

# 厂房楼板荷载检测鉴定规范相关规定

产品名称	厂房楼板荷载检测鉴定规范相关规定
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	厂房检测单位:1 厂房质量鉴定:2 厂房安全检测:3
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 厂房楼板荷载检测鉴定规范相关规定

厂房承重安全检测鉴定——荷载规范相关规定：

1 不上人的屋面,当施工或维修荷载较大时,应按实际情况采用；对不同结构应按有关设计规范的规定,将标准值作0.2kN/m<sup>2</sup>的增减。

2 上人的屋面，当兼作其他用途时，应按相应楼面活荷载采用。

3 对于因屋面排水不畅、堵塞等引起的积水荷载，应采取构造措施加以防止；必要时，应按积水的可能深度确定屋面活荷载。

4 屋顶花园活荷载不包括花圃土石等材料自重。

4.3.2 屋面直升机停机坪荷载应根据直升机总重按局部荷载考虑，同时其等效均布荷载不低于5.0kN/m<sup>2</sup>。

局部荷载应按直升机实际\*大起飞重量确定，当没有机型技术资料时，一般可依据轻、中、重三种类型的不同要求，按下述规定选用局部荷载标准值及作用面积：

—轻型，\*大起飞重量2t，局部荷载标准值取20kN，作用面积0.20m×0.20m；

—中型，\*大起飞重量4t，局部荷载标准值取40kN，作用面积0.25m×0.25m；

—重型，\*大起飞重量6t，局部荷载标准值取60kN，作用面积0.30m×0.30m。

荷载的组合值系数应取0.7，频遇值系数应取0.6，准永久值系数应取0。

厂房楼面荷载检测鉴定项目实例：

1、早期的厂房楼板承重限值通常比较小，无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，我院承接的乐依文厂房车间增加设备称重检测项目，位于东莞市长安镇，为地上三层的钢筋混凝土框架结构。该厂房建筑面积约49383m<sup>2</sup>，建造于2002年后，已投入使用多年，

2、现由于使用需要拟第三层楼板C区2~5×H~L区域增加设备，为了解楼板承重能力和房屋安全性，委托我院对拟增加设备后进行楼板承重检测，出具房屋安全鉴定报告。经鉴定技术人员现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核验算楼板承重能力。

3、后根据勘查复核的数据以及规范《工业建筑鉴定标准》GB的要求对楼板承重检测进行安全评估及拟增加设备建议和处理。在对机房扩容时，从节约成本出发往往扩容的方式是在原有基础上增加设备，但是人们往往只考虑扩容时需要增加多少设备，提升多大性能才满足使用要求。往往忽略了机房楼板承重能力。

厂房楼面荷载检测鉴定—关于楼板检测内容：

楼板承载力检测可供执行的标准有《预应力混凝土空心板》（GB/T和《乡村建设用混凝土圆孔板》（GB两个，检验时应依据哪个产品标准进行呢？根据GB/T和GB的适用范围、03ZG401结构图集和96EG404设计图集，结合《混凝土结构设计规范》（GB和房屋建筑设计规范，3层以下房屋用作建筑的楼面，可执行GBGB/T或现浇，而4层以上房屋用作建筑的楼面须执行GB/T或现浇。

聊城市厂房安全检测鉴定第三方机构\*新闻

检测电话 黄经理

本公司是一家集设计、施工、检测于一体的建筑工程检测、鉴定、咨询的单位，与同行业均有密切的技术合作与技术支持。从事房屋安全检测、房屋裂缝检测、房屋灾后检测、危房评估安全检测、厂房承重检测、厂房验收检测、厂房加固设计施工、钢结构安全检测鉴定、学校幼儿园房屋安全检测、广告牌安全检测、酒店宾馆检测等类型的检测。本公司资质证书齐全，出具鉴定报告。办理各类安全检测服务多少钱，一般按平米收费，收费标准是同行业格，出具检测报告

厂房放置重型机器厂房楼面荷载检测鉴定是否超值，主要从事建设工程领域检测和房屋质量鉴定相关的技术服务。技术服务能力包括：工程质量检测能力覆盖1000多个标准和方法。拥有地基基础工程检测、见证取样检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、市政路桥工程检测、民用建筑工程室内环境检测、建筑设备、弱电系统检测、建筑节能工程检测等资质。目前，拥有工程师、多名工程师、注册岩土工程师、注册结构工程师、助理工程师等一批技术过硬的检测团队，主要技术部门有地基基础检测部、结构工程检测部、节能检测部、房屋鉴定部、建材检测部，拥有检测各专项的仪器设备。并获得中国实验室委员会的证书。