

# 办理全国房屋开裂安全检测房屋裂缝检测鉴定单位

产品名称	办理全国房屋开裂安全检测房屋裂缝检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	裂缝检测报告:房屋开裂检测
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

### 办理全国房屋开裂安全检测房屋裂缝检测鉴定单位

装修改造对结构整体安全性影响注意事项 在进行装修改造的时候，人们应重视建筑结构，对于承重墙和重要梁柱等要谨慎改造。尤其是要注意对隔墙的拆除等改造。要注意顶面横梁不能拆除，房屋中间的横梁进行装修拆掉后，对结构整体安全性造成严重影响，使得横梁支撑楼板出现坠落，导致危险事件发生。 还要注意连接阳台的一面墙体也不可拆除，有的房主为了增加建筑室内采光，将阳台部分墙体进行拆除，使得阳台到室内的面积增加许多，这样的情况很危险，由于房子的外墙属于承重墙，如果在此进行凿洞开窗，会造成结构整体安全性影响，如果拆除此面墙体，会使阳台的承重力下降，严重情况会使阳台坠落。 装修改造对结构整体安全性影响，应禁止承重墙的拆除，以本文案例分析，住宅楼的承重墙一般设在卫生间和过道，有的建筑楼在储藏间和厨房等位置。在进行装修改造房屋的时候，要先看房屋结构设计图纸，了解哪些墙体是承重墙，才能保证对结构整体安全性。需要说明的是，建筑物一般在竣工以后，设计公司都会留给物业部门一份建筑工程设计图纸。而图纸上对承重墙以及非承重墙，其他的墙体的厚度情况，都会仔细标明。按照设计图纸上，物业公司确定以后，业主在进行装修改造墙体时，应将施工图纸交由物业，物业批准可以进行装修改造即可进行施工。 综上所述，我国相关部门已经加强对装修改造控制力度，不过有的建筑物已经出现破坏情况，在竖向结构的荷载作用下，尚有一定的作用力维持结构安全性，但是遇到地震等危险情况下，结构体系就会产生较大作用，造成抗震薄弱情况发生。同时，会对结构整体安全性产生严重影响。要注意对结构整体安全性的保护，加固处理结构可靠性低的建筑，保证主体结构的安全。