

平度市幼儿园房屋抗震安全检测第三方检测单位机构

产品名称	平度市幼儿园房屋抗震安全检测第三方检测单位机构
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	房屋质量检测:1 房屋安全检测:2 房屋结构鉴定:3
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

平度市幼儿园房屋抗震安全检测第三方检测单位机构

工幼儿园抗震检测鉴定的程实施范围和主要环节

校舍安全工程覆盖：城市和农村、和民办、教育系统和非教育系统的所有中小学。

(一)对中小学校舍进行全面排查鉴定。各地人民报告组织对本行政区域内各级各类中小学现有校舍(不含在建项目)进行逐栋排查，按照抗震设防和有关防灾要求，形成对每一座建筑的鉴定报告，建立校舍安全档案。2008年5月以后已经排查并形成鉴定报告的校舍，可不再重新鉴定。

(二)科学制定校舍安全工程实施规划和方案。根据排查、鉴定结果，结合中小学布局结构调整和正在实施的、农村寄宿制学校建设、中西部农村初中校舍改造等专项工程，科学制定校舍安全工作总体规划和具体的实施计划与方案。

(三)区别情况，分类、分步实施校舍安全工程。对通过维修加固达到抗震设防标准的校舍，按照重点设防类抗震设防标准改造加固；对经鉴定不符合要求、不具备维修加固条件的校舍，按重点设防类抗震设防标准和建设工程强制性标准重建；对严重地质灾害易发地区的校舍进行地质灾害危险性评估并实行避险迁移；对根据学校布局规划确应废弃的危房校舍可不再改造，但确保拆除，不再使用；完善校舍防火、防雷等综合防灾标准，并严格执行。新建校舍按照重点设防类抗震设防标准进行建设，校址选择应符合工程建设强制性标准和有关部门发布的《汶川地震灾后重建学校规划建筑设计导则》规定，并避开有隐患的淤地坝、蓄水池、尾矿库、储灰库等建筑物下游易致灾区。

一、幼儿园抗震等级检测鉴定报告怎么办理——学校抗震等级检测鉴定过程：

1收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。

2全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。

3调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。

4一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023 - 95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。

(1) 抗震鉴定方法分为两级。级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。

(2) 房屋满足级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。

2.5对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建设和抗震减灾对策。

二、幼儿园抗震等级检测鉴定报告怎么办理——注意事项：(1) 抗震验算时不同的楼盖及布置（整体性）决定了采用刚性、刚柔、柔性理论计算。抗震验算时应特别注意场地土类别。大开间房屋，应注意验算房屋的横墙间距。小进深房屋，应注意验算房屋的高宽比。外廊式或单面走廊建筑的走廊宽度不计入房间宽度。应加强垂直地震作用的设计，从震害分析，规范要求的垂直地震作用明显不足。

(2) 雨篷、阳台、挑沿及挑梁的抗倾覆验算，挑梁入墙长度为 $1.2L$ （楼层）、 $2L$ （屋面）。大跨度雨篷、阳台等处梁应考虑抗扭。考虑抗扭时，扭矩为梁中心线处板的负弯矩乘以跨度的一半。

(3) 梁支座处局部承压验算（尤其是挑梁下）及梁下梁垫是否需要（6米以上的屋面梁和4.8米以上的楼面梁一般要加）。支承在独立砖柱上的梁，不论跨度大小均加梁垫。与构造柱相连接的梁进行局部抗压计算时，宜按砌体抗压强度考虑。梁垫与现浇梁应分开浇注。局部承压验算应留有余地。

(4) 由于某些原因造成梁或过梁等截面较大时，应验算构件的*小配筋率。

(5) 较高层高（5米以上）的墙体的高厚比验算，不能满足时增加一道圈梁。

(6) 楼梯间和门厅阳角的梁支撑长度为500，并与圈梁连接。

(7) 验算长向板或受荷面积较大的板下预制过梁承载力。

(8) 跨度超过6米的梁下240墙应加壁柱或构造柱，跨度不宜大于6.6米，超过时应采取措施。如梁垫宽小于墙宽，并与外墙皮平，以调整集中力的偏心。

(9) 当采用井字梁时，梁的自重大于板自重，梁自重不可忽略不计。周边一般加大截面的边梁或构造柱。

(10) 问清配电箱的位置，防止配电箱与洞口相临，如相临，洞口间墙应大于360，并验算其强度。否则应加一大跨度过梁或采用混凝土小墙垛，小墙垛的顶、底部宜加大断面。严禁电线管沿水平方向埋设在承重墙内。

幼儿园抗震后应急行动方案

地震发生后如果能撤离要迅速组织教职工及幼儿撤离到安全地带，并由领导小组及时上报灾情，房屋损坏及人员伤亡情况，同时保健医生要实施救助工作。各班教师做好幼儿思想工作，消除地震恐惧感。如果地震发生后不能迅速撤离或被困于室内、或被建筑物挤压等千万不要惊慌，要就近检查幼儿身体状况，并尽量为幼儿找到饮食，同时不能盲目采取措施，要懂得发出报险信号，等待救援。五、其他要求

1、要求园领导及全体员工要在思想上高度重视，切实把保护教职工及幼儿生命和财产安全放在首位。地震发生后坚守岗位，认真履行职责，不得擅自脱岗和玩忽职守。凡因不负责任，玩忽职守造成幼儿园财产和幼儿生命安全事故的，要追究其法律责任。对在抢险救灾工作中做出突出贡献的要给予表彰奖励。

2、幼儿园内坚决实行24小时值班制度。要加强巡视，发现异常及时上报。

3、领导小组要做好疏散路线和避难安置场所等方面的准备工作。4、幼儿园在临震应急期内停止一切教学活动。幼儿园学校房屋安全性检测的用途通过调查、现场检测、结构分析验算、对房屋安全性进行鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其他需要评定安全性等级的房屋，出具幼儿园学校房屋完损和安全报告，协助其在第三方检测单位办理相关手续。