水泥基渗透结晶型防水涂料 防水涂料 盛和防水涂料

产品名称	水泥基渗透结晶型防水涂料 防水涂料 盛和防水涂料
公司名称	寿光市盛和防水涂料厂
价格	面议
规格参数	
公司地址	山东省寿光市台头工业园区
联系电话	15006605777

产品详情

任何一个项目都需要有一完整的方案作为指导。那么屋面防水施工方案有哪些呢？今天就随小编来看看屋面防水施工方案完善解析，以供大家参考哦。

施工质量要求

为了贯彻实施建筑防水工程的设计意图，确保防水工程质量，就必须执行规范作业，做到正确施工、精心施工。防水施工是保证防水工程质量的关键，为此，它的重要基本要求在于争取达到优良的施工质量。

防水施工质量涉及施工条件是否具备，准备工作是否成熟，管理制度的健全、检验的及时、相关层次的质量、施工工艺的水平、操作人员的技术和负责态度以及成 品保护工作的完善等方面。只有认真做好施工过程中的各个环节和各方面的工作，把好施工的每道工序，才能确保施工质量的优良。

施工条件是施工质量的必要保证，防水设计实施，施工进度，施工质量都依赖于条件准备的是否充分和完备。

屋面防水施工方案——施工的气候条件

天气：施工期的天气是指雨、雪、霜、露、雾和大气湿度等天气情况。雨雪天气或预计在防水层施工期中有雨、雪时，就不应进行防水层的施工，以免雨、雪破坏已施工好的防水层，失去防水效果。如果在防水层施工时遇到雨雪，则必须 立即作好保护工作，如果是卷材防水层，已完成的卷材周边要用密封材料封固，防止雨水浸入。防水涂料或防水混凝土施工，则应采取临时遮盖，速凝喷涂防水涂料厂家，避免涂膜干燥前和 混凝土硬化前淋雨。霜、雾天或大气湿度过大时，防水涂料，会使基层的含水率增大，对要求基层含水率较低的防水材料，如卷材和涂料就不能进行施工，必须待霜、雪退去，基层晒干后施工，否则就会造成粘结不良或起鼓等现象，粉状憎水材料则不受此限制。

气 温：由于防水材料性能各异，工艺不同，对气温的要求略有不同，水泥基渗透结晶型防水涂料，但一

股讲宜在5～35℃的气温条件下施工，这时工程质量易保证，操作人员施工也方便，在条件 受限制时，热熔卷材和溶剂型涂料可在－10℃以上的气温条件下施工，因为这些材料耐低温性好，在负温下不易被冻坏。冷粘型的高聚物改性沥青卷材，合成高分 子卷材不宜在负温以下施工；沥青卷材不宜在0℃下施工；沥青基涂料、高聚物水乳型沥青涂料及刚性防水层等不宜在5℃以下施工，有些材料低温时不易开卷，或 不易涂刷，或在硬化过程中易受冻而被破坏。但气温超过35℃时，所有防水材料均不宜施工，炎热天气时，可选在夜间施工，但应注意，如果后半夜露水较大时， 也不得施工。

大风：五级大风以上的天气防水层均不得施工。因为大风天气易将尘土及砂粒等刮起，粘附在基层上，影响防水层与基层的粘结；涂料、粘结 剂等材料本身也会被风吹散，影响涂刷的均匀；卷材易被风掀起而拉裂，影响施工质量；粉状憎水材料则更易被风刮跑吹散。另外，对运输和操作都不安全。

防水涂料低气味、安全、无污染、使用安全、绿色环保、对四周环境和人员无任何危害。
对基面要求不高：能够在潮湿或干燥的多种材质基面和饰面上直接进行施工。

高强防水性能：涂层坚韧、耐水、耐候、耐用、耐高温、尤其适用于道路、桥梁防水，并可以加入颜料以形成色彩丰富的饰面涂层。能在立面、斜面和顶面上直接施工，不流淌，便于操作、施工极其简便、工期短、低成本、低费用。高强度粘结力：能与基面或饰面及水泥砂浆等各种基材粘结牢固，是理想修补、翻修旧建筑和古建筑的防水粘接材料。对各种各样的建筑材料都具有良好的粘结强度，形成整体无缝，致密稳定的弹性防水层。 油性防水材料特点：气味难闻、含VOC物质、对人体及环境造成危害，如果长期使用对施工人员身体伤害尤其严重。易燃易爆：给运输、存放、使用带来一定消防隐患，特别是双组份（1组固化剂1组沥青焦油）其危害更重。
对基面的要求较高，防水性能不稳定、施工难度高、造成费用及成本高。

住宅工程外墙渗漏现象比较普遍，雨水通过外墙缝隙渗入墙内，导致内墙装饰面层产生霉变，甚至造成粉刷层起壳、脱落，影响使用功能，严重的还会引起电线短路，造成意外事故，给用户带来一定的经济损失并引起纠纷，应采取有效措施加以解决。

设计因素导致的渗漏

（一）原因分析

1、设计人员不重视细部大样设计，如窗台坡度、鹰嘴、滴水槽、穿墙管、外墙预埋管件、铝合金门窗、幕墙与墙体间的接缝等；

2、为美观而将外墙饰面砖（小型）设计成细缝拼接，使砖与砖之间不能嵌填密封材料，导致漏水；

3、设计中忽略了不同材料界面的连接。如在外墙面层层设计装饰腰线，且腰线顶部标高与圈梁顶部标高相同，由于外墙砖与混凝土圈梁的温度膨胀系数相差很大，极易产生裂缝，从而使腰线上部渗水。同样原因，951防水涂料哪家好，女儿墙根部往往也较易开裂渗水；

4、高层建筑非承重外墙用的砌筑、找平砂浆标号，一般低于承重墙设计用的标号，强度虽能满足设计要求，但透水性增大；

5、在设计中对防水不重视，外墙立面设计没有防水概念及功能设定。

（二）防治措施

1、对设计因素导致的渗漏主要采用事前预控的手段；

2、在设计图纸审核中，工程（监理）人员应审查图纸中是否有防范措施或防渗、防水要求；

3、外墙砌筑、抹灰砂浆标号是否恰当；泛水高度、窗台坡度、鹰嘴、滴水槽、门窗框四周等易渗漏部位是否有细部大样图或防渗要求；

4、设计上如有防范措施或要求的，施工时必须监督实施；设计上未提出或有不当之处，工程（监理）人员应向设计单位提出增补和修改意见。

水泥基渗透结晶型防水涂料-防水涂料-盛和防水涂料(查看)由寿光市盛和防水涂料厂提供。水泥基渗透结晶型防水涂料-防水涂料-盛和防水涂料(查看)是寿光市盛和防水涂料厂（www.shenghefangshui.com）今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：张经理。同时本公司（www.shengdeguanye.com）还是专业从事聚氨酯防水涂料图片，山东聚氨酯防水涂料，聚氨酯防水涂料厂家的厂家，欢迎来电咨询。