

办公楼楼板承重检测报告中心

产品名称	办公楼楼板承重检测报告中心
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

办公楼楼板承重检测报告中心:

办公楼楼板承重检测报告中心,工业厂房是指从事各类工业生产及直接为工业生产需要服务而建造的各类工业房屋,包括主要工业生产用房及为生产提供动力和其他附属用房。工业厂房是根据生产工艺流程和机械设备布置的要求而设计的。随着社会的发展,生产规模不断扩大,生产工艺更具有多样性和复杂性,因此,工业厂房的类型比较多,单独按照结构形式和组成一般分为如下类别:单层厂房,该类厂房一般多用于冶金、机械等重工业,其特点是设备体积大、质量重,车间内以水平运输为主,大多靠厂房中的起重运输设备和车辆进行。在重工业企业排架柱厂房较多,排架柱、吊车梁一般为混凝土或钢结构形式。单层厂房有单跨和多跨形式,多跨单层厂房又分等高跨厂房和不等高跨厂房。多层厂房,在工业行业也是常见的,以混凝土、钢结构框架形式为主,一般情况下不设置大型吊车,但是会设置荷载相对较大的设备。砌体结构的多层厂房更多应用轻工业和手工业,要求设备荷载相对较小,并且设备运转中不产生振动。公司专门从事建筑工程结构安全性检测鉴定、建筑结构加固设计及施工等工作,公司技术力量雄厚,立足深圳,与各街道行政职能部门、租赁管理部门、公安系统、教育主管部门关系融洽,熟悉办理房屋租赁类房屋安全检测、酒店宾馆、学校幼儿园、建筑加层、外企验厂、楼面承重、危房鉴定、火灾后损伤检测、装修改造安全影响评估等各类房屋结构安全性检测业务办理流程,确保报告真实有效,科学准确。经过公司苦心经营,现公司业务已辐射整个华南片区,在深圳、惠州、东莞、江门、汕头、福建、湖南等等地区均有展业房屋安全检测鉴定业务。

一、办公楼楼板承重检测报告中心——办公楼楼板承重检测混凝土质量检测:

混凝土是建筑工程的最主要材料,决定着工程的质量,强度又是决定混凝土其它性能的基础,是混凝土最主要的性能。检测混凝土强度的方法很多,有试块法、回弹法、超声法、钻芯法、拔出法,各种方法各有特点。1、试块法,是施工时把拌制好的混凝土倒入规定的立方体试模内,经震动或插捣成型,按规定的温度及湿度进行养护28天后,进行试压强度试验,以150mm立方体试件为标准件,100mm和200mm立方体试件按规定的尺寸折算系数进行换算。混凝土试块在一定程度上反映了混凝土实体的强度,也是混凝土质量评定的主要依据,是一种*常见*基本的检测方法,也是最直观最经济的方法。

优点:通过试验可以直接了解混凝土本身的强度,在施工中,在见证条件下制作的同条件养护试块,等

效养护试压结果，经换算可作为结构实体强度等级的复验依据，这一方法在大量的结构质量验收检验中占据了主导地位。

缺点：试块法能直接反映出混凝土本身的强度，但对于施工后的质量无法真实反映，有时试块是合格了，但混凝土实体质量跟施工单位的水平、方法及工作态度有很大关系，质量如何很难确定，导致存在一定的质量安全隐患，另一方面，如果试块制作马虎，养护不规范，容易导致试块质量不合格，而实际上混凝土质量强度是满足要求的，从而导致不必要的麻烦。所以工地上混凝土的取样如果不是按规定的数量随机抽取，而是根据混凝土搅拌质量的好坏来取，质量好的时候才取样，所取的样品就没有代表性，不能真实反映混凝土的质量情况。

2、钻芯法，是在有代表性的混凝土结构上用金钢石钻头钻取芯样，经过加工，两端锯切、磨平或补平后，制作成圆柱体进行抗压强度测定。构件龄期不少于14天、强度不低于10Mpa的混凝土都可采用钻芯法检测其强度，但由于取芯后会对结构造成一定的损伤，特别是抽到结构的钢筋损伤会更大，因此，对于重要部位的结构构件，应征设计方的复核同意，方可进行抽芯。取芯的部位、数量也要有具体的规定。

优点：钻芯法是一种直接可靠，直接反映构件混凝土实际情况的局部破损检测方法，对于无损检测法很难准确测定的各种强度等级的混凝土强度，钻芯法可以比较准确地测定其强度。此外，从抽出的芯样部分可以直接观察到该构件内部混凝土实际情况，如骨料分布、蜂窝气孔、裂缝等。

缺点：劳动强度大，取样工艺要求严格，芯样加工要求高，两端面平整度及跟柱边垂直度要求很高，如果不平整会造成强度偏低，另外对结构构件会造成局部损伤，检测费用较高，构件钢筋太密也无法抽取。

3、回弹法，通过回弹仪测定混凝土表面硬度，再结合混凝土的碳化深度继而推断其抗压强度。回弹仪测定的回弹值是混凝土表面的硬度，材料的硬度又跟材料的强度有关，从而建立回弹值跟强度的专用测强曲线来推断强度值。采用回弹法进行检时，其检测面应为原状混凝土面，并应平整、清洁，不应有疏松层、浮浆、麻面，必要时用砂轮清除疏松层和杂物，且不应有残留的粉末或碎屑

优点：使用简单、灵活，测试速度快和检验费用低，检测人员到现场随机抽取检测，及时掌握混凝土的真实强度及浇筑的整体水平。

缺点：其精度相对较差，需借助一定的测强曲线，当混凝土表面与内部质量有明显差异，如遭受化学腐蚀或火灾，硬化期间遭受冻伤等，则不能用此方法。

二、办公楼楼板承重检测报告中心——建筑结构的现场检测方法很多，每种方法都有相应的检测技术标准，譬如《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》和《钻芯法检测混凝土抗压强度技术规程》等等。选用检测方法时应遵循下列基本规定：(1)根据检测项目、检测目的、建筑结构状况、现场条件并结合已有检测手段和设备来选择合适的检测方法。(2)现场检测宜优先选用对结构构件无损伤或损伤较小的检测方法。当选用局部破损的取样检测方法或原位检测方法时，宜选择结构构件受力较小的部位，并不得损害结构的安全性。当对古建筑和有纪念性的既有建筑结构进行检测时，应避免对建筑结构造成损伤。对重要和大型公共建筑的结构动力测试，应根据结构的特点和检测的目的，分别采用环境振动和激振等方法。对重要大型工程和新型结构体系的安全性监测，应根据结构的受力特点制定监测方案，并应对监测方案进行论证。(3)对于通用的检测项目，应选用国家标准或行业标准；对于有地区特点的检测项目，可选用地方标准；对同一种方法，地方标准与国家标准或行业标准不一致时。有地区特点的部分宜按地方标准执行，检测的基本原则和基本操作要求应按国家标准或行业执行；当国家标准、行业标准或地方标准的规定与实际情况确有差异或存在明显不适用问题时，可对相应规定做适当调整或修正，但调整与修正应有充分的依据，调整与修正的内容应在检测方案中予以说明，必要时应向委托方提供调整与修正的检测细则。(4)采用扩大检测标准适用范围的检测方法时，应遵守下列规定：所检测项目的目的与相应检测标准相同；检测对象的性质与相应检测标准检测对象的性质相近；应采取有效的措施，消除因检测对象

性质差异二存在的检测误差；检测单位应有相应的检测细则，在检测方案中应予以说明，必要时应向委托方提供检测细则。(5)采用检测单位自行开发或引进的检测仪器及检测方法时，应遵守下列规定：该仪器或方法必须通过技术鉴定，并具有一定的工程检测实践经验；该方法应事先与已有成熟方法进行对比试验；检测单位应有相应的检测细则；在检测方案中应予以说明，必要时向委托方提供检测细则。

三、办公楼楼板承重检测报告中心——办公楼楼板承重检测钢筋保护层厚度检测一、钢筋保护层厚度的检测，可采用非破损或用局部破损方法，也可采用非破损方法并用局部破损方法进行校准。二、钢筋保护层厚度的抽检数量应符合下列规定：1无地下室的地基与基础分部工程的钢筋保护层厚度，承台或地梁构件应抽检各自构件总数的2%且不少于5个；2有地下室的地基与基础分部工程的钢筋保护层厚度，梁和板构件每层均应抽检各自构件总数的2%且不少于5个，当采用无梁楼盖时，板构件每层应抽检构件总数的4%且不少于10个；3主体结构分部工程的钢筋保护层厚度，抽检的楼层数不少于总楼层数的1/3，每一抽检楼层的梁和板构件抽检的数量均不应少于所抽检楼层各自构件总数的2%且不少于5个，当采用无梁楼盖时，板构件每抽检层应抽检构件总数的4%且不少于10个；4对选定的梁构件，应对影响结构构件承载力的全部纵向钢筋的保护层厚度进行检测，对每根钢筋，应在有代表性的部位测量1点；5对选定的板构件，可对板底、板面进行检测，其中板面负筋所占比例不少于50%，抽取不少于1米范围且不少于6根受力钢筋的保护层厚度进行检测。对每根钢筋，应在有代表性的部位测量1点；6对于非住宅工程单体建筑面积小于等于300

m²的，在建设各方责任主体对该单体工程自检合格的前提下，其钢筋保护层厚度可不实施委托检测。