

汕头建筑检测鉴定中心

产品名称	汕头建筑检测鉴定中心
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	汕头建筑检测:汕头建筑检测 建筑鉴定中心:建筑鉴定中心
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

一、工程质量验收检测鉴定实例展示分析：

1对空心板梁构件混凝土强度进行全数（共计14根）现场检测。

2 检测依据 本次检测的依据如下：

- （1）国家标准《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2004）；
- （2）行业标准《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）；
- （3）委托方提供的相关资料。

3 检测结果

现场采用回弹法对桥梁空心板梁的混凝土强度进行全数检测，并作为一个检测批进行检测与综合评定。现场对每根受检构件选取10个测区，用砂轮磨光混凝土表面，每个测区布置16个测点，用混凝土回弹仪测量回弹值，并用浓度为1%~2%的酚酞酒精溶液测试其碳化深度；根据中华人民共和国行业标准《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）推定各测区的混凝土计算强度；在此基础上，统计构件各测区混凝土实测强度值的平均值和标准差，根据《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2004）推定检测批构件的混凝土立方体抗压强度上、下限值。混凝土强度推定结果见表3。根据检测结果，受检空心板梁混凝土立方体抗压强度可评定为37.4MPa，受检构件混凝土材料抗压强度均满足原设计强度为C30的要求。

表3 混凝土强度检测结果 构件编号 平均值（MPa） 标准差（MPa） 推定值（MPa） 1# 40.3 1.79 37.4 2# 41.3 3.09 36.2 3# 39.6 1.89 36.5 4# 39.8 3.23 34.5 5# 45.5 1.61 42.9 6# 41.7 1.82 38.7 7# 40.2 1.19 38.3 8# 40.2 1.31 38.0 9# 40.2 1.31 38.5 10# 40.0 1.43 37.6 11# 39.2 1.75 36.3 12# 40.4 0.69 39.3 13# 40.4 0.69 39.3 14# 40.4 1.00 38.8

备注 受检构件混凝土强度平均值为40.8MPa，标准差为2.35MPa，强度推定上限值为37.4MPa，下限值为36

.3MPa。

二、工程质量验收检测鉴定报告：

一、工程质量检查报告的要求

每个单位在编写质量报告时，都应客观、公正、如实地，反映工程的质量状况，综合描述整个施工过程，正确地反映所评定工程的主要质量特色，包括结构安全性能、重要的使用功能、观感情况和工程资料情况等多方面的内容，避免不顾事实，瞎编乱造，避免个人恩怨的恶意复或有意夸奖。编写人应该参考选用平时收集到的第一手资料，对所评价工程要了如指掌，才能使报告完整、真实、可信。

二、工程质量检查报告的内容

一份完整的检查报告应包括工程概况、评定依据、各分部工程划分及评定、检查评定结论等内容。

1. 工程概况。说明工程所在地理位置、地质概况、气候状况、建筑面积、结构形式、使用功能、装饰特色、计划批准文号、合同要求的质量状况等。

2. 评定依据。经过批准的设计文件，建筑安装工程质量检查评定标准，施工验收规范及相应的国家、地方现行标准，国家、地方行政部门有关建筑工程质量管理办法、法规、规定等，质量监督报告书和质量评定表。

3. 各分部工程划分及评定。检查报告应分别叙述各个分部工程的质量等级情况，要着重反映质量检查员、质量监督员日常对分项工程等级的掌握情况。地基与基础分部还应说明桩基的施工质量状况；主体分部工程应说明建筑物沉降观测及砂浆、混凝土试件强度的评定情况。对整个单位工程进行评定时，应简述设备安装、调试、试运转情况。重点叙述质量保证资料的审查情况、观感质量的评定情况等。要求反映工程的结构安全、重要使用功能、装饰工程的质量特色等。此外，还应说明建筑物有无异常的沉降、裂缝或倾斜等情况。

4. 检查评定结论。每个质量检查员都应对所评定的单位工程负责，客观地评定质量等级。重点核验地基与基础、主体结构、装饰、安装等分部工程的质量情况。明确表述保证资料、观感质量的检查情况。

三、工程质量检查报告的编写过程

工程质量检查报告的编写过程也就是资料积累的过程，也是一个总结汇总的过程。

1. 地基与基础分部，包括桩基工程、 $\pm 0.000\text{m}$ 以下的结构及防水等在该分部工程完工后和基础土方回填之前，应编写这部分的报告。

2. 在整个建筑物主体结构完成后、装饰工程施工之前，应编写主体工程分部检查报告。

3. 在工程竣工后、各方组织工程验收前，应编写单位工程(包括安装、装饰)的检查报告。