

# 京雄厂房出售，涿州中关村和谷创新产业园

产品名称	京雄厂房出售，涿州中关村和谷创新产业园
公司名称	涿州荣远房地产开发有限公司
价格	6200.00/平方米
规格参数	1820平米:5800元/平米 885平米:6200元/平米 1850平米:6100/平米
公司地址	河北省保定市涿州市高速路东侧万达工贸小区内
联系电话	0312-6679985 15200089945

## 产品详情

1. 涿州中关村和谷创新产业园和高碑店和谷科技产业园由隆基泰和打造，隆基泰和集团成立于1995年，致力于中国城镇化建设20年，是专业的城市运营商。其中集团房地产板块2015年5月21日在香港上市成功。2014年进军产业园领域，规划设计涿州中关村和谷创新产业园和高碑店和谷科技产业园两个项目。打造八大服务平台，包括金融、政策支持、政企服务、智库、众创孵化、物业、商务、生活，在科技园管理、专业技术、信息、孵化、投融资、企业管理咨询、财务咨询、资本运作等方面为入园企业提供支持。另外，涿州中关村和谷创新产业园还制定了优惠政策，将大力培养扶持中小企业，引入大量的中小企业进行培育和孵化加速，助推其科研成果实现产业化。

2. 涿州中关村和谷创新产业园为隆基泰和旗下项目，地理位置优越，位于涿州市开发区，距北京市区60公里，距天津市区120公里。涿州·中关村和谷创新产业园交通便利，距北京第二机场20公里，距G4涿州出口2公里，距京广高铁涿州东站3公里。

3. 涿州中关村和谷创新产业园致力于创新产业发展模式，聚焦信息技术产业，围绕研发、孵化、加速、产业化四位一体产业创新链，承接北京产业外溢及科技研发、成果转化。涿州中关村和谷创新产业园规划用地约1500亩，总建筑面积约100万平米，平均容积率1.26，打造低密度、花园式产业园区。涿州中关村和谷创新产业园产品形态丰富，包括创客空间、独栋、组团、双拼联排，面积从300到5000不等，可以满足不同企业研发、办公、中试生产需求，同时园区还可接受客户的定制。涿州中关村和谷创新产业园商务生活配套完善，建设有公寓、食堂、便利店、员工活动中心等生活服务设施，可满足企业及员工提供工作、生活一站式服务要求。