

前海住所托管协议怎么办理

产品名称	前海住所托管协议怎么办理
公司名称	华商世纪投资控股（深圳）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙观东路57号尚美时代14层1403室（注册地址）
联系电话	13632370626

产品详情

华商主营：地址托管、地址续签、金融企业服务

深圳前海地址挂靠怎么办理续签 咨询顾问：唐经理（联系方式见附图）

2018年9月份以来，深圳前海管理局加强了对深圳前海自贸区内注册挂在秘书地址的企业的住所管理。按照深圳前海管理局的要求，所有挂靠在前海商秘地址的企业，须与2018年12月31日前完成企业认领，及地址续签。据华商投顾知悉，深圳前海商秘公司由于过去对于托管企业的监管较为宽松，有大量的深圳前海企业在原地址托管协议期满后，并未及时办理住所续签业务。随着深圳前海企业登记注册量的增加，以及金融企业的经营风险扩大化，企业失联事件频发，各个因素综合促使深圳前海管理局要加强整治辖区内的托管企业。

而在2018年10月12日，深圳前海商秘公司针对未及时认领的企业进行部分公示，并刊载相关公告：根据相关监管要求，我司于2018年1月起开始分批次开展住所托管企业联系信息核实工作。经核实，发现存在部分托管企业失联和协议失效的情况。我司将未回复联系信息核实短信，且协议失效的企业整理形成失联失效托管企业名单，分批次报送深圳市市场和质量监督管理委员会依法处理。

第一批失联失效企业名单已于2018年6月报送至深圳市市场和质量监督管理委员会（名单附后）。请广大托管企业积极配合加强管理及托管企业联系信息全面筛查清理工作。

特此公告。

从上述的公告内容中可知，深圳前海商秘针对未及时认领地址的企业，将列入经营异常名录。

近期以来，深圳前海企业办理地址(住所)续签的业务量剧增，这跟深圳前海商秘此前出台的政策是密切相关的。据前海商秘公司公布的管理条例，2019年1月1日起，入驻深圳前海自贸区的企业，要申请办理将地址入驻托管在深圳前海商秘有限公司，需要提供以下证件材料：

- 1、前海住所托管企业续约增收地址证明材料，上述材料仅限深圳市内房屋产权证（以下简称“红本”）或经深圳市各区属房屋租赁管理机构备案的租赁凭证（以下简称“租赁凭证”）
- 2、提供企业营业执照复印件加盖公章
- 3、提供经办人身份证复印件
- 4、提供法律文书送达承诺书
- 5、其他文件。

有关深圳前海地址续签/住所办理方面的更多资讯请联系：华商投顾唐经理。