

民宿房屋安全检测报告出具单位

产品名称	民宿房屋安全检测报告出具单位
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方
规格参数	民宿房屋检测:民宿房屋检测 民宿房屋报告:民宿房屋报告
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302(注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

危房鉴定常见问题如：梁、柱、墙面、楼板、的严重裂缝，地基的下沉、房屋明显倾斜等。从而帮助业主有效的利用已有房屋，正确了解和判断房屋结构的危险度。为及时治理危房提供技术依据，确保居住和使用者生命和财产的安全，必须对房屋的危险性作出检测。出具的危房检测报告的危房检测甲级资质，多年房检经验工程师的检测，业内中较低的检测收费，保障危房检测报告的性和法律效力，同时也给广大业主打来了真正的方便、快捷、和实惠。房屋检测站的危房鉴定服务??? 通过检测房屋的结构是否有：因种种原因已遭受严重损坏，或承重结构已属危险构件，随时可能丧失稳定或承载能力，不能保证正常居住和使用安全的情况。

一、工程概况：本项目穿行于重丘地区的群山峻岭之中，高填深挖较多，深挖路堑和高填路堤边坡普遍存在，深挖高路堑边坡共29处（大于30米），高填路堤边坡6处。大部分路段坡度较陡，岩体破碎松软，节理裂隙发育，断裂构造对本标段路堑边坡稳定性有一定的影响；地下水较发育，对边坡的整体稳定性有一定的影响。

二、监测内容：本标段高边坡监测主要是指路堑高边坡和路堤高边坡监测，监测内容为人工巡视、裂缝观测、坡面观测、高路堤沉降观测和水平位移观测。

1、人工巡视和裂缝观测：人工巡视是一项经常性的工作，我标将安排专人坚持每天进行巡视。当坡体表面发现裂缝时监测组及时在裂缝处埋设裂缝观测装置，通过观测裂缝的变化过程和变化规律来分析坡体的变形情况和破坏趋势。

2、坡面观测：高边坡坡面的变形观测是指在平台上设置坡面变形观测点，利用精度为2 的全站仪进行观测，采用直角坐标法量测。通过数据处理分析，分析坡面几何外观的变化情况，绘制坡面各点在施工过程中的水平位移变化情况，从而了解边坡滑动范围和滑动情况，提供预警信息，它是一种简单，直接的宏观监测方法。

3、高路堤沉降观测和水平位移观测：沉降观测主要通过埋设沉降板观测路基的沉降情况，通过数据分析指导施工；水平位移观测主要为地面水平位移，采用位移边桩观测。

三、监测实施流程 边坡监测工作与边坡施工需要反复交叉开展，为了使边坡监测工作与边坡施2 工作业协调一致，特制定如下作业流程：不满足四、监测资料 1、资料报送程序；不正常清表、放线 边坡开挖施工准备 需要埋设监测仪器 测点仪器埋设 初测、调试 开挖边坡 不需要动态跟踪监测 满足稳定标准 本级开挖完毕 本级加固防护 开挖完毕 满足稳定标准 竣工 加固措施继续监测 停挖或其他措施 3 监理确认后资料提交 监测单位（汇总后交业主）有断面危险时 资料报送内容：a、人工巡视记录表；b、坡面变形观测点埋设考证表；c、裂缝观测点埋设考证表；d、坡面观测点观测记录表；e、

裂缝观测记录表；

根据市住建局《关于宾馆、酒店、旅馆、网吧办理房屋建筑质量检测文件备案相关事宜的通知》(深建质安[2010]389号)的要求和我区有关“清无”疏导的政策规定，未取得《房地产证》或《房屋所有权证》的房屋用于开办宾馆、酒店、旅馆、网吧等的场所在行政许可前，应委托有资质检测鉴定单位出具单体建筑物结构安全性检测鉴定报告，并对建筑质量检测鉴定文件进行备案。1、根据广东省**厅《关于营业性歌舞厅娱乐场所和电子游戏机室核发〈安全合格证〉的通知》(粤公〔治〕字(1994)396号文)对全省营业性歌舞娱乐场所和电子游戏机室启用《公共娱乐场所安全合格证》。申领该证前必须对房屋进行安全鉴定。