

# 石家庄建设局办理房屋安全检测鉴定中心

产品名称	石家庄建设局办理房屋安全检测鉴定中心
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	石家庄建设局:房屋安全检测鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

### 石家庄建设局办理房屋安全检测鉴定中心

我公司是具有甲级资质的房屋安全鉴定机构，公司设立了结构安全鉴定室、钢结构工程检测室、建筑抗震鉴定室、危房评估鉴定室、地基检测室、材料检测室、综合室、业务室等科室。拥有国内外先进的检测仪器设备，配备了先进、完善的试验环境与工具。公司技术力量雄厚，专业结构合理，拥有一支长期从事房屋安全检测、鉴定的技术人才。公司拥有国内外先进的检测仪器设备。本检测机构建立健全和有效运行管理体系、配置合适资源，保持独立、公正、诚信开展检验检测活动。依招国家规范标准、独立公正开展检测业务、对社会出具权威的具有法律效力的房屋鉴定报告。1.调查房屋的实际情况、使用情况和存在问题；2.对鉴定范围内结构构件的破损进行检查和检测；3.对房屋主要建筑结构及构造现场检测；4.对房屋的差异沉降和倾斜偏差量进行测试；5.对结构材性进行测试；6.数据处理，并对房屋结构进行内力分析和验算；7.根据验算结果，对房屋结构做安全性分析；8.对房屋进行安全性鉴定及评级；9.提出房屋质量检测鉴定结论及建议加固处理措施。1、设计文件、地质勘察报告、图纸会审纪要、设计变更。2、国家有关法律、法规、规程、强制性条文。3、本工程委托监理合同，工程建设施工合同文件。4、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002)。5、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2001)。6、《砌体工程施工质量验收规范》(GB50203-2002)。7、《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)8、《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50303-2002)9、《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001)10、《建筑抗震设计规范》(GB50011-2001)11、《建筑结构可靠度设计统一标准》(GB50068-2001)

房屋检测业务范围：1、房屋结构安全检测鉴定（1）营业性娱乐场所、旅馆业等公共场所的建筑，需要在许可审批前进行建筑物的安全性鉴定（2）在施工场地周边的建筑物，为

了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。（3）临时性建筑物需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。

## 2、房屋结构可靠性鉴定

（1）建筑物大修前的相关检查。（2）重要建筑物需要进行定期检查时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。（3）建筑物改变用途或使用条件前，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。（4）建筑物达到设计使用年限需继续使用时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。（5）建筑物扩建、改造前，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。（6）受自然灾害、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致建筑物结构损伤后，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。（7）对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类建筑，对建筑物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定

## 3、房屋抗震安全鉴定

（1）对于原设计未考虑抗震设防要求或规定的抗震设防要求已经提高的建筑，需重新核查抗震措施、验算抗震能力，对建筑的整体抗震性能进行鉴定，并提出处理意见。（2）对于经过改造但改造设计未考虑现行的抗震设防要求的建筑、或超过设计使用年限的建筑，需重新核查抗震措施、验算抗震能力，对建筑的整体抗震性能进行鉴定。

## 4、危险房屋安全鉴定

对于需要进行建筑物危险性鉴定和等级划分的建筑，受业主委托可进行危险建筑物鉴定。