

百色市田东县办理教育培训学校房屋抗震安全检测中心

产品名称	百色市田东县办理教育培训学校房屋抗震安全检测中心
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	房屋检测单位:1 房屋建筑鉴定:2 房屋安全检测:3
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

百色市田东县办理教育培训学校房屋抗震安全检测中心

随着房屋安全意识的不断提高，学校教学楼、综合楼、宿舍、培训机构等房屋安全鉴定及抗震鉴定排查报告成为学校办学办理相关的必要资料。在四川的汶川地震中有许多学校倒塌，所以为了减轻房屋的破坏，减少震灾损失，住建部颁布实施了《中华人民共和国防震减灾法》。该法对学校、幼儿园等人员密集场所的建设工程实行预防为主、抗震工作方针，开展学校教学楼宿舍的抗震鉴定排查确保学校达到重点设防类抗震标准。同时主管单位规定学校、幼儿园、培训机构等密集场所时需要对学校房屋进行安全鉴定和房屋抗震鉴定检测，并出具的房屋安全鉴定报告，同时对不的报告提出抗震加固或安全加固的建议和意见，欢迎来电咨询。

培训机构抗震等级检测鉴定报告怎么办理，新办幼儿园；学校；教育机构，办理教育许可证时；；需要提供建筑房屋结构安全鉴定报告（第三方有资质单位出具的鉴定报告）；环境评估检测报告：消防验收报告等等相关检测报告；广东省（房屋安全隐患排查）结构安全性检测鉴定报告，据了解，此次公共场所房屋安全隐患排查整治专项行动从今年4月中旬开始至2017年底完成。主要排查全区范围内的学校（包括幼儿园）校舍、医院医疗用房、交通场站、文化体育设施、福利慈善用房、大型商场、农贸市场等各类公共活动场所房屋。重点整治在2000年以前建成、工程建设资料不齐全和未经审批拆改房屋主体结构或改变使用功能等三类房屋，并根据《民用建筑鉴定标准》，对存在安全隐患的建筑进行治理。现实的震害调查显示，填充墙体的存在对框架结构的抗震性能有显著影响，如：墙体布置的不对称导致明显的整体扭转效应损坏、适当的填充墙体存在避免了房屋的整体倒塌等，在进行抗震性能分析时给予考虑。借助填充墙体提高房屋结构的抗震性能，关键是墙体与框架有可靠拉结，地震作用下墙体酥裂但不应坍塌。午托所抗震等级检测鉴定报告怎么办理

步：接受委托

接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

第二步：收集资料现场调查

对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

第三步：制定方案

制定的方案提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查；

第四步：方案现场检测

在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

第五步：信息处理

根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

第六步：综合分析

根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。

第七步：编写报告

编写报告提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查；

第八步：签发报告

幼儿园抗震安全检测怎么收费？

一般是按面积大小收费，面积越大，收费越，面积1000平方以下，基本按一个项目收费，面积一千平方以上的，收费按N块一平方。想了解更多收费标准，欢迎致电咨询东莞科威——谢经理

学校、幼儿园、培训机构房屋安全检测鉴定：

一般检测单位在具体检测实施中，可分为现场检测和非现场检测。倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。非现场检测项目有：a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。c.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

一般检测过程为：

- 1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。

- 3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。
- 6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

学校、幼儿园、培训机构房屋安全检测鉴定内容及方式简述：

- 1、对房屋的原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求进行调查了解；
- 2、对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查；
- 3、对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录；对损坏较严重、重要性构件及设计改造有特别要求的构件进行重点检测鉴定；
- 4、采用裂缝测宽仪进行裂缝情况进行测量，包括其长度、宽度、深度、形状、条数，必要时绘出裂缝分布图；依据《混凝土结构设计规范》（gb50010-2002）对其进行评定，判断其是否超出规范允许值。
- 5、采用“djd2-1gc”型电子经纬仪对房屋部分部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析是否出现倾斜及不均匀沉降现象。
- 6、对房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、楼板厚度、层高等情况进行现场测量，并与设计图纸进行复核。
- 7、按照现行相关检测标准及设计要求抽取数量的钢筋混凝土柱、梁及板构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测。
- 8、按现行相关检测标准及设计要求抽取数量的钢筋混凝土柱、梁及板构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测。
- 9、对多层砖混砌体结构现有房屋的结构体系、现有房屋的整体性连接构造、承重墙体的砖、砌块和砂浆强度、易引起局部倒塌的部件及其连接及抗震横墙间距和宽度等是否符合抗震规范要求进行检测鉴定。
- 10、对多层框架结构现有房屋的结构体系、现有房屋的整体性连接构造、承重墙体的混凝土强度、易引起局部倒塌的部件及其连接及抗震横墙间距和宽度等是否符合抗震规范要求进行检测鉴定。
- 11、根据现场检查、检测结果，并依据现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析及抗震验算分析。
- 12、根据检查、检测情况和验算结果，依照《建筑抗震鉴定标准》（gb50023-2009）及《民用建筑鉴定标准》（gb 50292-1999）判定该房屋现状抗震性能及结构安全性是否满足目前的使用要求，并对不满足抗震要求、安全使用要求及目前出现结构损坏的构件提出合理的处理建议。