

# 深圳房屋安全检测天博技术

产品名称	深圳房屋安全检测天博技术
公司名称	深圳市天博检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	天博检测鉴定:房屋安全检测
公司地址	深圳市龙华新区大浪街道龙观西路
联系电话	13714338667 13825282060

## 产品详情

### 1、房屋安全鉴定机构收费都包括哪些方面，房屋安全鉴定有什么作用？深圳房屋安全检测天博技术

房屋安全鉴定机构收费包括的内容有很多，不同的住宅或者房屋采取的收费标准也都不一样，包括砖混结构的鉴定费用、砖木结构的鉴定费用、钢混结构的鉴定费用等，这些不一样结构的房屋的鉴定费用标准也是不一样的。在生活中，有很多人都不知道为什么要做房屋安全鉴定，甚至有一些人都从来没有听说过房屋安全鉴定这个词，但是房屋安全鉴定和我们的日常生活是关系很密切的事情。

假设我们去买一个新楼房，有邻居告诉你，你要买的楼房质量有问题，但是开发商说这个楼房的质量很好，没有问题。这时候你也不知道该相信谁的话，因为你也不能确定这个房子有没有问题，毕竟你不是建筑方面的人才。这个时候你就可以要求物业找专门的机构做房屋安全鉴定，房屋安全鉴定机构收费的费用，是由开放商或者物业出的，这个钱不用你自己出。

现在就可以理解了，房屋安全鉴定的作用是什么，那就是为了保证购买到的房屋质量符合标准。试想一下，如果是花了几十万，甚至上百万块钱买的房子，质量如果不过关，那将多么的让人感到烦恼。所以呢，如果是去买新房子的人，一定要看物业能不能拿出来房屋安全鉴定报告，但是要记得房屋安全鉴定机构收费的钱，不用我们买房的人来出

### 深圳房屋安全检测天博技术

房屋安全鉴定单位 必须具备住建局以及房屋安全鉴定协会颁发的房屋鉴定资质证书

普通房屋安全鉴定资质，不能作为司法鉴定用途 一般的房屋安全鉴定项目有以下多种分类

房屋建筑（包括工业和民用）安全性、适用性、耐久性鉴定 房屋建筑抗震性能鉴定  
房屋建筑灾后（如地震、火灾等）受损鉴定 房屋建筑改造（如加层、结构改动等）可行性检测鉴定  
房屋建筑超过设计基准期继续使用鉴定 房屋建筑改变用途和使用条件鉴定 重要建筑物的定期检查  
房屋建筑大修前的全面检查 房屋建筑使用中发现安全问题鉴定 房屋建筑耐久性和适用性出现问题鉴定  
房屋建筑不均匀沉降或倾斜安全鉴定 有安全隐患的建筑检测鉴定 建筑结构振动检测与监测

新建或在建工程结构质量检测 长期停工后重新开工的工程质量检测  
无正规建设手续的房屋（包括临建）的安全鉴定

我们公司承接以下建设安全性检测鉴定服务内容：1、施工周边房屋纠纷鉴定；2、房屋结构可靠性鉴定；3、房屋完损等级评定；4、房屋装修质量检测和鉴定；5、自然灾害损坏房屋检测鉴定；6、超过使用年限房屋损坏鉴定；7、安装广告屏幕等装修加固改造前的性能鉴定；8、五无工程房屋的检测鉴定五无工程房屋质量检测鉴定；9、特种营业的房屋质量安全年审鉴定；