

惠东县厂房质量安全检测鉴定单位

产品名称	惠东县厂房质量安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平米
规格参数	厂房安全检测:厂房安全检测鉴定单位
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

惠东县厂房质量安全检测鉴定单位房屋使用过程中，可能发生加层或使用功能改变，如厂房改办公楼、办公楼该商场等，也可能需要进行局部开设门洞、局部楼板开洞、局部抽梁拔柱等局部结构改变，这些因素对结构安全性均有影响，需要进行安全性检测，按照新的使用功能和结构布置验算结构构件并评估结构的安全性，并对房屋结构和使用功能改变的可行性进行评价。

有很多人会问，房屋安全性鉴定是怎么划分的，分为几个等级？其实这个早就已经由国家建设部出具《危险房屋鉴定标准》明确规定，危险房屋是指房屋主体结构已严重损坏，或重要构件已属危险构件，随时可能丧失稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。从房屋地基基础、主体承重结构、围护结构的危险程度，结合环境影响以及发展趋势，经安全性鉴定和评估，可将房屋评定为A、B、C、D四个等级，其中C、D级就是通常说的危房。如果是危房的话就可能会设置房屋加固或者房屋翻建，甚至拆除。近年来房屋倒塌事故频发，鉴定为D级的危屋，不能是暂停使用，应该是拆除，暂停使用不能保证公共安全。

那么今天我就将《危险房屋鉴定标准》里的等级划分给大家详细列出来，供大家参考：

A级：结构承载力能满足正常使用要求，无危险点，房屋结构安全。

B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。

C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，一般需要加固或局部改造。

D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，一般应整体拆除。

当大家遇到自己房屋有安全性问题的时候请勿轻视，因为这关乎您一家人甚至几百家人员的安全，房屋

有危险性的解决办法就是找一家专业的第三方检测机构，帮您做房屋安全性鉴定，或者危房鉴定。

我们主要销售房屋安全检测，厂房楼面承重检测评估，厂房加固设计施工，学校幼儿园安全检测，厂房验收检测等，出具国家认可检测报告，欢迎与我司联系

一、当房屋存在哪些情况时，需要进行检测鉴定：

(1) 在房屋增加楼面荷载、进行加层扩建或进行改造装修前，对结构进行必要的抽样检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。(2) 受火灾、台风、白蚁侵蚀、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致房屋结构损伤后，对结构受损范围和受损程度进行检测评估、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。(3) 在施工场地周边的建筑物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。(4) 临时性房屋需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。(5) 作为营业性娱乐场所、旅馆业等公共场所的建筑，需要在许可审批前进行房屋的安全性鉴定(6) 对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类建筑，对建筑物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定。

惠东县房屋安全检测鉴定单位，惠东县房屋加建安全鉴定机构，惠东县房屋安全检测鉴定中心。我公司是广东省一家建设工程质量检测鉴定有限公司，注册资本1000万元，是一家从事建设工程质量检测鉴定的专业技术性机构，我公司成立近十年来，在建设工程质量鉴定行业赢得了广泛的赞誉，公司位于广东省深圳市，历年来公司在全省范围各级城市设有多处分公司及办事处，业务范围遍及省内外。我公司具有省住房和城乡建设厅颁发的《省建设工程质量鉴定机构能力确认证书》、《建设工程质量检测机构资质证书》、《检验检测机构资质认定证书》，以及《房屋鉴定机构名录登记证书》。

惠州市惠阳区房屋安全鉴定检测第三方机构 有限公司于2004年经广东省工商行政管理局批准成立(注册资金500万元)是具有国家CMA资质认证和广东省房屋管理部门专业技术资质备案的房屋检测鉴定单位。公司技术实力雄厚检测仪器

,鉴定结论准确。拥有一支专业精准的房屋检测鉴定专家团队,其中从事土建工作多年的高级工程师3人,结构检测鉴定与工程加固方向硕士研究生2人,房屋检测鉴定技术人员20多名,并邀请多名国家级建筑物鉴定专家作为技术顾问。公司成立以来秉承科学公正、严谨求是的工作作风,严格按照国家相关法律法规、工程规范及技术规程开展房屋检测鉴定工作。先后在湖南、海南、广西、江门、阳江、云浮、清远、肇庆、高要、四会、贺州等地设立分公司并开展了多项房屋检测鉴定业务,包含民用、工业、商业、教育、电力及古建筑等多个领域,鉴定面积超过5千万平方米。在所有鉴定工程中无一例因鉴定结果不准确而导致的鉴定纠纷

本公司技术力量雄厚，拥有一批德才兼备的长期从事学校幼儿园安全检测鉴定，结构加固、房屋结构安全鉴定、质量检测等专业的中、高级技术职称人才，以及完备的工程检测设备；先后完成了办公楼、住宅、厂房、学校、医院、幼儿园、学生接送站、旅馆、宾馆、星级酒店等过万项工程的学校幼儿园房屋安全检测抗震鉴定，房屋安全鉴定、抗震鉴定、加固设计和加固施工工作。公司本着诚信的态度，诚实可靠的技术力量，为您提供满意的检测服务。

厂房楼板承受力检测第三方机构/厂房承重检测

专业从事厂房增加设备、住宅、别墅增层楼等需增加荷载的楼板承重检测，为增加设备、荷载提供科学准确的检测数值，公司办理各类第三方检测，单位，国家认可的机构，办理厂房承载力检测，楼面承重检测，楼房承重检测，等等，都是按面积，及现场具体情况收费的。

厂房楼板承受力检测第三方机构 - - 楼板承重检测案例分享：

1、早期的厂房楼板承重限值通常比较小，无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，我院承接的乐依文厂房车间增加设备称重检测项目，位于东莞市长安镇，为地上三层的钢筋混凝土框架结构。该厂房建

筑面积约49383m²，建造于2002年后，已投入使用多年，厂房楼板承受力检测第三方机构/厂房承重检测，

2、现由于使用需要拟第三层楼板C区2~5 × H~L区域增加设备，为了解楼板承重能力和房屋安全性，委托我院对拟增加设备后进行楼板承重检测，出具房屋安全鉴定报告。经鉴定技术人员现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土构件芯样送第三方检测单位试压获取混凝土强度数据，并以计算机建模复核算楼板承重能力。

3、后根据勘查复核的数据以及规范《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008的要求对楼板承重检测进行安全评估及拟增加设备建议和处理。在对机房扩容时，从节约成本出发往往扩容的方式是在原有基础上增加设备，但是人们往往只考虑扩容时需要增加多少设备，提升多大性能才满足使用要求。往往忽略了机房楼板承重能力。