

河北省培训机构武汉市房屋抗震检测报告收费划算

产品名称	河北省培训机构武汉市房屋抗震检测报告收费划算
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	武汉培训机构:武汉抗震检测机构
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

河北省培训机构武汉市房屋抗震检测报告收费划算

采用PKPM程序对该房屋结构进行了结构承载力计算分析，结果表明：（1）框架柱轴压比满足规范要求。（2）墙体受压承载力满足计算要求。（3）框架柱、梁的实际配筋量均大于计算配筋量，纵筋的配筋量大于*小配筋率，满足强度要求。四、检测结论与建议按照《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-1999）等有关规范、规程，对受检房屋进行安全性鉴定，得出如下结论：（1）房屋建于上世纪90年代，现使用情况良好，房屋内、外墙未见明显裂缝；现浇钢筋混凝土未见风化现象；未见明显结构性损伤。（2）未见房屋四周地面与墙体脱开等明显沉降现象；房屋无明显倾斜，歪闪，房屋整体倾斜及不均匀沉降均小于现行规范限值（4.0‰），满足要求。（3）现场材性检测结果表明，框架柱、梁、板强度等级推定为C20，墙体标准砖强度达到Mu10.0，砂浆强度达到M2.5，满足规范要求。（4）根据《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-1999）和现场鉴定情况，受检房屋的安全性鉴定评为Bsu级。（5）承载力计算结果表明：该房屋满足国家相关规范要求，满足安全使用要求。五、依据检测检查、计算分析结果，提出以下建议：（1）房屋8轴位置山墙宜增设构造柱或纵墙拉结。（2）房屋装修过程中应避免损伤原有结构；新增隔墙或其他原因导致使用荷载增大时均应对原结构进行加固，加固设计应委托具备相应资质的部门承担。

儿园抗震能力安全检测鉴定的必要性：严格按照《建筑结构可靠度设计统一标准》、《建筑抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程抗震设防分类标准》、《建筑抗震设计规范》、《防洪标准》等有关标准规范及专业规则，进行幼儿园校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的鉴定。

（1）鉴定应分类实施。已经过县级以上有资质的鉴定部门排查并形成鉴定报告的校舍、被鉴定为D级危房的校舍和正在建设的项目可不再重新鉴定。重点鉴定2015年以前校舍的抗震设防情况。要严格按照抗震设防标准和有关防灾要求进行鉴定，不留死角。

（2）校舍建筑安全鉴定

一、建筑概况

受检建筑建于上世纪90年代，设计单位及施工单位不详，为保证结构安全，甲方特委托上海星欣科技发展有限公司进行安全性鉴定。并根据鉴定结果，提出相应的维修、加固、改变用途等处理对策。现场我站工作人员采用DISTO CLASSIC4型手持式激光测距仪和经过校核的卷尺对房屋的轴线尺寸、结构高度、构件截面尺寸等结构概况进行了现场测绘，房屋现为3层框架、砖混混合结构，一层层高为4.80m，二~三层层高均为4.00m，房屋总高度为12.80m（由室外地坪至主要屋面板高度），总建筑面积约996m²。房屋为上人平屋面。

二、现场检测情况

结合现场检测条件并根据房屋实际情况，采用leica TCR1202型全站仪对房屋整体倾斜进行检测，检测数据结果表明房屋无明显倾斜、歪闪；采用回弹法对该楼部分构件的混凝土抗压强度进行抽查测试，回弹数据依据《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》推定该房屋混凝土强度，各类构件实测混凝土强度无明显差异，框架柱、梁、板所测混凝土强度推定值为C20；采用ZC4型回弹仪，按照《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》（JCT_796_1999）进行现场的烧结砖强度检测，由检测结果知，砖强度约为MU10；根据《砌体工程现场检测技术标准》（GB/T50315-2000）。现场采用ZC5型砂浆回弹仪对墙体砌筑砂浆进行抽样回弹检测，检测结果表明，抽检的砌筑砂浆强度等级约为M2.5。

三