

# 建筑工程加固质量检测

产品名称	建筑工程加固质量检测
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

### 建筑工程加固质量检测:

建筑工程加固质量检测,我公司是经国家住房和城乡建设厅核准颁发建设工程质量检测机构资质证书,是经过计量认证的第三方公正性检测机构,我司主要从事建设工程领域检测和房屋质量鉴定相关的技术服务,共有79检测项目,检测参数480个。我公司拥有一支高素质人才组成技术过硬的检测团队,检测技术人员具有较高的技术水平和丰富的检测工作经验,在各自的检测领域起着技术核心作用,有能力胜任各项检测工作。公司具体从事社会上各种所有制房屋安全鉴定检测技术服务,硬件配置上拥有开展工作必须的试验场地与一批国内高精端的**仪器**

设备。公司目前主要业务范围为危房鉴定、完损等级鉴定、装修鉴定、相邻施工影响鉴定、安全可靠性鉴定、抗震鉴定、灾后鉴定、司法鉴定、历史保护建筑鉴定、办理行业许可证鉴定、房屋构件检测等。客观、科学、公正,是我公司工作基本准则;高效、规范是我公司永恒承诺。现竭诚为广大客户提供各类房屋鉴定、检测技术服务。公司秉承“顾客至上、竭诚服务、崇尚信誉、遵守合同”的服务宗旨,坚持全年无休,全天24小时值班,检测及时,数据准确,服务周到,结论客观公正,能处置各类复杂的技术难题,满足客户多方面的检测服务需求。为提高建筑工程质量,保障居住安全做出了积极贡献。深受广大客户的好评和赞许,并多次受到地方党委、政府的表彰于奖励。被授予“重合同、守信用”单位和“基层党组织”等荣誉称号。热情的科建人欢迎八方宾客,希望成为您真诚的朋友。

一、建筑工程加固质量检测——关于混凝土老化、钢筋腐蚀问题:答:1.钢筋混凝土结构在使用若干年后,将有很多构件因环境因素而出现混凝土碳化、表面龟裂、甚至会出现大小不一的纵横裂纹。这些现象轻则影响美观,重则可危及到结构的安全和耐久。因此,正确分析和防治混凝土碳化,处理好已形成的裂缝,对结构中的钢筋锈蚀、病害将有一定的抑制作用。钢筋锈蚀对钢筋混凝土结构及预应力混凝土结构的耐久性影响极大,其产生的主要原因有两个:

一是外因,即周围环境对结构有不良作用的介质(气体、液体、固体),周期性的冷热交替作用,冻融循环作用等;

二是内因,即混凝土的液相组成,再就是混凝土的后期养护等。工程调查发现,结构自身的某些状态对其锈蚀的影响和人们的一些习惯认识并不完全一致,所以搞清楚各种环境中混凝土状态对锈蚀的影响,以便采取

不同的对策,提高钢筋混凝土结构的耐久性是十分重要的。

2.混凝土中钢筋锈蚀的影响因素2.1 温、湿度对钢筋锈蚀影响相对湿度对混凝土中钢筋锈蚀有双重作用,一方面影响混凝土中氧气的扩散速度;另一方面则影响混凝土的电导率。因此存在一个钢筋锈蚀速度\*快的相对湿度。湿度不仅直接影响钢筋的电化学锈蚀速度,而且还影响混凝土的碳化速度,从而间接地使钢筋产生锈蚀。混凝土的湿度大时,其自由水含量高,对空气的渗透性低,碳化慢,完全饱和的混凝土不可能碳化,但是完全干燥(相对湿度不大于25%)的混凝土一般也不会碳化。根据实际调查和试验分析,结果发现气候比较干燥的地区,钢筋锈蚀较慢,而常年多雨、干湿交替频繁的地区锈蚀较快。在干燥的环境下,如室内的钢筋混凝土结构,不仅碳化速度慢,而且即使碳化达到钢筋表面,钢筋也未发生锈蚀,大多数钢筋混凝土结构构件处于干燥环境下,运行几十年也未发生钢筋锈蚀。而当结构构件处于湿度较大的环境下,尤其是处于干湿交替的环境或漏雨、渗水的部位,钢筋锈蚀一般较快。混凝土中钢筋的锈蚀速度与温度成正比。如果在相对湿度为90%的大气中,从20~40℃,混凝土锈蚀面积率增大4倍;从40~60℃,增大1倍。不论增大多少,温度升高均会加剧钢筋的锈蚀。2.2 混凝土的密实度及保护层厚度的影响混凝土对钢筋的保护作用主要表现为:一是混凝土的高碱使钢筋表面形成钝化膜;二是保护层对外界腐蚀介质、氧气及水分等渗入的阻止作用,后一种作用主要取决于混凝土密实度及保护层的厚度,而水灰比及养护条件对混凝土的密实度有很大影响。试验表明,随着水灰比的增大,混凝土的氧扩散系数及透氧量都明显增长,因此水灰比愈大,钢筋的锈蚀程度就愈重。混凝土保护层厚度是影响钢筋锈蚀的另一个重要因素。在相同的环境下,保护层越厚,其完全碳化的时间就越长,钢筋的锈蚀程度越轻。根据试验资料分析,保护层厚度对钢筋的影响系数为:  $a = 1148 - 0.125a$  (1)式中,  $a$  为钢筋锈蚀厚度影响系数; $a$  为混凝土保护层厚度,mm。从式(1)可见,保护层对钢筋锈蚀的影响呈线性关系。钢筋保护层厚度除了具有延长钢筋开始锈蚀的时间外,增加保护层厚度还能提高混凝土抵抗钢筋锈蚀膨胀引起混凝土开裂的能力。

二、建筑工程加固质量检测——问：材料强度检测方法有哪些？：

答：1 非破损检测方法 method of non-destructive test

在检测过程中，对结构的既有性能没有影响的检测方法。

2 局部破损检测方法 method of part-destructive test

在检测过程中，对结构既有性能有局部和暂时的影响，但可修复的检测方法。

3 回弹法 rebound method

通过测定回弹值及有关参数检测材料抗压强度和强度匀质性的方法。

4 超声回弹综合法 ultrasonic-rebound combined method

通过测定混凝土的超声波声速值和回弹值检测混凝土抗压强度的方法。

5 钻芯法 drilled core method

通过从结构或构件中钻取圆柱状试件检测材料强度的方法。

6 超声法 ultrasonic method

通过测定超声脉冲波的有关声学参数检测非金属材料缺陷和抗压强度的方法。

7 后装拔出法 post-install pull-out method

在已硬化的混凝土表层安装拔出仪进行拔出力的测试，检测混凝土抗压强度的方法。

#### 8 贯入法 penetration method

通过测定钢钉贯入深度值检测构件材料抗压强度的方法。

#### 9 原位轴压法 the method of axial compression in situ on brick wall

用原位压力机在烧结普通砖墙体上进行抗压测试，检测砌体抗压强度的方法。

#### 10 扁式液压顶法 the method of flat jack

用扁式液压千斤顶在烧结普通砖墙体上进行抗压测试，检测砌体的压应力、弹性模量、抗压强度的方法。

#### 11 原位单剪法 the method of single shear

在烧结普通砖墙体上沿单个水平灰缝进行抗剪测试，检测砌体抗剪强度的方法。

#### 12 双剪法 the method of double shear

在烧结普通砖墙体上对单块顺砖进行双面抗剪测试，检测砌体抗剪强度的方法。

#### 13 砂浆片剪切法 the method of mortar flake

用砂浆测强仪测定砂浆片的抗剪承载力，检测砌体砂浆抗压强度的方法。

三、建筑工程加固质量检测——需要做房屋鉴定的很多人会问，房屋安全性鉴定是怎么划分的，分为几个等级？

答：其实这个问题，早在由国家建设部出具《危险房屋鉴定标准》里有了明确规定。

《危险房屋鉴定标准》里指出，危险房屋是指房屋主体结构已严重损坏，或重要构件已属危险构件，随时可能丧失稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。从房屋地基基础、主体承重结构、围护结构的危险程度，结合环境影响以及发展趋势，经安全性鉴定和评估，可将房屋评定为A、B、C、D四个等级，其中C、D级就是通常说的危房。如果是危房的话就可能会设置房屋加固或者房屋翻建，甚至拆除。

那么今天就将《危险房屋鉴定标准》里的等级划分给大家详细列出来，供大家参考：

A级：结构承载力能满足正常使用要求，无危险点，房屋结构安全。

B级：结构承载力基本能满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。

C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，一般需要加固或局部改造。

D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，一般应整体拆除

。当大家遇到自己房屋有安全性问题的时候请勿轻视，因为这关乎您一家人甚至几百家人员的安全，房屋有危险性的解决办法就是找一家专业的第三方检测机构，帮您做房屋安全性鉴定，或者危房鉴定。