

辽阳市教育类房屋结构安全检测报告

产品名称	辽阳市教育类房屋结构安全检测报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	房屋结构检测:辽阳市教育类房屋结构检测
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

辽阳市教育类房屋结构安全检测报告

幼儿园教学楼位于福清市**村，为三层砖混承重结构，采用240mm厚粘土实心砖墙承重。楼盖、屋盖均为现浇混凝土结构，房屋总高度为11.0m，总建筑面积约426.18m²。该工程地处抗震设防烈度7度区(0.10g)，现作为学生教学楼使用，抗震设防类别为重点设防类，约于1999年施工建成，已投入使用约17年，后续使用年限按40年考虑。为了解本工程的结构安全状况，福清市***幼儿园委托我司对该工程进行检测鉴定。 鉴定程序 建筑物现状调查、勘测，包括结构平、立面布置、裂缝、结构侧向位移、相关构造以及使用功能等。 采用贯入法检测砌体砂浆抗压强度，采用回弹法检测砖抗压强度。 根据检测数据，对结构构件进行承载能力验算、分析，结合现状调查、勘测结果，进行结构安全性鉴定评级。 抗震设防类别、设防标准以及抗震鉴定方法 根据现行国家标准《建筑工程抗震设防分类标准》(GB 50223-2008)，建筑工程分为特殊设防类(简称甲类)、重点设防类(简称乙类)、标准设防类(简称丙类)和适度设防类(简称丁类)

等四个抗震设防类别。本工程现主要作为幼儿园教学楼，根据《建筑工程抗震设防分类标准》(GB 50223-2008)的相关规定，本次鉴定其抗震设防类别划为重点设防类。重点设防类的抗震设防标准应符合下列要求：应按高于本地区抗震设防烈度一度的要求加强其抗震措施；但抗震设防烈度为9度时应按比9度更高的要求采取抗震措施；地基基础的抗震措施应符合有关规定。同时，应按本地区抗震设防烈度确定其地震作用。现本工程所在地区抗震设防烈度为7度。根据现行国家标准《建筑抗震鉴定标准》(GB 50023-2009)，抗震鉴定分两级进行，第一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主结合构造影响进行综合评价。后续使用年限30年的建筑(简称A类建筑)，应采用本标准各章规定的A类建筑抗震鉴定方法；后续使用年限40年的建筑(简称B类建筑)，应采用本标准各章规定的B类建筑抗震鉴定方法；后续使用年限50年的建筑(简称C类建筑)，应按现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB50011的要求进行抗震鉴定。本工程按89系列规范设计建造，后续使用年限按40年考虑，属B类建筑，应检查其抗震措施和现有抗震承载力再作出判断。