

# 赣州市养老院抗震检测鉴定技术中心

产品名称	赣州市养老院抗震检测鉴定技术中心
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

赣州市养老院抗震检测鉴定技术中心：

赣州市养老院抗震检测鉴定技术中心，砌体结构存在的最突出问题是整体抗震性能不足，因此砌体结构校舍的抗震加固设计，应首先对其整体牢固性的构造进行完善和必要的增强。对整体牢固性不良的砌体结构校舍，应采用圈梁、拉杆、构造柱等各种拉结件等予以加强。必要时，还可采用钢筋网砂浆面层或夹板墙等加固外墙。宜优先采取有利于改善结构整体抗震体系的加固措施。对于存在明显扭转效应的校舍应采取增设砌体抗震墙、在原墙加面层等可显著调整结构刚度分布的方法对薄弱部位进行加固，使加固后的结构体系各部分的变形基本协调一致。对于横墙间距较大的非刚性结构体系空旷房屋，应增设横墙以减小横墙间距，或同时结合功能改造采用钢筋混凝土楼、屋面替代装配式楼、屋面，使其满足刚性体系的要求。

### 一、赣州市养老院抗震检测鉴定技术中心——我国抗震鉴定的主要方法？

答：抗震的鉴定方法可分为两级，级鉴定中包括了结构体系、整体性连接、局部构造及墙体承载力的基本要求，第二级鉴定是以抗震能力指数为衡量指标进行评定的。级鉴定有时往往并不能满足要求，需要进行第二级鉴定，因此抗震概念对于抗震鉴定来说显得十分重要。现有建筑结构在进行抗震鉴定时，借用“抗震概念设计”来描述其基本要求，即根据地震震害和工程经验所获得的基本设计原则和设计思想，不经数值计算，对现有建筑结构的总体布置和关键构造进行检测，从多个侧面的综合情况来衡量现有建筑的整体抗震能力。根据使用要求采用不同设防分类的设防标准，诸如：有利、不利、危险地段的选择和处理；设计近震和远震的地震影响的区分；构件延性构造、强连接弱构件等。这些抗震概念应贯穿始终，与此同时，还应考虑兼顾延伸以下5个层面。1) 现有房屋综合抗震能力判断。不仅要从抗震构造和抗震承载力两个侧面进行综合分析，还要区分结构构件失效后的影响是整体性的还是局部性的，当现有承载力较高时，除了保证结构整体性的构造外，其他延性方面的构造要求可稍低。2) 抗震鉴定的重点部位和一般部位。进行抗震鉴定时，可区分重点部位与一般部位，对影响整体抗震性能的关键部位做认真检查，关键部位的确定则依据结构的震害特征，不同的结构类型有不同的部位。3) 建筑场地条件和基础类型。一般只要不是地基存在缺陷或处于不利地段的场地，可不进行抗震鉴定。对于不利地质或场地，上部结构的有关构造鉴定需要加强。4) 合理性检验。抗震鉴定时，如旧房规则而且传力途径合理，与新建工程需采用相同的尺度衡量。如果不规则、不合理，则处理要求与设计应有所不同，对有关部位应提高鉴定要求，对传力途径不合理的结构，要注意抗震薄弱的

程度,相应提高相关的鉴定要求。5)

材料要求。抗震鉴定时应先明确结构构件实际达到的材料强度等级,加以控制。这样做的目的:a. 为了判断结构实际具有的承载力;b. 为了在一定程度上缩小鉴定时抗震验算及后期加固的范围。

## 二、赣州市养老院抗震检测鉴定技术中心——结构构件完损检测

一、混凝土结构构件的构造检测主要包括节点的尺寸、梁柱端部加密区箍筋、预制构件支承长度和框架柱与墙体的拉结筋的检测。

构造检测可按设计要求相同的原则来划分检测单元,抽样数量如下:

A类建筑,应抽查构件数量的1%,且不少于1件;

B类建筑,应抽查构件数量的2%,且不少于2件。

二、混凝土结构构件的缺陷检测包括外观缺陷和内部缺陷检测。

1混凝土结构构件的缺陷应全数检测。

2混凝土构件的外观缺陷检测包括蜂窝、孔洞、夹渣、疏松、露筋、连接部位缺陷、外形缺陷、外表缺陷等项目。混凝土构件外观缺陷的评定方法,可按《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204确定。

3混凝土构件的内部缺陷检测包括内部不密实区、空洞、混凝土两次浇筑形成的施工缝与加固修补结合面的质量、混凝土各部位的相对均匀性等内容。检测方法可采用超声法、冲击反射法、探地雷达法等非破损方法,必要时可采用局部破损方法对非破损的检测结果进行验证。采用超声法检测混凝土内部缺陷时,可参照《超声法检测混凝土缺陷技术规程》CECS 21的规定执行。采用探地雷达法时可参照附录F进行。

三、混凝土结构构件的损伤检测包括裂缝、碳化深度、表面损伤、受腐蚀情况、钢筋锈蚀情况等的检测。

1混凝土结构构件的损伤应全数检测。

2裂缝的检测见本标准第5.8节。

3碳化深度可采用喷射酚酞或彩虹试剂的方法进行测试。

4受有害介质侵蚀检测方法见附录E。

5表面损伤层厚度的检测包括火灾、高温或化学腐蚀引起的混凝土表面损伤层厚度的检测,对火灾等造成的损伤的检测详见附录F。检测混凝土表面损伤厚度时,应根据构件的损伤外观状况选取有代表性的部位,且被测表面应平整、无接缝和饰面层,可采用局部破损方法进行检测。

6 筋锈蚀的检测可根据测试条件和要求选择剔凿检测法、电化学测定法或综合分析判定法,电化学测定方法和综合分析方法判定方法宜配合剔凿检测方法的验证。详细检测方法可参照《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344或《混凝土结构耐久性评定标准》CECS 220的规定执行。

三、赣州市养老院抗震检测鉴定技术中心——公司具备哪些检测鉴定能力:

答：1、木结构构件（外形尺寸、构件垂直度、木材缺陷、承载能力）；

2、混凝土结构构件（回弹法检测混凝土抗压强度、钻芯法检测混凝土抗压强度、超声回弹综合法检测混凝土强度、外观质量与缺陷、结构构件尺寸、钢筋保护层厚度、钢筋位置、钢筋直径、钢筋锈蚀、后锚固拉拔力、承载力、抗裂、裂缝宽度、挠度）；

3、砌体结构构件（缺陷、轴线偏差及垂直度、原位法检测砌体抗压强度、回弹法检测烧结砖强度、贯入法检测砂浆强度、回弹法检测砂浆强度）； 构筑物（倾斜、裂缝、沉降、位移、动力测试）

4、民用建筑、工业建筑、公共建筑结构检测鉴定（安全性、耐久性、可靠性检测鉴定，改造、加层等检测鉴定，抗震鉴定等）

5、灾后（火灾、爆炸、地震及事故等）结构检测鉴定

6、古建筑检测鉴定建设工程钢结构检测

7、钢结构材料焊接材料及焊接接头等物理性能（屈服强度、抗拉强度、伸长率、弯曲、冲击韧性、硬度） 8、钢结构构件性能实荷载检验（应力应变、残余应力、承载能力）

9、钢结构无损探伤（超声波、射线、磁粉、渗透）

10、钢结构防腐及防火涂装检测（防腐及防火涂层厚、附着力）

11、钢结构的连接性能检测（摩擦面抗滑移系数检验、高强度螺栓连接副扭矩系数和预拉力检验、施工终扭矩检测）

12、钢结构变形检测（挠度、垂直度、平面弯曲等）

13、移动通信塔桅、广播电视塔桅等结构安全评估

14、广告牌安全评估

15、钢结构材料化学分析：碳、硅、锰、磷、硫元素分析

16、钢结构的动力测试建设工程地基基础检测

17、基桩高应变动力测试

18、基桩取芯检测

19、基础构件应力应变测试

20、动力及标准贯入试验（地基处理、复合地基效果检测）

21、波速试验

22、简易土工试验（土工含水率、密度、比重、颗粒分析、筛分、击实试验、液塑限）

23、剪切和固结、无侧限抗压、渗透系数、酸碱度分析

24、基坑、边坡变形监测

25、建筑物、构筑物的沉降、位移监测

26、锚杆锁定力检测。