

# 专业房屋承重检测第三方收费多少

产品名称	专业房屋承重检测第三方收费多少
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	承重报告:承重能力鉴定报告中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

### 专业房屋承重检测第三方收费多少

一、我们要在厂房二楼安放动力设备。1、理论上不可以，因为单位面积每个脚的荷载都超过600，实际上可以在设备支脚上加铁垫片。这样保险设备接地又好，可以找深圳市住建工程检测有限公司专业从事厂房安全检测多年，设备先进，施工经验品质质量保证，技术精湛品质一流。2、【房屋安全鉴定机构·为您分享】一般为工业建筑（厂房、仓库、生产车间及机房较多），为满足使用需求需在房屋楼面或其他承重构件上增加吊车、档案柜、机械设备、货柜等设备前（后）为了解建筑目前楼面的承载能力是否满足增加设备的安全使用要求的检测鉴定，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。二、公司检测的项目类型：厂房承重检测针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。厂房综合检测鉴定是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。三、关于厂房楼板的承重问题?我们公司近租了一间5楼的厂房，是90年代建的，在深圳，宝安，也是重工厂房，有3台重近3吨的注塑机，不知道楼板承重有没有问题，是每台3吨。请专业人士给解答一下，谢谢90年代的厂房用的预制空心板基本上每平方米承重：静荷载不大于400/kn，也就是405公斤不到；活荷载不大于360/kn，也就是364公斤不到。其余的你就自己核算吧（按你的机械占地面积算）四、厂房承重检测鉴定标准：检测项目：厂房承重（承载力）检测。适用范围：需要进行厂房承重检测、厂房第三方竣工验收的。检测内容：1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测。2、依据<钻芯法检测混凝土强度技术规程>（CECS03:2007）的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度。3、按照<混凝土中钢筋检测技术规程>（JGJ/T 152-2008）的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况。4、根据<房屋质量检测规程>（DG/TJ08-79-2008）的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况。5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；6、检查建筑物的外观质量。7、其他需要检测的项目。img\_7672 副本五、厂房承重检测过程：1、调查厂房的使用历史和结构体系。2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。5、根据检测结果、国家规范及使用情况对该建筑进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。在检测时，发现厂房有危险迹象，必须通知委托人及时进行厂房安全检测，发现厂房有危险点，必须通知委托人及时排险。检测报告的权威性：厂房承重检测是厂房评定的终方式，也是法院裁决的主要依据，其权威性相当于金

字塔的高级，报告全国范围内有效。六、住建公司概况，主要包括结构类型、建筑面积、总层数、设计、施工及监理单位，建造年代等；2 检测目的或委托方的检测要求；3 检测依据，主要包括检测所依据的标准及有关的技术资料等；4 检测项目和选用的检测方法以及检测的数量；5 检测人员和仪器设备情况；6 检测工作进度计划；7 所需要的配合工作；8 检测中的安全措施；9 检测中的环保措施。3.2.5 检测时应确保所使用的仪器设备在检定或校准周期内，并处于正常状态。仪器设备的精度应满足检测项目的要求。3.2.6 检测的原始记录，应记录在专用记录纸上，数据准确、字迹清晰，信息完整，不得追记、涂改，如有笔误，应进行杠改。当采用自动记录时，应符合有关要求。原始记录必须由检测及记录人员签字。3.2.7 现场取样的试件或试样应予以标识并妥善保管。3.2.8 当发现检测数据数量不足或检测数据出现异常情况时，应补充检测。3.2.9 建筑结构现场检测工作结束后，应及时修补因检测造成的结构或构件局部的损伤。修补后的结构构件，应满足承载力的要求。3.2.10

建筑结构的检测数据计算分析工作完成后，应及时提出相应的检测报告。主要经营主营业务：1、工业厂房安全鉴定；2、房屋质量的安全鉴定3、危房鉴定及各种应急鉴定4、地铁共振引起发的房屋损坏鉴定,结构变形与沉降测量5、网吧,游艺娱乐场所,歌舞娱乐场所检测鉴定6、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定7、受损后的结构安全性鉴定,出租房屋租赁前安全鉴定8、银行办公楼安全鉴定9、教学楼安全鉴定。单位注册资金未知。这里专业，这里优惠，这里生活服务齐全，我们的服务有：房屋检测房屋租凭检测！欢迎前来合作！