

宜昌市辅导中心房屋抗震安全检测报告办理中心

产品名称	宜昌市辅导中心房屋抗震安全检测报告办理中心
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	房屋检测单位:1 房屋结构鉴定:2 房屋安全检测:3
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

宜昌市辅导中心房屋抗震安全检测报告办理中心

近年来，我国多个地方发生幼儿园事故，幼儿园内的安全问题，成为以及各界人士非常关注的问题。幼儿园建筑安全性检测是幼儿园安全的重要环节，为消除幼儿园建筑房屋中存在的安全隐患，提高房屋结构的安全性，近年来房屋安全鉴定发挥着重要作用。

学校幼儿园抗震安全检测鉴定内容：

- 1、幼儿园安全鉴定。结合使用寿命等因素，鉴定各幼儿园校舍结构的安全隐患。
- 2、幼儿园抗震鉴定。根据地震部门公布的所在地区的地震基本烈度，鉴定幼儿园校舍的设计和质量是否符合《民用建筑鉴定标准》、《建筑抗震鉴定标准》和有关抗震设计规范标准。
- 3、幼儿园抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况，鉴定各幼儿园校舍的设计和质量是否符合《防洪标准》和《民用建筑鉴定标准》规范标准。
- 4、幼儿园抗风能力验算。根据气象部门公布的所在地区的台风情况，鉴定各幼儿园校舍的质量是否满足建筑物抗风压能力的要求和《民用建筑鉴定标准》规范标准。
- 5、所以无法和震度挂钩，比如震中就在房屋正下方5公里，那股地比较低的地震也会造成严重后果
- 6、如果震中较深，可能会抗比较大的震度。钢混肯定比砖混要结实，因为是全现浇的混凝土，剪力墙比框架的结实，塔楼比板楼结实，大概就是这个意思。

“ 幼儿的安全是幼儿园工作中的首要工作，是其他一切工作的基础 ”，幼儿的生命安全关系到一个家庭的幸福，更关系到的长远发展和民族的未来。幼儿园作为集体保育和教育的机构，安全是生命的保障，房屋的安全是所有安全的重中之重，而房屋的安全由华美检测来守护！

检测项目：检查房屋结构、装修和设备的完损状况，确定房屋完损等级。分房屋初始检测、施工阶段房屋监测、房屋终复检三部分。

适用范围：受周边环境影响建筑，进行房屋评估、房屋管理等需要确定房屋完损程度的建筑。

检测内容：沉降、倾斜、裂缝、砌体结构构件、地基基础、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等。

检测过程：

- 1、调查房屋的使用历史和结构体系。
- 2、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。
- 3、采用现场堆载试验、文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。
- 4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 5、必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备。
- 6、分析房屋损坏原因。
- 7、综合判断房屋结构损坏状况，确定房屋危险程度。

基坑工地周边房屋安全性鉴定主要通过对房屋产生或可能产生变形、位移、裂缝等损伤的检测监测，评价房屋受相邻工程等外部因素或设计、施工、使用等房屋内在因素的影响，适用于因各种因素可能或已造成损坏需检测监测的房屋。

工地周边房屋安全性评估是房屋质量评定的终方式，也是法院裁决的主要依据，其性相当于金字塔的，报告范围内有效。

一、幼儿园要做房屋安全鉴定，哪个单位检测呢，什么地方鉴定？

办理幼儿园学校安全检测，办理幼儿园学校安全检测鉴定，幼儿园要做房屋安全鉴定，主要是第三方的鉴定机构做鉴定，学校幼儿园，主要做抗震性能鉴定为主。

二、如果要民办幼儿园是不是要自己请房屋鉴定公司鉴定

一般办理民办幼儿园，找当地房管或者建设部门咨询，或者自己在网上搜索正规资质的房屋安全鉴定机构委托对幼儿园房屋的安全鉴定。收费合理，有效，

三、那么办理学校幼儿园房屋抗震鉴定哪家好

1、钢筋混凝土房屋应根据烈度、结构类型和高度采用不同的抗震等级，并应符合相应的计算和构造措施要求。

2、还有很多相关房屋抗震要求，无论是梁的钢筋配置还是混凝土的强度、钢材的抗拉强度都有详细的规范要求和严格的计算公式。

- 3、按有关规定，广州市抗震设防烈度为7级，也就是说，房屋设计建设至少能承受烈度为7度以内的地震
- 4、房屋建造过程中、停工续建时或使用过程中，需要加层、插层、扩建，或较大范围的结构体系或使用功能改变等房屋改建时，
- 5、需要对原有结构进行抗震鉴定，内容包括对原结构进行检测、对原结构体系和构造进行鉴定、按改建结构进行结构抗震验算。

大科工程检测综合评估改建后的结构抗震性能和改建方案可行性，必要时，提出改建方案优化措施和原结构抗震加固措施建议。

四、幼儿园是否每一年进行房屋安全鉴定工作呢？

是的！第三方检测单位规定的

五、幼儿园抗震设防烈度的问题？幼儿园设计中抗震等级为二级，而抗震设防烈度是否要提高呢？

中国地震局中震发49号文件“关于学校、医院等人员密集场所建设工程抗震设防要求确定原则的通知”规定，学校、医院等人员密集场所建设工程合理提高抗震设防要求。以标准《地震动参数区划图》为基础，适当提高地震动峰值加速度取值，幼儿园也应当遵照此规定，具体要看你那所处位置的地震动参数值，...然后根据此规定提高地振动峰值取值。

六、谁知道学校房屋抗震等级是多少？

一个震级是7.1ms 一个是6.9mw，便是中国数据是7.1，而国外的数据时6.9的原因。

七、在农村开幼儿园需要办理什么手续呢？

- 1.营业执照、税务登记证、卫生许可证、消防安全证等一系列办幼儿园的证件齐全。
- 2.寻找一个足够大的室内场所加上大的室外空间。如果你要招收60名幼儿，请室内总面积达150平方米，室外面积200平方米。如果刚开始只是招收一小部分的话，室内面积不改，室外面积也要150平方米为好。
- 3.桌椅、玩具、餐具、水杯、大型床铺、书本、黑板及文具一应俱全。
- 4.良好素质的幼师，干净的厨师，是非常关键的。同时好离医院比较近，并且安装两部或以上电话，以便随意联系家长处理紧急情况。
- 5.制定合理的收费，并向家长展示你的幼儿园优势。

教育培训学校房屋安全检测鉴定