包头市补办房产证房屋安全检测办事处

产品名称	包头市补办房产证房屋安全检测办事处
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	1.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

包头市补办房产证房屋安全检测办事处,公司拥有一批由结构工程师、高中级工程师、施工技术管理人员等组成的技术团队，配有目前国内的检测仪器
、设备。公司目前主要业务范围为：房屋质量安全鉴定、危房鉴定、完损等级鉴定、钢结构工程检测、施工周边影响鉴定、安全可靠性鉴定、抗震鉴定、灾后鉴定、司法鉴定、历史保护建筑鉴定、办理行业许可证鉴定、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定、出租房屋租赁前安全鉴定、房屋构件检测;政府要求进行安全鉴定的一些公共设施（学校、医疗机构、市场等）、办理《房地产权证》、办理《消防》、办理《营业执照》等进行安全鉴定。本公司向社会公开承诺：正确履行行政职能，满足社会广泛需求，以严谨求实、客观公正、科学准确的态度为社会提供可靠的检测数据，全面确保以高科技手段、专业化水准和良好的职业道德为社会提供公平、公正、科学、准确、优质、高效的技术服务;严格执行相关法律、法规、规范、标准和工作程序；我们将以较公道的价格和较热情的服务为您提供较专业、较合理的检测鉴定报告出具的检测鉴定报告具有公正性和法律效力;现竭诚为广大客户提供各类房屋鉴定、检测技术服务。

一、包头市补办房产证房屋安全检测办事处——房屋安全检测的重要作用：

一、为什么要对自己的房屋进行安全检查？

房屋在长期的使用过程中，自然老化、拆改房屋、超重使用、相邻建筑工地施工等因素，会出现损坏，严重的可能倒塌。因此，要定期对房屋进行检查，尤其在暴风雨、雷雨季节。发现问题要及时采取措施，就像人生病后要及时看病、对症下药一样。这样不仅可以延长房屋的使用寿命，更重要的是可以避免房屋安全事故的发生。

二、什么是房屋结构？

房屋的结构就是房屋中由基础、柱、梁、墙等构件组成的承重骨架。

三、住宅房常见的结构形式有那些？

住宅房屋常见的结构形式有三种:

框架结构——由钢筋混凝土柱、梁、板建成的结构。

混合结构——由砖墙（柱）、和混凝土楼板建成的结构。

砖木结构——由砖墙（柱）、木桁或木屋架见长的结构。

四、哪一类结构*容易出现安全事故？

*容易出现安全事故的为混合结构、砖木结构房屋。据不完全统计，历年来我过发生倒塌事故的房屋中，混合结构、砖木结构房屋占81%、钢筋混凝土结构房屋占8%、钢结构房屋占11%。

二、包头市补办房产证房屋安全检测办事处——房屋安全检测主要内容有哪些呢：

答：1）结构体系、构造措施和平面布置检查；

2）现状荷载和外观质量检查；

3）基础开挖检查；

4）砌体的砖和砂浆强度；

5）构件混凝土强度；

6）混凝土梁配筋数量；

7）构件混凝土碳化深度；

8）结构承载力验算；

9）结构安全性及抗震鉴定；

10）工程处理建议。

三、包头市补办房产证房屋安全检测办事处——取样是建筑材料试验检测的步，正确取样的样品才能反映材料的真实情况。 根据统计推断的原理可知，样本数据应对总体质量水平起到反映作用，这也是样本代表性的要求。若样本缺乏代表性，其获取的检测数据必然不能正确反映出该批材料的真实质量水平。

取样应该要有代表性，一般是以一批材料（不同的材料，每批数量不同）不同部位随机抽取规定数量的样品（钢材是从规定部位截取），即不仅取样，并且数量上也要正确。取样部位及方法也要按规定进行。试样的数量和取样部位及其方法将关系到试验结果的准确性，数量过少，取样部位及方法的偏差，都会使试验误差增大，有时会得出相反的结果。我们在实际检测中也会呈现一些例如取样不具有代表性、取样数量不够、取样方法不正确等等的问题，因此我们一定要遵照我国有关法律的规定和此行业的规则进行操作。当前应用较为广泛的常见随机取样方法主要有：

1）系统抽样法。也被称作机械抽样法，即就是将时间或空间平均划分抽取样本，要注意的是个样本要随机抽取。

2）单纯随机法。也就是使用随机数字、随机掷骰子、随机数表的方法完成样本抽取，*常见的随机掷骰子。

3）分层抽样法。即就是事前将需要检测的原料划分成几层，再从各层中随机抽取数量相等的样本。

4）二次抽样法。此类方法常在母体较大时应用，首次抽样的目的是让母体减小，然后在进行下次抽样。