

淄博市工程质量验收检测鉴定单位

产品名称	淄博市工程质量验收检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	淄博验收报告:淄博厂房安全检测
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

淄博市工程质量验收检测鉴定单位

建筑施工质量检测行业的特点。该行业具有较强的政策导向性。政府政策调节的手段之一就是检测机构的资格进行认可以及对该行业进行资质管理，政府质量管理的政策也直接决定着该行业检测市场的范围。因此，检测市场并非完全开放的市场，政策导向性是该行业的显著特点。2005年9月建设部发布的《建设工程质量检测管理办法》规定，工程质量检测机构是具有独立法人资格的中介机构。按照其承担的检测业务内容分为专项检测机构资质和见证取样检测机构资质。检测机构未取得相应的资质证书，不得承担本办法规定的质量检测业务。质量检测业务由工程项目建设单位委托具有相应资质的检测机构进行检测。委托方与被委托方应当签订书面合同。

1.2.2工作体制单一性。上述我们已经提到检测行业具备浓厚的政府色彩，这一行业特点决定了这一行业一般局限于特定的行业或机构，在我国从事这一行业的主要是国有企业或事业单位。受国家政策的影响，民营和外资企业无权涉及该行业。这一现状导致目前我国的检测行业体制单一。

1.2.3地域性强。建筑工程质量检测行业本身所具有的政策导向性这一特点，导致各级地方行政主管部门都会根据自己地方实际制定有地方特色的管理要求，特别是行业主管部门设立的资质审查注册制度直接决定了检测机构的服务范围以所在地为主，这就意味着外地机构难以进入本地市场。

2. 建筑工程质量检测的现状分析 2.1质量检测单位难以承担明确责任。 2.1.1试样代表性的问题。样本的合理性和准确性是保证检测质量的前提。现行标准明确规定了砖砂、钢筋、石、水泥等材料的取样方法。钢筋只送检一根，水泥送样原装一袋，砖、砂、石先挑选、后送样时工程中的常见情况。这种试样的一大缺点就是样本代表总体存在很大的误差。这种误差来自于质检机构与施工现场的脱节，终导致质检机构只能对送检样本的质量负责，无法确保施工现场的物质是否合格。

2.1.2试件制作的规范性问题。检测机构在实施检测时仅对样本进行检测，不考察样本的制作、来源等问题。这就会出现一系列的问题，比如所选的样本是否能代表总体的水平，样本是否真正来自于施工现场，送检程序是否合规合法。这些问题都无法给予保障。因此即使质检单位对送检材料出具了合格的证明，也无法保证施工现场所用的材料全部质量合格。

2.1.3试样取样频率的问题。施工过程中存在这样一种情形就是对于所需的物资并非一次购入而是分批采购入场，这些所需物资不仅进场时间不同而且有可能来自于不同的厂商。如果抽样次数不够，会造成漏检，致使某些质量较差的工程物质用于工程，给工程安全带来隐患。2.2部分检测机构管理缺失，对软、硬件投入不足。（1）虽然国家现行规范、规程或标准对材料的质量标准及检验方法都做出了明确的规定。但有些单位并不遵守这些规定，在检测

过程中未按规定程序、规范实施检测，严重影响了检测结果的真实性。（2）另外，有些检测单位缺乏良好的办公环境，并且检测设备已经落伍，面临淘汰，应该进行更新换代，可检测部门由于资金短缺缺少对这些硬件设施的投入，导致无法承担大型的检测试验，“大马拉小车”的情况屡见不鲜。