

房屋承重安全检测鉴定公司

产品名称	房屋承重安全检测鉴定公司
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

房屋承重安全检测鉴定公司：

房屋承重安全检测鉴定公司，本公司是拥有国家权威部门颁发的房屋建筑工程检测鉴定资质证书、国家认证和广东省省高级人民法院指定房屋建筑工程检测鉴定司法证明等相关法律证件一应俱全，在广东地区及全省深圳市、广州市、珠海市、东莞市、中山市、佛山市、惠州市、茂名市、湛江市、江门市、河源市、高州市、化州市、云浮市、潮州市、陆丰市、揭阳市、清远市等县市区全部俱有法律效力。公司所有工程师均持有相关等级的专业资格证书及多年现场从事检测鉴定工作经验，并全部持证上岗。我公司主要任务是承担建筑材料检测、建筑结构安全鉴定，建筑工程质量检测鉴定，建筑物地基承载力检测、桩基试验检测，建筑工程测量，见证取样检测，主体结构工程现场检测，地基基础工程检测，建筑抗震鉴定、危房评估鉴定、钢结构工程检测、建筑可靠性鉴定、玻璃幕墙检测，建筑外门窗物理性能检测。我公司的**仪器**

设备，按建筑设行业综合检测一级检测机构的条件配置，拥有的检测仪器及配套设备。配置有多台检测试验机、全自动压力试验机、水泥及混凝土试验全套检测设备、常规建筑材料全套检测设备、土工试验全套试验设备、门窗物理性能全套检测设备、钢结构全套检测设备、沥青及沥青混合料试验全套检测设备、土工布全套检测设备和道路及附属工程现场检测设备、化学分析设备以及钻、击、拌、脱、切、磨等辅助设备。

一、房屋承重安全检测鉴定公司——主体结构的基本功能包括哪三部分？：

答：一是主体结构本身形成一个有机联系的系统整体，有效地协调工作，承受主体结构部件本身相互传递的荷载，发挥主体框架支撑功能；

二是附着于其体系表面的所有维护结构、装饰面层、相关设备重量及其施工和使用期间的活荷载、以及在设计规范限定范围内的相关风载、尘载、雪载、地震荷载等自然力通过主体结构体系有效地承担，使建设工程能正常发挥各部分的使用功能；

三是与地基基础可靠地联系，将其自身荷载和承受荷载系统地、有效地、稳定地传递给地基基础结构体系，并能与地基基础结构形成协调工作的整体结构体系，和谐地工作以共同维护建设工程整体安全和使

用安全

隐蔽验收是监理人员重要的工作，几乎贯穿整个施工监理过程，仅就核辅助厂房而言，隐蔽验收工作就有基槽验收、回填土施工、底板防水、外墙防水、钢筋安装（梁、柱、板、墙）等工作，由于梁、柱、板、剪力墙等处的钢筋安装隐蔽验收工作量大，经历时间长，验收通过与否直接关系到砼施工，因此矛盾较为突出。本文通过监理过程中的日常巡视、平行检查以及结合某核电站核辅助厂房的实际情况，对砼浇筑前的综合隐蔽验收的质量控制工作进行探讨，同时明确存在问题的处理方式。

五、目前工程验收涉及到的混凝土分项验收中应该注意的事项,如评定基础和主体分部混凝土强度。高层建筑主体结构分段验收、混凝土强度监督检测结果处理等。

二、房屋承重安全检测鉴定公司——房屋承重安全检测鉴定内容有哪些？：

答：（1）查阅资料:调阅核查竣工图、竣工资料等；对房屋被检测部分建筑结构测绘：在熟悉、掌握已有原有图纸资料的基础上，通过现场全面测绘与复核(基础开挖)，建立建筑平面、立面、剖面、典型建筑构造、基础平面、结构平面、典型结构构件截面与节点构造等技术资料，尤其是加建结构与原结构的连接构造及可靠性。

（2）楼板完损状况检测，裂缝分布检测。

（3）材料强度检测：结构材性检测的内容与方法主要包括：

混凝土强度——采用回弹法，现场条件具备时采用钻芯法校核。

砌筑砂浆强度——采用贯入法。砖——采用回弹法。

钢筋——采用表面硬度法。

（4）结构尺寸和配筋复核检测，构件截面尺寸为普查；钢筋采用超声测试、局部开凿相结合的方法，以抽查为主，主要是典型构件钢筋复核，有可能增加荷载的区域为重点检测区域。

（5）安全性计算：根据现场检测情况，计算楼板安全性是否满足要求。并且增加考虑楼板振动方面的验算。

三、房屋承重安全检测鉴定公司——关于结构计算及评定：

答：根据检测得到的实际数据，结合构件的实际有效截面以及变形状况，建立结构有限元模型，对需要评定的结构及构件进行计算分析。

（1）计算用软件 在进行结构的安全性评估时，验算各荷载组合下房屋是否满足安全性评价标准，具体验算时采用pkpm软件进行分析校核。

（2）计算内容

验算各荷载组合下，主体结构的承载力；

验算各荷载组合下，主体结构的变形。

（3）荷载标准值

恒荷载（d）结构自重：按构件实际尺寸确定。

活荷载（l）根据《建筑结构荷载规范》确定。 其它荷载
其它荷载参照委托方提供的设计资料及相关规范进行。

（4）结构安全性评定

根据计算结果并参照现行国家检测鉴定标准及设计规范，综合评定房屋结构的安全性。

检测报告包含的主要内容为：

- 1) 检测概况：简要介绍检测过程；
- 2) 执行标准；检测过程中所参照的相关规范及标准；
- 3) 各项检测内容具体情况：对各项检测内容的检测结果进行阐述；
- 4) 计算评估：根据检测结果建立有限元模型，计算分析该厂房的安全性；
- 5) 结论及建议：依据检测数据及计算分析结果对厂房结构的现状进行阐述，根据所存在的问题提出经济、合理的处理建议。