

宁波市厂房工程竣工验收检测报告

产品名称	宁波市厂房工程竣工验收检测报告
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	宁波厂房验收:宁波厂房验厂检测收费标准
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

宁波市厂房工程竣工验收检测报告

主体为混凝土结构厂房，屋盖系统大多采用预应力混凝土屋架、大型屋面板，其中转炉区域采用钢屋架。

2017年6月4日上午，E-F跨30-31柱间有三块屋面板突然塌落，砸落在屋架下部的天车上，所幸并未造成人员伤亡。为了查明屋面板塌落的原因，找出安全隐患，确保屋面系统的安全，必须对其进行全面地检查、检测，对其可靠性、安全性进行准确评价，提出处理意见。1.2屋架、托架以及天窗架检查CD跨转炉区域的托架上支承屋架采用钢结构屋架，其余采用混凝土屋架；DE跨12-16和28-33均采用混凝土屋架；E-F跨转炉区域采用钢结构屋架，其他范围采用预应力混凝土屋架。所有托架、天窗架均采用钢结构。经检查，混凝土屋架未出现显着锈胀裂缝，混凝土外观密实无酥松现象，屋架与排架柱顶连接完好，无显着偏差或支承长度不足现象。钢构件表面防腐层完好，双角钢的内侧无法进行防腐施工，但从厚度检测情况看，仍满足设计厚度要求，并未显着影响承载力。

1.3屋面支撑检查屋面支撑采用钢结构。现场检查发现，CD跨24轴附近一处下弦支撑杆件被切断。EF跨30-31柱间一处下弦支撑杆件严重变形。另外水平支撑杆件有下挠现象，部分支撑的角钢在接长时轴线存在角度偏差。1.4屋面板检查屋面板采用预应力9m跨大型屋面板，局部更换为钢屋面板。检查发现，部分屋面板存在开裂、渗水现象，更换的钢屋面板出现锈蚀。1.5天沟板检查天沟板为预制混凝土板，现场检查发现，绝大多数天沟板下部严重露筋，保护层剥落。下雨时屋面积灰迅速向天沟内淤积，荷载较大，应尽快对天沟板进行更换。1.6现场检查小结屋面系统检查结果汇总如下：（1）屋面板塌落处：1）小钢架未设置竖向支撑，小钢架有明显的倾斜，两侧屋面板搭接长度长短不均。2）从掉落屋面板的支承节点看，屋面板均为两点焊接，不满足至少三点焊的施工要求。（2）屋架、托架及天窗架：

1）混凝土屋架未出现显着锈胀裂缝，混凝土外观密实无酥松现象，屋架与排架柱顶连接完好，无显着偏差或支承长度不足现象。2）钢构件表面防腐层完好，双角钢的内侧无法进行防腐施工，但从厚度检测情况看，仍满足设计厚度要求，并未显着影响承载力。（3）屋面支撑：CD跨24轴附近一处下弦支撑杆件被切断。EF跨30-31柱间一处下弦支撑杆件严重变形。另外水平支撑杆件有下挠现象，部分支撑的角钢在接长时轴线存在角度偏差。（4）屋面板：部分屋面板存在开裂、渗水现象，更换的钢屋面板出现锈蚀。

(5) 天沟板：绝大多数天沟板下部严重露筋，保护层剥落。下雨时屋面积灰迅速向天沟内淤积，荷载较大，应尽快对天沟板进行更换。