

# 鲁能国际中心出租-鲁能国际中心招租-鲁能国际中心招商

产品名称	鲁能国际中心出租-鲁能国际中心招租-鲁能国际中心招商
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	6.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

鲁能国际中心写字楼位于上海市浦东新区国耀路209号，靠近国展路，紧邻世博园区繁华位置，地理位置优越。地铁13号线世博大道地铁旁，鲁能国际中心写字楼共建设4栋写字楼，规划建筑面积15.8万，其中地上建筑面积96250，鲁能国际中心写字楼总高22层，标准层建筑面积约2175平方，标准层高3.0米，15CM的架空地板，得房率80%，室内户型方正，视野开阔、北外滩美景一览无余。鲁能国际中心写字楼设计风格现代简洁，以体现办公景观的现代和效率感，突出实现自然和谐、健康舒适的人本空间。鲁能国际中心写字楼出租面积有：175平方 305平方 317平方 457平方 500平方 800平方 1100平方、2175平方 3000平方 4000平方 5000平方等多种面积选择，更多写字楼信息欢迎来电咨询。

24小时招商热线：宗先生：158 0068 0030(同微信)

## 鲁能国际中心项目亮点

世博园B片区央企总部基地（13家央企、27栋大厦、60万平方米商务集聚）；

学校、医院、酒店、购物中心等各类配套设施一应俱全；

生态化办公，世博公园及稀缺自然湿地公园环绕项目为邻；

双重政策扶持，自贸区及自主创新奖励政策同时共享；

5A甲级超高品质现房交付，LEED金级认证。全新商务起航；

超高挑空大堂、标准层3米净高、国际知名品牌通力电梯为企业提供绝佳的如需更多信息，请联系：办公舒适度和商务气度；

## 区域位置

占据世博央企板块核心位置，紧靠黄浦江畔一线江景；

13号线世博大道站地铁上盖，7/8号线毗邻项目（3条轨道交通交汇）；

毗邻卢浦大桥、打浦路隧道、西藏路隧道、龙耀路隧道，十分钟直通浦西；

虹桥机场车程仅为27分钟，浦东机场仅为30分钟，高速通达上海两大枢纽。

