

# 上海金茂大厦招租上海金茂大厦招租上海金茂大厦招租

产品名称	上海金茂大厦招租上海金茂大厦招租上海金茂大厦招租
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	10.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

金茂大厦24小时招商热线：宗先生：158 0068 0030(同微信)

金茂大厦出租面积：180平方-3000平方等多种面积选择

金茂大厦地址：世纪大道88号，靠近陆家嘴环路

总高：88层，总建筑面积约29万平方米

整层面积：2700平方

电梯情况：24部客梯2部货梯

车位费用：1800元/个/月

空调开放时间：周一至周五(早8点30至下午6点)

交通状况：陆家嘴地铁站2号线

交房标准：标准交房

是否涉外：涉外

得房率：68%

楼层净高：2.8米、10CM的架空地板

网络通讯：电信 网通、联通

竣工时间：2000年

租金：10.0元-13.0元/平方/天

物业费：47元/平方/月

金茂大厦塔楼1 - 2层是气势雄伟，宽敞明亮，净高达10.1米的商务办公区大堂，不仅有激动人心的体量，而且高格调，高档次，高科技的室内装修给人以庄严典雅，心旷神怡的特殊感受。造型优美的咨询服务台，配以高大醒目的电子显示屏，给人以热情周到的快捷服务。

大堂内的办公区专用候梯厅造型独特，犹如金碧辉煌的古埃及金字塔。专为办公设置的五组26台高速电梯采用独特的玻璃轿厢，玻璃门厅，宽敞明亮，可迅速而又舒适地把客人送达各办公楼层而又不必中转。每十层5 - 6部电梯的配置可保证客人在上下班高峰时，候梯时间不超过35秒，给人以便捷的交通。