

# 外资公司申办厂房验收安全检测鉴定单位

产品名称	外资公司申办厂房验收安全检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	外资验厂鉴定:验厂合格报告
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

### 外资公司申办厂房验收安全检测鉴定单位

由于对房屋主体结构不同部位的质量检测，其指标体系和标准都会有所不同，并且使用的检测方法也会有差别，加之质量检测的方法和种类非常多，因此，在实践中需要根据实际情况，选取科学的检测方法，以确保检测结果的准确性。通常，检测方法可以按照规范标准的要求进行，也可以由检测单位自行研发，常用的监测方法主要有以下几个方面：

#### 1、桩基的检测

对桩基的检测主要是检测其结构和承载力，从而确定建筑基础工程的质量。通常包括静载、低应变检测和高应变动测法等。相对来讲，静载实验的可信度较高，检测结果能够有效的为工程的设计提供决策依据，在实际中应用比较广泛。但是，该方法的工作量较大，并且耗时较长，投入的程本高，适用的范围也较小，其检测结果在一定程度上可以为静载实验提供依据。高变动测法主要是对单桩的竖向抗压承载力以及桩身完整性的检测。

检测、砌筑砂浆强度检测、钢筋定位和保护层厚度检测等，需要用到的方法常见的有点载荷法、推出法、筒压法、砂浆片剪法等。

#### 2、钻孔取芯检测方法

该方法一般是对桩身的检测，检测内容包括混凝土强度和和桩身的完整性、桩身的长度以及桩底沉渣的厚度等。钻孔取芯法的优势是操作过程简单直观，缺点是难以发现桩身局部的缺陷，施工难度较高，并且成本费用也大，同时还能会对桩身造成损伤，这也决定了该方法的使用范围相对较小，常适用于无法用超声检测桩身或静载试验不能达到标准要求的情况。

#### 3、钢筋混凝土的检测

对钢筋混凝土检测是房屋主体结构检测的重要内容。主要方法有回弹法、超声波和超声波回弹法、拔出法以及钻芯法。其中以超声波法、回弹法以及拔出法\*为常用。钢筋混凝土质量检测的主要内容包括对混

## 凝土强度的

三、技术管理对于现场的技术管理，主要从各工序的施工班前技术交底来控制，在技术交底实施过程中，严格按照国家的现行标准和规范，并结合现场实际情况，制订出合理、具体操作性强的各道工序技术措施及专项施工方案，在各工序施工前进行交底，在施工过程中严格按技术交底及专项施工方案的要求进行施工，保证每道工序的施工质量。（二）施工过程质量管理

- 1、钢筋分项工程：进场钢筋原材及时请监理见证取样送检复试，试验合格才能使用；柱采用电渣压力焊进行焊接，所有连接接头均按规范要求及时进行见证取样送检，试验合格后进入下一道工序施工。现场绑扎钢筋随时注意各种构造筋的配置绑扎，严格按设计要求、施工规范规定进行钢筋锚固、搭接；梁柱箍筋制作规范，绑扎时与受力筋垂直，正确的设置钢筋保护层垫块；严格实行自检制度，项目质量员检查合格后报监理公司进行隐蔽验收，砼浇筑过程由专人全程“看筋”，发现松动、移位或保护层不符等质量缺陷及时纠偏。
- 2、模板分项工程：本工程主体结构模板均采用优质胶合板，钢管作为支撑体系，支撑安全牢固。柱、外侧设置柱箍，用钢管、木方纵横拉结，与楼面接触面缝隙用水泥砂浆补缝，并做护角，防止漏浆；柱梁阴阳角拼缝处模板拼缝紧密，确保拼角严密无缝；模板断面尺寸准确，表面平整，标高正确。浇筑前清理模板内杂物，并浇水湿润。待砼达到拆模强度后即可拆除侧模，承重模板滞后拆除。