

东莞市厂房设备承重检测收费标准

产品名称	东莞市厂房设备承重检测收费标准
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	厂房检测单位:1 厂房结构鉴定:2 厂房质量鉴定:3
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

东莞市办理一份厂房楼面承重安全检测报告多少钱

工厂为了扩大再生产，新增机器设备或更换新的设备，这是在正常不过的事了，但是新增的设备对原厂房楼板承载力能否继续支撑，这是一个很大的存疑？所以为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之前要对厂房进行厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。对厂房的结构进行复核，在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核。复核内容主要为：结构体系、构件材料类型、构件截面尺寸与设计图纸是否相同；房屋层高与设计图纸是否相同；检查厂房楼板的损伤状况进行安全性计算，根据现场检测情况，设备的数量、重量以及布局等设备信息，复核厂房楼板承载力是否满足安全性要求。然后根据检测计算结果，提出意见建议，出具厂房楼板承重检测专项检测报告。

通常厂房楼板承载力鉴定一般性过程如下：

- 1、厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。

7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以当地地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。

8、检查房屋设备的运行状况。

厂房楼板承载力鉴定核算，归纳起来有两种方法：

1、均摊载荷验算法

该方法的原理是：

将设备的重量均摊到每一个设备的平均占地面积上，

然后将该均摊的载荷

与楼房的设计承重（单位面积）进行对比，如果均摊载荷小于设计承重，则楼房是安全的，

反之则是不安全的。

例：一台设备重量

$Q=1000$

公斤，外形尺寸：长×宽×高 = 600mm×800mm×2200mm，设备四周均有走道，走道宽度均为800mm，楼房的设计承重是 $P=600\text{kg}/\text{m}^2$ 。 $Q = 1000 \text{ kg}$

$A = (0.6 + 0.8/2 + 0.8/2) \times (0.8 + 0.8/2 + 0.8/2) = 2.24 \text{ m}^2$

设备对地面产生的均摊荷载 $q = Q/A = 1000/2.24 = 446 \text{ kg}/\text{m}^2$ 由于 $q < P$ ，设备安全安装。

对于我们的情况：

LVG1200

设备的重量：

$Q=6800\text{kg}$ ，平均占地面积（将过道均摊）： $A=18\text{m}^2$ ，楼房设计承重： $P = 1000\text{kg}/\text{m}^2$

设备对地面产生的均摊荷载 $q = Q/A = 6800/18 = 377 \text{ kg}/\text{m}^2$ 由于 $q < P$ ，设备安全安装。

该方法不是很准确，

因为它是将设备的重量均摊在总的占地面积上，

它没有考虑把设备

集中一点放置时情况，因此不是很科学，只能作为一个简单的估算

老厂房别忙着增添机器设备，先要确保楼板扛得住：

扩大再生产，对于一个工厂来说，是再正常不过的事情了。增加生产线，更换新的机器设备，这是工厂

较为常见的事情。对于主管安全生产的部门来说，增加新的机器设备，或者更换新的机器设备，原先的楼板承载力能否继续支撑，将是一个大大的存疑。那么，原来的楼板，到底能不能承受新增的机器设备呢？这就需要厂房进行楼板专项检测，用术语来说，叫做厂房承载力检测。

说起楼板承载力检测，这里面涉及到的问题就复杂了。首先，先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础工作。这一步弄清楚了，就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置哪些新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。第三步，要把厂房的结构构件强度检测出来，这也是厂房安全性检测的常规内容。对于框架结构厂房而言，厂房结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的强度和钢筋配筋外，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。这些直接关系到将来进行安全建模计算分析的成败，因而也是属于必检内容。

工业厂房承重力检测需要检测哪些：

安全性评估方法，该评估就是指利用的技术以及设备对土木工程的建筑进行相应的检测，进而了解在实际的使用当中每个结构工作的情况，根据安全状态之下的理论数据进行比较，进而对其进行安全评估。然而，这个对于土木的来讲，还及时地对使用中安全的状况进行了解，并且设置了所对应的安全等级，以加强安全的管制。汕头市厂房验收安全检测鉴定技术价格，然而，对于土木工程结构安全评估来讲，是一项比较复杂的、比较繁琐的系统工作，在形成一个有效评估的报告以前，应该依据整体的结构性能来进行合理的分析。再根据土木工程结构在实际中潜在的危险以及其损伤的情况进行比较系统的评估以及分析。还应该依据这个行业所制定的危险等级指数做出来定量的安全等级的情况进而反馈信息，根据反馈出来的信息定量的评估数值并且形成了的评估报告。这样的话就根据这个评估报告制定所对应的等级预警的机制，就采取一些有效的防范对策以及措施。而对于土木工程结构安全性评估来讲，一般还要着重于其混凝土的结构裂缝、结构的内部损伤以及下挠等关键的结构病害进行评估。在评估的报告当中应该做到对分支进行评估，还应该要做到综合一下所有的病害以及风险的评估，这样的话才形成有效的、合理的结构评估数据。