

徐州市房产证安全检测鉴定报告评估报告

产品名称	徐州市房产证安全检测鉴定报告评估报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

徐州市房产证安全检测鉴定报告评估报告

房产证安全检测鉴定报告公司承接全国项目，有厂房改造检测鉴定，有厂房验收检测鉴定，厂房承重检测鉴定，等等类型检测鉴定，如何检测可电话咨询李经理如果房屋改造了，那么室内加层改造对房屋原结构会有什么影响吗？答案是会增加原来房屋的荷载，如果超过荷载会对房屋结构有影响，改造前应该对房屋原结构进行验算比较稳妥。那么在做房屋改造检测的时候，常用的加层方法有那些呢？

工程结构鉴定与加固内容常用的加层方法就是两种：1、是按原设计的结构构造形式加层；2、就是采用轻质结构加层。

1) 承压板面积不应小于 0.5m^2 。

(2) 分级加荷至设计荷载，当土的天然含水量大于或等于塑限含水量时，每级荷载可按 25kPa 增加。每组荷载施加后，按 0.5h 、 1h 各观察沉降一次，以后每隔 1h 或更长时间观察一次，直到沉降达到相对稳定后再加下一级荷载。

(3) 连续 2h 的沉降量不大于 $0.1\text{mm}/2\text{h}$ 时，即可认为沉降稳定。

(4) 浸水水面不应高于承压板底面，浸水期间每隔 3d 或 3d 以上观察一次膨胀变形。连续两个观察周期内，其变形量不应大于 $0.1\text{mm}/3\text{d}$ ，浸水时间不应少于两周。

(5) 浸水膨胀变形达到相对稳定后，应停止浸水按规定继续加荷直至达到破坏。

(6) 应取破坏荷载的一半作为地基土承载力的基本值。

3.黄土湿陷性载荷试验用于测定湿陷起始压力、自重湿陷量、湿陷系数等。有室内压缩试验载荷试验、试坑浸水试验。依据《湿陷性黄土地建筑规范》(GBJ25)附录六“黄土湿陷性试验”。常用方法：

(1) 双线法荷载试验：在场地内相邻位置的同一标高处，做两个荷载试验