

特发信息科技大厦 物业招商处

产品名称	特发信息科技大厦 物业招商处
公司名称	深圳深田实业有限公司
价格	80.00/200
规格参数	特发信息科技:特发信息科技大厦物业 特发信息科技:特发信息科技大厦 特发信息科技:特发信息科技大厦
公司地址	深圳市福田区福田街道福安社区福华一路1号深圳大中华国际交易广场1710
联系电话	13670210987 13670210987

产品详情

特发信息科技大厦 特发信息港

公司物业招商处 欢迎垂询 136--7021--0987 易经理

一，项目简介

项目位置：位于中国，深圳市，南山区，科技园中区，北区北环大道南侧，琼宇路旁

开发商：深圳市特发信息股份有限公司

用地面积：6024.3m²

建筑面积：49696.58m²

建筑高度：高 104米

写字楼体量：29716.3m²

楼层：地上24层，地下3层

标准层面积：1900m²

层高：4.2米 净高2.9.米

物业管理：保利物业

电梯品牌：通力电梯

电梯分配：8高速电梯，

网络：光纤入户

大堂高度：9.5米

大堂面积：823.50m²

空调系统：VRV中央空调系统

停车位：378个停车位

车位费：月卡300元/月

绿化率：35%，

出租面积段：140-288-500平-1221，大小面积均有，可以任意分割，精装修

出租价格：80--110元/月/m²

物业费：10元/月/m²

空调费：24小时计流量

水电费：水费：5元/m 电费：1.2元/度

使用年限：50年，2016年8月入伙

二，项目配套

特发信息科技大厦

是由深圳市特发信息股份有限公司投资开发的，特发信息做为国内最早涉足光纤、光缆及光通讯设备开发、生产的国家级高新技术企业之一，从业二十余载，秉承“责任、效率、坚韧、开放”的核心理念，以振兴民族信息产业为己任，以为客户创造价值为导向，用“芯”铸品，质量过硬、服务至诚；园区以企业为主体、市场为导向，依托科技园强大的人才、智力、科技优势及深圳市政府的系列政策支持，在研发、孵化、科技成果转化、高级技术管理人才培养、学术交流、创业投资、投资管理等领域，打造了持续快速发展的典范。目前有部分写字楼将面向科技、互联网、金融等行业的优秀企业开放招租，为您提供非凡商务体验。公司物业 欢迎垂询 易经理

商业配套：大厦自有1万平商业、楼下有员工食堂、附近有高档餐饮{湘菜、粤菜、食全食美自助餐火锅等，生活配套方便

酒店配套：7天连锁酒店，锦江之星酒店，深圳朗钰酒店，万昌公寓

，深圳北京公寓等

交通配套：地铁：1号线，高新园站、（步行15分钟）

环绕本项目周边公交站点：“北环铜鼓天桥”，“科苑立交南”，“科丰路”等公交站点，多条公交线路。