

# 衢州市第三方房屋质量安全检测鉴定专业办理单位

产品名称	衢州市第三方房屋质量安全检测鉴定专业办理单位
公司名称	浙江中岩工程技术研究有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	杭州市萧山区闻堰镇黄山村
联系电话	0571-86628634 18275700599

## 产品详情

武汉市房屋安全检测鉴定权威机构

欢迎社会各届人士来电咨询

承接全国：建筑结构安全性鉴定，钢结构鉴定，广告牌检测鉴定，灾害检测鉴定，工业厂房检测鉴定，旧楼危楼鉴定，承载力检测鉴定，地基基础工程检测，主体结构工程现场检测，见证取样检测，建筑工程质量技术检测，学校抗震鉴定，玻璃幕墙安全鉴定，加装电梯钢结构鉴定。老房安全性检测鉴定。

无损检测工程专业承包壹级，建筑结构甲级单位，公路工程乙级，公司有17名国家一级注册工程师。

本公司已发展成为拥有检测试验设备四百余台，试验范围涉及房屋安全性检测、建筑原材料及半成品的检验试验、建筑结构试验、地基与桩基检测等几大类工程专业承包资质的综合性实验，室及工程勘察与地基处理、结构加固等业务。

一：工业厂房及民用建筑可靠性鉴定

- 1、房屋在改变使用用途、增加荷载、改变房屋结构以及增加房屋层数前的房屋性能鉴定。
- 2、房屋的工程质量、结构安全性、构件耐久性以及使用性存在质疑的复核鉴定。

二：施工周边房屋安全鉴定

包括地铁、隧道、房产、土建、基坑、人防、桥梁、河涌以及爆破等施工周边的房屋安全鉴定，施工前对周边房屋的现状进行证据保全及安全性进行等级评定；施工后对房屋的受损程度及受损原因进行评定，并为造成的损坏提出合理的加固以及修缮建议。

三：房屋受损后的结构安全性鉴定

受雨、雪、台风、雷击等自然灾害以及火灾、化学品腐蚀及汽车撞击等意外灾害导致的房屋结构受损，我司根据原设计要求、现行国家规范标准以及房屋受灾（损）后的结构安全性、使用性及损伤程度进行评定，并给出合理有效的修缮、加固处理建议。

#### 四：建筑抗震性能鉴定

对学校、医疗机构等公共建筑物抗震设计要求的房屋，依据《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-95）2008年版及国家现行有关规范标准对房屋的抗震性能进行检测、鉴定及验算。

djfhgjdf

#### 五：文化、体育、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定

- 1、根据陕西省公安厅《关于营业性歌舞厅娱乐场所和电子游戏机室核发〈安全合格证〉的通知》（陕公〔治〕字(1994) 396号文)对全省营业性歌舞娱乐场所和电子游戏机室启用《公共娱乐场所安全合格证》。申领该证前必须对房屋进行安全鉴定。
- 2、《湖北省旅馆业治安管理规定》（湖北省人民政府第108号令）申领旅馆业特种行业许可证钱，必须对房屋进行安全鉴定。
- 3、根据《武汉市房屋安全管理规定》武汉市人民政府令第6号第十九、二十一条（1.房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象的；2.房屋超过设计使用年限的；3.自然灾害以及爆破、火灾等事故造成房屋主体结构损坏的；4.拆改房屋主体或者承重结构、改变使用功能以及明显加大房屋荷载的；）规定，未经鉴定或鉴定不符合房屋安全条件的，不得作为经营场所。

#### 六：出租房屋租赁前安全鉴定

即对拆迁安置房和生产经营使用的房屋，特别是用作营业性娱乐场所，易燃易爆、剧毒物品存放的房屋，旅业和出租的房屋，须经鉴定机构进行房屋安全鉴定，未经鉴定或鉴定不符合房屋安全条件的，不得安置、开业或出租。

#### 七：“五无工程”（无立项审批、无规划设计、无开工许可、无工程验收、无看守管理）房屋的检测鉴定五无工程房屋质量检测鉴定；

#### 八：建筑物的年限鉴定；

#### 九：各种大型及特殊结构形式房屋的检测、鉴定；

#### 十：结构、构件在温度、收缩等特殊外界因素作用下的应力分析及损坏原因鉴定