75公斤可认为是每平采用的就是等效均布荷载值。