

宁波市房屋安全/房屋质量检测鉴定报告

产品名称	宁波市房屋安全/房屋质量检测鉴定报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	宁波检测机构:宁波房屋检测单位
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

宁波市房屋安全/房屋质量检测鉴定报告

房屋主体结构质量检测关系到整个建筑量的控制，其准确性和稳定性直接影响了对建筑质量的判断和采取的质量控制措施，对整个建筑的质量具有重要的意义。一般来讲，建筑工程结构的检测大致可以分为两类，一是对新建工程的检测，二是，对已完成工程的检测。检测的对象不同，所使用的质量检测方法或手段以及检测的内容都会有所不同。对于在建的建筑工程，主要是对施工的过程进行质量检测，包括施工材料的检测，例如，在建材进场时需要根据已有的质量指标控制体系的标准，来进行质量检测，对工程中的部分工程的关键点进行检测时，也需要根据不同的质量标准采用不同的检测手段，并要求各项指标都符合相关标准，才能进入下一道工序，从而确保整个工程的质量。

四、房屋主体结构质量检测的方法 由于对房屋主体结构不同部位的质量检测，其指标体系和标准都会有所不同，并且使用的检测方法也会有差别，加之质量检测的方法和种类非常多，因此，在实践中需要根据实际情况，选取科学的检测方法，以确保检测结果的准确性。通常，检测方法可以按照规范标准的要求进行，也可以由检测单位自行研发，常用的监测方法主要有以下几个方面：1、桩基的检测 对桩基的检测主要是检测其结构和承载力，从而确定建筑基础工程的质量。通常包括静载、低应变检测和高应变动测法等。相对来讲，静载实验的可信度较高，检测结果能够有效的为工程的设计提供决策依据，在实际中应用比较广泛。但是，该方法的工作量较大，并且耗时较长，投入的程本高，适用的范围也较小，其检测结果在一定程度上可以为静载实验提供依据。高变动测法主要是对单桩的竖向抗压承载力以及桩身完整性的检测。2、钻孔取芯检测方法 该方法一般是对桩身的检测，检测内容包括混凝土强度和和桩身的完整性、桩身的长度以及桩底沉渣的厚度等。钻孔取芯法的优势是操作过程简单直观，缺点是难以发现桩身局部的缺陷，施工难度较高，并且成本费用也大，同时还能会对桩身造成损伤，这也决定了该方法的使用范围相对较小，常适用于无法用超声检测桩身或静载试验不能达到标准要求的情况。3、钢筋混凝土的检测 对钢筋混凝土检测是房屋主体结构检测的重要内容。主要方法有回弹法、超声波和超声波回弹法、拔出法以及钻芯法。其中以超声波法、回弹法以及拔出法为常用。钢筋混凝土质量检测的主要内容包括对混凝土强度的检测、砌筑砂浆强度检测、钢筋定位和保护层厚度检测等，需要用到的方法常见的有有点载荷法、推出法、筒压法、砂浆片剪法等。一般来讲，对楼面版检测时常用取芯法和钻孔法等，通过定位楼板内预埋线和楼板钢筋，进而取芯检测。也可直接钻孔测量楼板厚度。4、对钢构件的检测 钢构件的检测内容主要包括检测焊缝、螺栓的连接、构件的尺寸和缺陷、损伤、变形以及构造检测等。通常可以利用激光测距仪、经纬仪、水准仪、全站仪等通过测量钢结构的挠度、

倾斜度等来测定结构构件的变形情况。构造检测是根据观测测量的结果来分析判断构件是否符合相关规范中的标准要求。