

# 宁德市产权证房屋安全检测鉴定单位当地认可报告

|      |                        |
|------|------------------------|
| 产品名称 | 宁德市产权证房屋安全检测鉴定单位当地认可报告 |
| 公司名称 | 深圳市中正建筑技术有限公司          |
| 价格   | .00/个                  |
| 规格参数 | 宁德产权证:宁德产权证补办安全检测报     |
| 公司地址 | 深圳龙岗区宝雅路23号            |
| 联系电话 | 13760437126            |

## 产品详情

### 宁德市产权证房屋安全检测鉴定单位当地认可

位于台州温岭市大溪镇佛陇村的温岭市捷宇鞋材有限公司发生厂房坍塌事故，坍塌面积约2000余平方米。事故共造成14人死亡、33人受伤，直接经济损失1100余万元。事故发生后，省安监局、建设厅、公安厅和台州市相关职能部门联合组成事故调查组。经过三个多月的调查取证，日前，温岭“7·4”厂房坍塌事故调查组公布了调查结果，该起事故系重大安全生产责任事故，20多名责任人受处分。经查，厂房坍塌的直接原因为厂房楼屋面荷载过大，钢结构承载力不足，致使房屋结构体系失稳造成厂房坍塌。在厂房建设工程开工前，佛陇村经济合作社和捷宇公司均未按照《浙江省村镇规划建设管理条例》的规定办理厂房建设的规划建设审批和用地审批手续，未取得《村镇规划建设许可证》。在建设过程中，所有厂房建筑均未经勘察、设计，而是由捷宇公司法人代表徐福林个人确定建筑结构方案，自行组织人员进行施工；所有钢结构的型钢选型由徐福林确定，有关混凝土结构的构件断面尺寸、配筋及施工工艺由施工人员按经验确定；所有建筑材料由徐福林自行采购，均没有合格证和质保单，也未进行任何材料进场检验和试块检测；工程没有任何设计、施工的图纸和技术资料，厂房竣工后未按有关规定验收合格。宁德市产权证房屋安全检测鉴定单位当地认可

同时，在厂房开工建设至建成后数年间，佛陇村村委会从未对捷宇公司的违法建设行为进行过劝阻和制止，也从未向上级政府和有关部门报告。厂房坍塌间接原因为捷宇公司未经荷载计算，擅自组织施工人员在屋顶建造水池用于蓄水，导致增加建筑荷载。另外，当地相关职能部门在事故发生前，未认真履行职责，监管不力。史陶比尔（杭州）精密机械电子有限公司新建厂房项目在杭州经济技术开发区北M-16-5地块定点实施。项目建设内容和规模：总投资24000万元，总建筑面积50000平方米，项目建成投产后形成年产1500万对太阳能连接器线束、8000台电子多臂机、300台提花机、3000万对接头MC3、MC4、500万个接线盒JB2、3000台Deimo纺机控制柜、1000台快速接头。根据公司申请，该项目拟申请一期验收，目前现有产能已达到审批要求，新建完成1幢门卫室、1幢水泵房、1幢办公兼生产厂房，总建筑面积23074平方米。2010年7月，我局通过了浙江省天正设计工程有限公司对该项目编制的环境影响评价文件的审批。该项目于2011年5月开工，2012年9月投入试运营。目前，该项目执行了环境影响评价和环境保护“三同时”管理制度，落实了环评报告及相关批复中提出的相关污染防治措施。根据杭州经济技术开发区环境监测站2014年9月出具的验收监测报告（杭经开环监验字（2014）第016号），该项目的监测结果符合相应的排放标准。普思信（杭州）机械部件有限公司建设项目在杭州经济技术开发区北元M-15

地块农垦路以南，文渊北路以东（下沙街道银海街707号）定点建设。该项目在项目总投资1107万元，新建1幢2层高的厂房，总建筑面积10207平方米，年产精密冲压模具、精密型腔模50套，各种模具相关产品300万件（主要包括座椅部件、空调系统部件、传输系统部件等）。项目热处理外协，不进行油漆等表面处理。2009年6月，我局通过了浙江省天正设计工程有限公司对该项目编制的环境影响评价文件的审批。该项目于2010年5月开工，2011年4月投入试运营。项目实施过程中生产设备、生产工艺、污染防治措施等均有一定程度的变化，故该项目于2014年7月进行了环境影响后评价。目前，该项目执行了环境影响评价和环境保护“三同时”管理制度，落实了环评报告、后评价报告及相关批复中提出的相关污染防治措施。根据杭州经济技术开发区环境监测站2014年出具的验收监测报告（杭经开环监验字（2014）第019号），该项目的监测结果符合相应的排放标准。根据《关于建设项目竣工环境保护验收实行公示的通知》（环办〔2003〕26号）的有关要求，现将以上项目情况予以公示7个工作日。您(单位)如对以上项目有意见和建议，请于2014年11月18日至11月26日期间反馈给我局。