

珠海市工业厂房安全检测机构

产品名称	珠海市工业厂房安全检测机构
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

珠海市工业厂房安全检测机构：

珠海市工业厂房安全检测机构，建筑结构楼面活荷载标准值的推断是结构可靠性评定工作中的一项非常重要的工作，是既有结构进行改造加固设计的重要依据，也是确定荷载规范中拟建结构楼面活荷载标准值取值的重要依据。在对建筑楼面活荷载标准值进行推断的时候，若推断值过大，会造成材料的浪费、成本的提高；若推断值过小，则会导致结构可靠性的降低、安全性的不足。因此合理准确的推断建筑楼面活荷载标准值是非常重要的。目前我国对大样本情况下的楼面活荷载标准值的推断理论和方法已经比较成熟，本公司是具有建设厅认可建设工程质量鉴定资质的高智能技术性机构。专业结构合理，管理手段，检测仪器

齐全，拥有多位业界资深专家及一支长期从事鉴定工作的专业技术队伍，多年来在广东及全国各地中,取得良好的成绩,经过多年的不懈努力和社会各界的支持，现已拥有雄厚的技术力量，的生产设备和完善的产品开发和质量保证体系,工程检测机构建立了检测资源共享的合作联盟，以保证高效地实现科学、严谨、保质、服务的质量目标。公司有配备多台国内外的轻型检测仪器，全部由政府认定的有关权威计量部门进行检定，并颁发相关的合格证书。

一、珠海市工业厂房安全检测机构——以框架结构为例，厂房结构安全检测鉴定主要内容如下：

1. 对该建筑轴线尺寸和层高进行校核；
2. 采用钻芯法检测框架柱、框架梁板的混凝土强度。
3. 采用钢筋探测仪检测框架柱、框架梁板的钢筋配置情况（框架梁、框架柱主筋直径、数量和楼板底筋直径、间距）和钢筋保护层厚度，同时适量选取框架梁、框架柱、楼板凿槽验证钢筋直径。
4. 检测混凝土构件的碳化深度。
5. 检测混凝土中氯离子含量。
6. 采用钢卷尺检测框架柱、框架梁的截面尺寸及楼板的厚度。
7. 检测框架柱、框架梁板钢筋外露锈蚀情况，采用游标卡尺检测钢筋锈蚀后的有效直径。
8. 检测建筑物的外观质量、现状和使用情况。
9. 查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。
10. 检测建筑物的梁、板、柱等构件是否有裂缝，裂缝是否已造成对结构的危害等。
11. 检测围护结构变形、裂缝、渗漏情况。
12. 检测建筑物是否有倾斜，检测基础是否有不均匀下沉。
13. 根据检测结果，结合由中国建筑科学研究院开发的多高层建筑结构分析程序PKPM系列软件对建筑结构安全性进行验算分析，确定该建筑主体结构前的安全状况，对建筑的后续使用提出基于结构安全考虑的相关建议。
14. 对建筑的日常使用、日常维护及定期检查观测提出建议。

二、珠海市工业厂房安全检测机构——处理的技术手段一般来说，温度性裂缝对房屋结构安全影响不大，但是裂缝发展到一定程度，承载力削弱也有可能发展成为结构性裂缝。沉降裂缝和结构性裂缝对房屋安全影响比较大。

(一) 温度性裂缝可以采取以下技术手段

(1) 屋面没有保温隔热层的增设保温隔热层。屋面板受阳光辐射吸收热量较多，增设空气隔热层或选用导热系数小，保温性能优良材料作保温层能有效控制屋面板的升温。屋面板温度降低后，它与墙体的温差大大缩小，能有效防止顶层墙体裂缝。

(2) 对已存在的温度性裂缝且不影响结构安全的，在其裂缝稳定后用砂浆堵抹即可。

(二) 沉降裂缝采用以下技术手段

(1) 当沉降裂缝发生后沉降发展较为缓慢且有减弱趋势时，应在裂缝稳定后对裂缝修复。修复一般用水泥砂浆、树脂砂浆填缝或水泥灌浆封闭保护的方法处理。

(2) 当沉降裂缝发展较快且有加速趋势时，应采取临时支护措施，减小基础荷载，加固基础后修复。基础加固常用加大基础面积法、桩基础托换法以及注浆等改变土壤特性的方法。

(三) 结构性裂缝采用以下技术手段。

(1) 通过卸载方法减轻墙体荷载。对于由于荷载过大，砌体强度低，已经产生墙体裂缝的墙体，可采用减轻上层结构自重与荷载的方法。或在其顶部砌体内增设钢筋混凝土梁承担上部荷载。(2) 结构加固补强法。对于荷载较大，砌体截面尺寸过小，承载力不足并已产生裂缝的墙体，可在不损害主体结构的情况下适当加大截面尺寸，以提高其承载能力，这种方法也可以起到相应的效果。

三、珠海市工业厂房安全检测机构——公司具备以下检测鉴定能力：开办

- 《午托所、培训机构》(需：房屋结构安全性检测鉴定报告)配合客户在教育局递交备案资料 - - - - 开办《
- 厂房、商铺、写字楼、仓库》(需房屋结构安全性检测鉴定报告)配合客户在租赁所签订租赁合同递交备案资料 - - 开办《
- 网吧》(需房屋结构安全性检测鉴定报告)帮助客户在街道办城建科办理备案相关手续 - - - - 开办《
- KTV》(需房屋结构安全性检测鉴定报告)帮助客户在街道办城建科办理备案相关手续 - - - - 开办《
- 游戏厅、动漫城》(需房屋结构安全性检测鉴定报告)帮助客户在街道办城建科办理备案相关手续 - - 开办《
- 危房》(需房屋安全性检测鉴定报告)配合客户办理申请从建和拆迁 - - - - 开办《
- 游艺娱乐场所、歌舞厅》(需房屋结构安全性检测鉴定报告)帮助客户在街道办城建科办理备案相关手续开办《
- 酒店、宾馆、旅馆》(需房屋结构安全性检测鉴定报告)协助客户在公安局派出所办理备案相关手续 - 开办《
- 学校、幼儿园》(需房屋结构安全性检测鉴定报告)协助客户在教育局文化局办理相关备案手续 - -