

宝安区承载力检测鉴定第三方机构

产品名称	宝安区承载力检测鉴定第三方机构
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	承载力检测:宝安区承载力鉴定机构
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

宝安区承载力检测鉴定第三方机构

住在花都区五华直街2号楼的居民反映首层承重柱外墙发生脱落，钢筋腐蚀，虽然进行了临时加固，但仍担心楼宇安全。对此，花都区住房和城乡建设局组织人员于近日在小区召开现场会，经广州市建设工程质量安全检测中心鉴定，目前房屋处于安全状态，将于明年7月进行改造。

首层承重柱出现脱落

“首层是停车场，直到今年3月打开里面的砖墙才发现承重柱出现问题，不少墙皮脱落，里面的钢筋也腐蚀了。”花都区五华直街2号楼的住户张先生反映道。据了解，该楼建于2009年前，现有200多人居住，首层有十多条混凝土结构柱子支撑着整个楼宇。随着时间的推移，这些柱子开始腐蚀，不少居民见到后担心楼宇安全。

据了解，为解决居民的担忧，花都区住房和城乡建设局随即组织相关专家现场考查，发现楼宇确实存在部分结构柱混凝土崩析，钢筋腐蚀情况，但未发现梁、板有明显缺陷。在今年4月16日，花都区新华街道办事处发出通告，根据区住建局《关于对五华直街2号楼启动区应急抢险预案的报告》要求此楼住户3天内搬离小区，待区专业部门对该楼进行加固补强后再迁回居住。

应急加固明年7月将改造

根据相关专家建议，采用支撑体系对损伤严重的结构柱区域进行支撑作为应急抢险措施，同时聘请广州市建设工程质量安全监测中心对房屋安全进行鉴定。据了解，在今年月应急

抢险加固已经全面完工。记者在现场看到，现在楼宇首层有脱落的承重柱附近都增加了铁柱进行加固，不过，对于这种临时性措施许多住户仍然担心房屋安全。

针对这个问题，近日，花都区住建局联合新华街及宝华社区相关工作人员，在小区现场召开了协调会议。区住建局给出了广州市建设工程质量安全检测中心作出的房屋安全鉴定报告，确定房屋到明年7月都处于安全状态，并于近期将报告在小区进行公示。相关工作人员表示，随后将根据报告寻找有资质的设计单位于明年7月对承重柱重新进行改造。