

九江市房屋楼板荷载安全检测第三方有资质机构

产品名称	九江市房屋楼板荷载安全检测第三方有资质机构
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	房屋安全鉴定:1 房屋建筑检测:2 房屋质量鉴定:3
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

九江市房屋楼板荷载安全检测第三方有资质机构

工业厂房安全检测鉴定适用情况：1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定；2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议；3、厂房达到的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定；6、危及厂房安全、正常使用的其它情形。

关于什么是厂房承重结构：

水平方体系布置：

屋楼盖中有些构件将力传递给其它水平构件，如楼板把力传递给次梁，次梁把力传递给主梁；也有些将力传递给结构的竖向构件；那些将力直接传递给竖向构件的，就是主要水平承重构件。结构水平部分的布置，*主要的就是决定主要水平承重构件是沿房屋的横向还是沿房屋的纵向放置。主要水平承重构件的布置决定后，次梁、板等其它水平承重构件的布置就只限于局部的考虑，不需要和结构整体一起考虑了。

混合结构屋楼盖结构布置基本上可分为横墙承重、纵墙承重和纵横墙承重三种。

横墙承重方式的楼板或屋面板支承于房屋横向的砖墙上。楼板是主要水平承重构件，沿房屋纵向布置，将力传递给横墙。此时板的跨度通常较短，从而比较经济。

房屋内有的地方采用纵墙承重，又有的地方采用横墙承重就称为纵横墙承重方式。由于房屋平面设计日益复杂，很多房屋都采用了纵横墙承重方式。当现浇板式楼盖采用双向板时，该房间处也属于纵横墙承重。

框架结构是由梁和柱组成的空间结构。在考虑结构布置时，经常把框架沿纵、横两个方向都看成是多榀平面框架；其中框架横梁沿房屋纵向的称为纵向框架，框架横梁沿房屋横向的称为横向框架；其中由主要水平承重构件作为框架横梁的，称为主要承重框架。主要承重框架往往横梁截面较大，抗侧力的能力通常比较高；但横梁大也有缺点，就是侵占室内净空或者侵占外窗的高度。

框架结构楼盖的布置有主要承重框架沿房屋横向布置、主要承重框架沿房屋纵向布置和承重框架沿房屋纵横向布置这三种。

框架结构楼盖布置的基本原则是尽量使主要承重框架梁长度较短；这减小作为主要承重构件的框架梁的受力，也使框架梁的高度较小；除节省材料外，还可加大室内净空。框架结构楼盖布置的另一个经常提到的基本原则是尽量使主要承重框架沿横向布置。一般框架结构的房屋都具有宽度远小于长度的特点，这样的建筑体型造成纵向刚度强，横向刚度弱。当梁截面较大的主要承重框架沿横向布置时，则可有效提高房屋沿横向的抗侧力强度和刚度。承重框架沿房屋纵向与横向同时布置适用于房屋平面拐角处以及平面设计较复杂的房屋。

上述这些原则有时是互相矛盾、互相制约的。在决定结构布置时常要综合考虑，要有所取舍。例如采用装配式预制楼板直接支承在框架梁上时，若采用主要承重框架沿房屋横向布置方案，则楼板沿纵向布置，跨度有可能相对小些，楼板结构比较经济合理，运输和吊装也较为方便。再如有集中通风要求的房屋，常采用主要承重框架沿房屋纵向布置方案。通风管道截面较大，一般又沿房屋纵向通长布置，由于横向框架不是主要承重框架，梁的高度较小，相应提高了室内净空高度。

以上原则总体上是从结构“承重”，也就是承受竖向荷载情况下的结构合理性考虑的、是较传统的。当今抗震设计造成了纵、横两个方向上的框架梁高度接近，方形截面、对称配筋柱广泛使用；此外，为提高楼面刚性和隔音效果而使楼板厚度比过去增加，造成楼板的经济跨度也增大；双向板应用越来越多，板中普遍采用分离式配筋；再加之建筑功能划分和建筑平面布置也日趋复杂；这些都带来了楼盖布置上的一些变化。另一方面，在决定框架结构楼盖布置时还考虑建筑设计方面的要求。例如，由于较重的隔墙设置在梁上，所以对民用建筑经常要考虑到隔墙设置、甚至日后增设隔墙的要求，对工业建筑常要考虑生产工艺甚至日后改变生产工艺等方面等的要求等。另外，楼盖次梁的布置也要尽量做到各开间之间互相协调。

厂房结构安全性检测报告单位我公司工商行政批准登记注册，从事建设工程质量检测的有限公司。主要的检测业务范围包括：见证取样工程检测、地基基础工程检测、主体结构工程检测、钢结构工程检测、建筑结构质量工程检测、建筑抗震性能检测、危房检测、建筑幕墙工程检测、工程监测与监控、结构鉴定等。本公司以房屋安全鉴定、建设工程质量检测与鉴定、建筑结构设计及研发、房屋造价与评估为主线，提供建筑类相关技术服务。涵盖房屋安全鉴定、建设工程质量检测、工商注册与年审房屋安全鉴定、施工周边房屋安全鉴定与证据保存、危房鉴定与应急抢险、火灾后房屋结构安全检测、建筑物建造年代鉴定、房屋（校舍）抗震构造检查与抗震性鉴定、厂房承重检测单位电话，旧房改造与加装电梯可行性研究、民用建筑及工业厂房加层可行性研究、房屋修缮技术与造价评估、房屋结构与加固补强设计及司法仲裁委托鉴定等工程建设领域。本公司技术水平，仪器设备齐全，检测、鉴定、设计及评估经验丰富，管理制度完善，整体实力雄厚。公司下设工程实验室、设计室、鉴定部、市场部、评估部、研发部、行政部、财务部。实施标准化、规范化及化管理。