

# 东莞幼儿园抗震安全检测报告办理单位

产品名称	东莞幼儿园抗震安全检测报告办理单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 东莞幼儿园抗震安全检测报告办理单位

学校幼儿园开办提供房屋结构安全检测鉴定报告一般是由具有房屋安全鉴定备案证书的第三方鉴定机构办理。幼儿园是校安工程，需要做房屋鉴定的安全检测和抗震检测，费用也会根据检测的项目进行细微调整。

#### 1)建筑的使用情况调查

房屋鉴定要提前通过对现场的实地考察及向委托方了解、调查建筑的使用功能及使用情况，了解是否有荷载过大，改变结构以及用途变更等情况，了解房屋的修缮历史以及房屋建造年代。

#### 2)建筑图及结构图的复核

房屋鉴定的现场采用电子全站仪、手持式激光测距仪、钢直尺、卷尺、楼板测厚仪、钢筋探测仪和游标卡尺对墙体的分布、门窗位置及尺寸等建筑布置情况以及房屋的轴线尺寸、结构高度、构件截面尺寸、连接构造等结构概况进行现场复核。

#### 3)房屋倾斜和不均匀沉降检测

使用电子全站仪对房屋进行倾斜测量，检测房屋整体倾斜值是否满足规范要求。

采用全站仪对房屋相对不均匀沉降进行检测，检测房屋是否有不均匀沉降，以推断房屋地基基础是否存在明显静载缺陷。

#### 4)房屋结构损伤状况的检测

房屋鉴定检查结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，采用文字、照片等形式记录予以记录。对该房屋中结构构件出现的破损现象进行分析，查出破损的结构构件的位置、程度及原因。

## 5)房屋结构材料强度检测

房屋鉴定采用回弹法对房屋混凝土构件进行强度测试;利用酚酞试剂对房屋构件的混凝土碳化深度进行测试。

近些年来，幼儿园各类突发事件时有发生，严重危及到了广大师生员工的生命财产安全。搞好幼儿园安全工作，保护幼儿的生命和促进幼儿的健康放在工作的首位，是现今幼儿教学的重点。在本文中，笔者结合多年的管理实践，从安全的意识和基本安全措施方面来谈谈幼儿园安全管理。

### 一、提高安全意识，增强防范意识

幼儿是民族的希望，国家的未来，幼儿健康成长是幼儿园管理的首要任务。在幼儿园的安全管理中，只有人人抓起，提高全民的安全意识，加强安全防范，全园师生思想必须高度重视，树立“健康，安全”理念。为此，在管理中，作为管理者我们有从以下几点出发，“主动防”，强化幼儿园安全管理。

#### 1、增强管理者的安全意识

增强幼儿园管理者的安全意识，是幼儿园实现安全管理的前提。幼儿园领导如果重视安全工作，那该园也就会将安全工作提到议事日程，如果领导都不重视，那么其他幼教工作者就更不重视安全工作。只有认识提高了，思想重视了，在幼儿的活动、学习、休息中才会提前做好思想防范工作，切实做到人人心中有安全，警钟长鸣，有备无患，明确职责，管理到位，确保活动安全。因此，作为管理者，我们应清楚意识到幼儿安全管理的重要性，除了解幼儿园安全管理的工作要求、工作内容、管理办法、相关的安全知识和法律基础知识外，还要认真细致地做好幼儿园安全管理计划、布置、检查、总结等工作，使安全管理成为幼儿园管理的重要组成部分。

#### 2、增强孩子的安全意识

幼儿园活动的主体是年幼的孩子，安全管理工作的主体也是孩子，但由于他们年龄小、思想意识不成熟等原因影响，他们主动避险意识较弱，很多危机可能孩子即将要面临，可自己却毫无所知，一些能避开的危害也没能有效的避免。因此，在幼儿平时的活动、学习、休息中，要时刻绷紧安全这根弦，做到大会小会讲安全，黑板墙壁画安全，提高幼儿思想认识，增强幼儿安全防范意识，让每一个小朋友都知道必要的安全保健常识，学习保护自己。

#### 3、增强教师的安全意识

教师是幼儿学习的参与者、组织者和引导者，是幼儿安全意识灌输的重要人员之一，如果教师本身的安全意识就不高，无法做到在平时的学习、活动中给孩子渗透安全意识，提高安全警惕，那么，我们的幼儿安全管理工作很难搞好。因此，在幼儿安全管理中，我们要时刻通过对教职工进行各种形式的培训，做到警钟长鸣，让教师明确日常安全管理的要求、教育内容、事故处理办法、避险自救逃生技能、承担的责任等，提高教师的安全意识。

#### 4、增强家长的安全意识

幼儿园的安全管理，除了全园的全体成员高度重视外，我们还需要家长共同参与。对幼儿的安全教育不止是在幼儿园进行的，生活中处处有安全隐患，所以也要求家长重视幼儿的安全教育工作，树立危机意识。家庭是幼儿园重要的合作伙伴，应本着尊重、平等、合作的原则，争取家长的理解、支持和主动参与，并积极支持、帮助家长提高教育能力。

幼儿园房屋抗震检测鉴定单位报告项目实例分析：

## 结构安全性鉴定

根据检测结果,对该建筑各子项进行评定,并以可靠性评级原则进行综合评定。

### 1.1 上部结构的安全性评定

(1)承载能力:墙体受压承载力不满足规范要求,抗震承载力不满足规范要求,受压承载力及抗震承载力均不足,故该建筑物承载力评定为cu级。

(2)裂缝:砌体结构外墙出现明显裂缝,墙体非受力裂缝宽度zui大3.2mm小于5.0mm,但长度较长,3~4m,对结构整体性有影响,故评定为cu级。

(3)构造与连接:该砌体结构连接及砌筑方式正确,但构造柱及圈梁布置不符合国家现行规范标准的要求,故评定为cu级。

(4)位移:砌体结构墙体zui大倾斜变形为36mm,  $36\text{mm} > H/250$ ,故评定为cu级。综合上述安全性评定结果,上部结构子项安全性评为cu级。

### 2.2 地基基础安全性评定

根据沉降变形测量、墙体裂缝分布性质分析,综合评定地基基础安全性评定为cu级。根据以上子项评定结论,并根据《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB 50292 - 1999)的有关规定,该建筑的结构安全性不符合鉴定标准要求,显着影响整体承载。主体结构安全性评定为Csu级。