

肇庆市钢结构安全性检测鉴定

产品名称	肇庆市钢结构安全性检测鉴定
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	钢结构检测:肇庆市钢结构安全检测
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房质量检测中心进行技术审查。

根据楼板和面层厚度计算，考虑隔墙、吊顶重量，楼面恒载约为 5.2kN/m^2 （不含梁自重），屋面恒载约为 6.0kN/m^2 （不含梁自重）。8、房屋安全及抗震鉴定结论（一）若做为临时建筑（使用2年），可不考虑抗震设防。（1）房屋现状结构基本能够满足临时建筑的承载力和变形要求。（2）修复现状缺陷后，可做为临时用途。（二）若做为永久建筑（使用超过5年），需考虑抗震设防。（1）房屋现状梁柱铰接，不是完整可靠的钢框架结构，无法有效抵抗地震水平力。若考虑抗震设防，该房屋存在严重结构体系缺陷。（2）必须对房屋结构体系改造加强后，才能做为考虑抗震设防的永久建筑使用。9、工程处理和使用建议（一）若做为临时建筑（使用2年），可不考虑抗震设防，建议如下：（1）补装节点螺孔空缺的螺栓。（2）对锈蚀的构件或部位，做除锈防锈处理，包括柱脚、裸露构件、渗水锈蚀处、挑梁根部、防锈漆脱落构件等部位，均需进行处理。