

柯桥房屋检测鉴定

产品名称	柯桥房屋检测鉴定
公司名称	宁波谨翼建筑检测咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	浙江省宁波市镇海区骆驼街道祥业街88号
联系电话	15168193470

产品详情

房屋安全性检测鉴定，是针对房屋主体的结构安全性，构件耐久性，使用性进行检测，为保证房屋安全使用提供依据。

结构安全性检测包括：

地基基础的安全性检测：检测地基基础是否存在不均匀沉降、滑移、变形等情况，判断地基基础安全性；

上部承重结构的安全性检测：检测上部承重结构是否存在开裂、变形、破损、风化、碳化、腐蚀等损伤情况，并判断房屋上部承重结构的安全性；

围护结构的安全性检测：检测围护结构是否出现因地基基础不均匀沉降，承重构件承载力不足而引起的变形、开裂、破损等现象。

主体工程质量检测包括：

框架混凝土结构：根据检测需求进行混凝土碳化检测，混凝土强度检测，楼板厚度检测，钢筋布置及保护层厚度检测，钢筋剔凿检测，建筑物倾斜观测等；

砖混结构：根据检测需求进行砖强度检测，砂浆强度检测，钢筋布置检测，建筑物倾斜观测等；

钢结构：根据检测需求进行钢材硬度检测，钢材涂层厚度检测，钢材截面尺寸复核等。

房屋建筑安全性检测主要针对房屋改变使用用途（工业改商业）、拆改结构布置、增加使用荷载、延长设计使用年限、增加使用层数、装修改造图审。加固后验收检测鉴定等。