

承接办理教育许可证时需要的房屋开学安全检测报告公司

产品名称	承接办理教育许可证时需要的房屋开学安全检测报告公司
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	房屋结构鉴定:1 房屋抗震鉴定:2 房屋质量检测:3
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

承接办理教育许可证时需要的房屋开学安全检测报告公司

本公司通过技术监督局计量认证，实验室。检测项目齐全，是一个具有第三方见证检验资质的大型、综合性检测单位。是业内的检测、鉴定、认证机构，从事建设工程质量检测，工程测量勘察，房屋质量检测，工程监理，工程咨询，隔震减震，地震安全性评价，建筑能源审计，能效测评，工业与民用建筑鉴定检测和房屋安全鉴定业务，在工程技术服务领域享有较高知名度。公司环境舒适，设备齐全，设有综合部、工程部、市场部、客服部、行政部和财务部等部门，工程部设多个鉴定组。公司采用国内外检测仪器，全部由zhengfu认定的有关计量部门进行鉴定。

教育培训学校房屋抗震检测鉴定报告注意事项：

1、房屋安全检测鉴定报告的封面应写明鉴定报告的工程名称、工程地址、委托单位、报告编号、鉴定机构名称、鉴定报告制作日期。

其中工程名称应与鉴定的标的物一致，具体至工程部位；工程地址应明确清楚，详尽至具体道路及牌号；封面表达两个或两个以上委托单位应分行并列书写。封二为鉴定机构的声明内容，以及地址和邮编、联系电话和传真；封三为报告的检测鉴定结论页，以制表的形式分段对“工程概况”、“检测结论”、“***鉴定结论”、“处理意见及建议”等几个层次进行表达，如无相关鉴定项目可删除。结论页以“单位盖章”和“日期”结尾，表格下部签名栏左列自上而下为“项目负责”、“主检”、“报告编写”、右列为“校核”、“审核”、“批准”；封四为检测鉴定报告的目录，自级表达至第三级。

2、房屋安全检测鉴定报告的正文的编制应遵循逻辑性原则，根据检测分析资料进行编制，经过严格校审，避免错、漏。正文编写应当做到：

1观点明确，表述准确，结构严谨，条理清楚，直述不曲，字词规范，标点正确，篇幅力求简短。

2内容应简洁明了，计算、汇总数据过程尽可能在附件中表达，表格排版时应避免跨页。

3引用的工程建设标准和规范的名称，应当在次出现时注明全称和编号，在第二次出现时可只用编号。

4结构层次序数层为“1”，第二层为“*.1”，第三层为“**.1”。

三、教育培训学校抗震检测鉴定报告正文内容应满足下列要求：

1标题：写明工程项目名称和鉴定类别。

首段：正文段应清楚表述鉴定标的物名称、地址、建造、鉴定事由、委托方名称、鉴定类别以及现场检测。

2工程概况：写明工程建筑和结构方面的基本信息，分别介绍建筑物的地址、建造、使用功能、建筑面积、层数、建筑布置、建筑外观（照片）；结构类型、基础类型、主要构件形式、材料类型；周边场地状况、使用历史；参建各方主体名称等内容；针对一些灾害事故工程，此处需简要介绍事故发展经过，主要包括事由始末，责任各方空间位置关系，相互影响的工程特征、以及曾经采取的技术措施等，必要时应附以照片和图形说明。

3工程资料检查：写明对工程委托方已提供的设计图纸、地质勘察报告、施工质保资料等内容的检查结果；针对设计图纸和勘察报告，应标明相关和工程业务号。针对在建过程中各类检验报告，应写明出具机关、报告编号和报告结论等。

4房屋安全检测鉴定目的、内容、仪器和依据：鉴定所依据的标准规范，检测鉴定的范围以及委托目的；具体检测鉴定项目的名称、检测抽样方法和数量；各主要仪器设备名称和型号。

5现场检查检测结果：分别对检测项目进行分类和对检测数据进行汇总、检验批计算评定，并将结果与设计要求或相关标准对比，表达中应作出必要的统计和归纳。若委托方无提供设计图纸，则对具有代表性和重要性构件的实际检测情况和结果分布范围作出陈述。现场中如遇有特殊检测条件时，应在报告相应的检测结果中予以说明。

四、教育培训学校房屋抗震检测鉴定过程如下：

一、地基基础检查

检查、记录房屋室内外地台、各墙柱脚是否有开裂损坏现象，地基基础是否产生不均匀沉降而造成上部结构构件出现开裂及变形等异常现象。采用“DJD2-1GC”型电子经纬仪对该房屋转角部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，采用“DSZ2”水准仪对该房屋转角部位竖向构件进行沉降观测，以确定该房屋主体整体是否发生不均匀沉降现象及房屋沉降是否趋于稳定，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

二、钢筋混凝土检查

检查、记录钢筋混凝土构件是否出现明显的受力变形及开裂损坏等异常现象，对损坏（包括：开裂、变形、保护层剥落、露筋、钢筋锈蚀程度等）构件外观状态进行拍照记录，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

三、砖墙砌体检查

检查、记录砖墙砌体是否出现明显的受力变形及开裂损坏等异常现象，对损坏（包括：开裂、变形、风化、弓凸等）构件进行拍照记录并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

四、木结构检查

检查、记录木结构是否出现倾斜、下垂、侧向变形、腐朽、裂缝及节点是否出现松动、脱榫等损坏现象，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。

五、装修部分检查

(a) 检查、记录内外墙及天花板的批荡层是否出现风化、空鼓、起拱、脱落及龟裂等损坏现象。

(b) 检查、记录楼地面饰面是否出现空鼓、起拱、起砂和开裂等损坏现象。

(c) 检查、记录门窗是否出现变形、开裂、木质腐朽、铁件锈蚀等损坏现象，使用是否灵活。

六、设备部分检查

检查、记录水电设施使用功能是否正常；卫生器具零件损坏、残缺；电照设备的新旧、完损、电线老化、绝缘等情况。

业务范围：

房屋安全检测、房屋质量鉴定、厂房检测鉴定、抗震检测鉴定、钢结构检测、建筑工程质量检测、基础下沉检测、灾后房屋安全检测、危房检测鉴定、学校幼儿园安全检测鉴、工程竣工检测验收、楼房加装电梯检测、加层夹层检测、古建筑文物检测、加固施工、加固设计服务地域以广东地区为主，覆盖各地；服务行业涉及工业、商业及民用建筑等；服务内容涵盖各大、中、小学和幼儿园房屋抗震性能鉴定；地铁沿线、公路扩建、雨污分流工程、武广铁路专线、深基坑开挖等施工周边房屋安全性鉴定；宾馆、娱乐场所等的开业和工商年审等房屋安全鉴定。所有鉴定工程，既高质又可信；同时严格遵守物价部门的规定，收费合理；从而赢得了社会的广泛好评以及相关行政主管部门的充分肯定。

我国老旧房屋倒塌伤人事件不在少数，房屋的安全性让大家越来越重视，毕竟随着的推移，人会老，房子也会。

与我们朝夕相伴的房屋，您是否安全，这需要检测机构做完检测后以数据说话，确定房屋是否安全，是否需要加固等。

一、注意校园安全

1.同学们养成良好的日常行为习惯，上下楼梯靠右轻走，严禁在楼道走廊里奔跑追逐、打闹，以防跌倒摔伤；课间操、放学上楼梯、升旗集会解散时不要拥挤推搡，严禁翻爬扶栏等危险区域。

2.不摸、不动灭火器材、电线、各种开关；为防止火灾和意外事故。除实验外，所有教室及其他场所严禁违反规定使用明火。

3.在学校各种劳动中注意安全，如扫地，擦窗户，搬桌子等，预防意外事故。

4.没有体育老师的允许不准私自使用体育器械。

5.要注意食品卫生安全。现在气温很高，食物容易变质。不要到无牌小店去购买食品，不准吃零食，谨防“病从口入，毒从口入”。

6.在各项运动中要注意运动安全。上体育课和课外活动前要充分做好准备活动，运动时不要剧烈碰撞，以免撞伤或摔伤。

7.要注意教室的安全。学生上课离开本班教室要关好门窗，不能给小偷有可乘之机；课间活动时不允许在靠近窗户的地方推搡，这种行为存在着很大的安全隐患，希望有这种违纪行为的同学要立即改正。

二、注意交通安全

放学后不要在校门外逗留，上学放学路途注意交通安全，不要在路上玩耍；更不要在公路上乱穿，不在马路中间行走，应靠右行走，注意骑车安全，不要乘坐无牌、无证的农用运输车。

三、提高自我保护意识和能力

许多意外伤害都是由于没有想到潜在的危险、没有自我保护意识造成的。所以老师希望你们不断增强自我保护意识、提高自我保护能力。注意不要跟随陌生人外出游玩，不吃陌生人给的东西，不让陌生人随便出入家门。不随便向陌生人透露自己的身份、家庭住址和电话号码。

四、禁止私自到河、沟、塘、水库等危险区域洗澡、玩耍，以免发生溺水事故。