

珠海厂房承重荷载值检测鉴定报告

产品名称	珠海厂房承重荷载值检测鉴定报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101，201，厂房一302（注册地址）
联系电话	13828755330

产品详情

珠海厂房承重荷载值检测鉴定报告

我公司是专业从事于构建筑物的房屋质量检测及安全性鉴定、抗震鉴定、厂房安全检测、钢结构检测、道路、桥梁、交通建设工程检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定、室内环检检测咨询等服务，为客户提供国家权威部门的出具的检测报告。同时专注于建筑结构加固，碳纤维加固，钢结构加固，建筑物纠偏，地基加固，建筑加固设计，建筑材料销售等...领域。本公司倡导“专业、务实、高效、创新”的企业精神，具有良好的内部机制。优良的工作环境以及良好的激励机制，吸引了一批高素质、高水平、高效率的人才。拥有完善的技术研发力量和成熟的团队。我们的宗旨是：“用服务与真诚来换取你的信任与支持，互惠互利，共创双赢！”我公司愿与各界同仁志士竭诚合作，共创未来！

厂房承重检测鉴定步骤如下？1、先要弄明白房屋的建筑和结构形式，以及房屋的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检测的基础工作。2、就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置哪些新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。3、要把房屋的结构构件强度检测出来，这也是房屋安全性检测的常规内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的强度和钢筋配筋外，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。这些直接关系到将来进行安全建模计算分析的成败，因而也是属于必检内容。做好这几步，基本上房屋楼板承载力检测就已经事半功倍。另一半的工作，要等现场数据采集完整后，回去在办公室进行的

，在此不再赘述。

二、厂房承重安全检测鉴定案例分析：1、在设计上，办公室楼板的使用荷载为每平方200公斤，改变原来的使用功能，面临的直接问题就是楼板使用荷载的改变。2、如果使用荷载变小，且房屋主体结构不做大的改动，就不用做安全验算。如果使用荷载变大，并且房屋主体结构有较大改动，为确保房屋安全使用，必须重新建模进行安全计算。3、武汉某单位办公楼7层办公室改变为特种材料保管库，使用荷载增加至每平方860公斤，属于使用荷载增加情况。活荷载的概念与设备荷载的概念，理解上出现偏差，设备的自重属于静荷载，如果有振动的还得考虑振动荷载，在设计时就要加以考虑。活荷载，也称可变荷载，是施加在结构上的由人群、物料和交通工具引起的使用或占用荷载和自然产生的自然荷载。如工业建筑楼面活荷载、民用建筑楼面活荷载、屋面活荷载、屋面积灰荷载、车辆荷载、吊车荷载、风荷载、雪荷载、裹冰荷载、波浪荷载等都是。设计过程当中，一些小型、自重较轻的设备可以按照活荷载来折算，简化设计。我公司是依法成立具有独立法人资格的第三方建筑工程检测企业。具有省级建设行政主管部门核发的工程质量检测资质、危房检测鉴定资质和建筑安全鉴定资质，是我省建设工程检测行业历史悠久、检测项目齐全的综合检测机构。危房检测鉴定机构出具的鉴定报告应当使用统一术语，注明房屋危险性鉴定等级和处理意见并加盖房屋安全鉴定专用章。屋面承重能力检测鉴定技术中心