

# 济南市钢结构厂房承重安全检测鉴定机构

产品名称	济南市钢结构厂房承重安全检测鉴定机构
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 济南市钢结构厂房承重安全检测鉴定机构

本公司秉承“兢兢业业做事，实实在在做人”的企业理念，由具有实践经验的博士、硕士技术精英领衔，积极与高等院校、科研院所、设计单位，施工企业进行广泛合作，力求站在加固补强技术的前沿。参与的科研项目建筑工程混凝土结构加固新技术和实验研究获得广东省科学技术三等奖，国家2006年华夏建设科学技术三等奖。工程裂缝修补专用注射器、“工程裂缝读数放大镜”拥有技术。我们对每项工程都力求挑战自己，让客户放心。经过多年努力，完成房屋建筑，公路桥梁等领域的结构维修、补强加固数百项，积累了丰富的经验，赢得了客户的认可。一些企业由于生产规模不断扩大，需要新建厂房或是对厂房进行改扩建，在新建或是改扩建的过程中，都需要对厂房建筑进行装修，其施工质量的优劣直接影响厂房的使用功能。为了进一步确保厂房建筑的整体装修质量，必须做好施工质量管理体系。基于此点，本文首先对影响厂房建筑装修施工权威出具工业厂房验收检测鉴定有哪几家单位质量的主要因素进行分析，并在此基础上提出厂房建筑装修施工的质量管理对策。公司注重人力资源建设，现有高级工程师8人，国家一级注册结构工程师7人、一级注册建造师3人，执业注册房屋安全鉴定师10人。有博士2人，研究生4人，70%的员工具有大学本科以上学历及中级职称。

#### 工作人员现场检测鉴定照片1

#### 一、钢结构承重能力检测鉴定——钢结构特点

1塑性韧性好，且材质均匀。

与砖石和混凝土相比，钢材属单一材料，由于生产过程质量控制严格，因此组织构造比较均匀，且接近各向同性，钢材的弹性模量很高，在正常使用情况下具有良好的延性，可简化为理想弹塑性体，符合一般工程力学的基本假定，计算结果比较可靠。由于重量轻和韧性好，钢结构的抗震性能也好于其他结构。

2钢结构制作简便、施工速度快、周期短。

钢结构构件，可以实行工厂化生产，现场安装。由于现场作业量小，对周围环境污染少，同时，施工机械化程度高，加快了施工进度。根据统计，同样面积建筑物，钢结构比砼结构工期，可缩短三分，而且可节省支模材料。

3良好的加工性能和焊接性能。

钢材具有良好的冷热加工性能和焊接性能，便于在专业化的金属结构厂大批量生产出精度较高的构件，然后运至现场，进行工地拼接和吊装，既可保证质量，又可缩短施工周期。

4钢结构材料自重轻、抗震性能好。

相同建筑面积的建筑楼层，钢结构自重轻，根据比较，六层轻钢结构住宅的重量，仅相当于四层砖混结构住宅的重量。由于钢材属于金属晶体具有各向同性的性质，有很高的抗拉、抗压和抗剪强度，更重要的是钢材具有良好的延性。在地震的作用下，钢结构因其延性，不仅能减弱地震反应，而且属于较理想的弹塑性结构，且有抵抗强烈地震的变形能力。

5密封性好。

采用焊接连接的钢板结构，具有较好的水密性和气密性，可用来制作压力容器、管道，甚至载人太空结构。

6耐腐蚀性差。

钢材耐锈蚀的性能较差，因此必须对钢结构采取防护措施，使它的维护费用较砖石和钢筋混凝土结构为高。不过在无侵蚀性介质的一般厂房中，钢构件经过除锈并涂上合格的油漆后，锈蚀问题并不严重。对处于湿度大，有侵蚀性介质环境中的结构，可采用耐候钢或不锈钢提高其抗锈蚀性能。

二、钢结构承重能力检测鉴定的相关问题：

1.什么叫梁的失稳？影响梁的整体稳定的主要因素有哪些？

答：梁在荷载作用下，虽然其截面的正应力还低于钢材的强度，但其变形会突然离开原来的弯曲平面，同时发生侧向弯曲和扭转，这就称为梁的整体失稳。主要因素：梁的侧向抗弯刚度，抗扭刚度，抗翘曲刚度，梁侧向支撑点之间的距离，梁的截面形式，横向荷载的形式、在截面上的作用位置等。

3.什么是有檩屋盖和无檩屋盖？各自的特点如何？

答：屋面材料采用大型屋面板时，屋面荷载通过大型屋面板直接传给屋架，这种屋盖体系称为无檩屋盖；当屋面材料采用轻型板材如石棉瓦、压型钢板等时，屋面荷载通过檩条传给屋架，这种体系为有檩屋盖。无檩屋盖特点：屋面刚度大，整体性好，施工方便，但屋盖自重大，不利于抗震，柱距受到限制。有檩屋盖特点：屋面材料自重轻，用料省，柱距不受限制，但屋面刚度差，需设置上弦支撑，构造比较复杂。

三、本公司除办理钢结构承重能力检测鉴定，还承接以下全国业务范围：

1、安全性鉴定：

(1) 在房屋增加楼面荷载、进行加层扩建或进行改造装修前，对结构进行必要的抽样检测、对结构的承载力进行核算、对

(2) 建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

(3) 受火灾、台风、地震、白蚁侵蚀、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致房屋结构损伤后，对结构受损范围和受损程度进行检测评估、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

(4) 在施工场地周边的建筑物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。

(5) 临时性房屋需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。

## 2、建筑物大修前的全面检查。

(2) 对重要建筑物需要进行定期检查时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。

(3) 建筑物改变用途或使用条件前，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。

(4) 建筑物达到设计使用年限需继续使用时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。